

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego położonych w miejscowości Kramkowo i Sieburczyn.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów			Powierzchnia w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza nieruchomości
	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Obręb ewidencyjny				
1	LM1L/00028116/8	103	Kramkowo	0,1400	Nieruchomość położona jest śródpolnie w obrębie wsi Kramkowo liczącej 301 mieszkańców, przy drodze krajowej nr 64, w pobliżu rzeki Jedwabianki. Oddalona (w linii prostej) ok. 32 m na wschód od budynku zlokalizowanego na działce nr 99, ok. 701 m na zachód od najbliższej zabudowy wsi Kramkowo i ok. 3,67 km od Narwi. Od strony południowej graniczy z drogą krajową nr 64, od strony wschodniej i północnej graniczy z zakrzaczonym użytkiem rolnym, zaś od strony zachodniej graniczy z zabudową usługową. Posiada kształt trójkąta. Teren nieruchomości płaski, na całej powierzchni zakrzaczony.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie nieużytkowany, sklasyfikowany jako grunty orne RIVb – pow. 0,05 ha oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych Lz-RIVb – pow. 0,09 ha.	1 716,00 zł
2	LM1L/00039679/2	477	Sieburczyn	0,5500	Nieruchomość położona jest na północnym skraju zabudowy wsi Sieburczyn liczącej 171 mieszkańców, przy drodze o nawierzchni bitumicznej. Oddalona (w linii prostej) ok. 411 m na zachód od rzeki Biebrza i ok. 4,48 km od drogi krajowej nr 64. Od strony południowej graniczy z zabudową zagrodową, od strony północnej i wschodniej graniczy z użytkowaniem rolnym, zaś od strony zachodniej graniczy z drogą o nawierzchni bitumicznej relacji Wizna – Burzyn. Posiada kształt trapezu. Teren nieruchomości płaski, częściowo zakrzaczony, ogrodzony siatką metalową (zniszczoną) na słupkach betonowych osadzonych w gruncie. Na części nieruchomości składowana jest ziemia humusowa i baloty kiszunki. Dojazd do nieruchomości dobry.	Teren nieruchomości nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Sklasyfikowany został jako: grunty orne RV – pow. 0,46 ha oraz grunty orne RIVb - pow. 0,09 ha.	16.390,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 z późn. zm.) upływa z dniem 15 marca 2015 r.