

**w sprawie sprzedaży biomasy pozyskiwanej kosztem nabywcy
z gruntów Biebrzańskiego Parku Narodowego**

Na podstawie art. 103 ust. 2 oraz art. 8h ust. 1 pkt. 8) ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627, z późn. zm.) oraz rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 września 1993 r. w sprawie utworzenia Biebrzańskiego Parku Narodowego (Dz. U. Nr 86, poz. 399), wprowadzam następujące zasady sprzedaży biomasy pozyskiwanej kosztem nabywcy z gruntów Biebrzańskiego Parku Narodowego.

§1

Biomasa pozyskana kosztem nabywcy na gruntach własności Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Biebrzańskiego Parku Narodowego i na gruntach stanowiących własność Parku, w ramach realizacji zabiegów ochronnych w ekosystemach nieleśnych może być przedmiotem obrotu gospodarczego z przeznaczeniem na sprzedaż.

§2

Sprzedaż biomasy może nastąpić z gruntów, które spełniają jednocześnie następujące warunki:

1. wymagają realizacji zabiegów ochronnych w ekosystemach nieleśnych uzasadnionych potrzebą ochrony siedlisk gatunków lub siedlisk przyrodniczych – zgodnie z obowiązującymi zadaniami ochronnymi, projektem planu zadań ochronnych dla ostoi Natura 2000, lub warunkami umów dotacji na nabycie gruntów przez Park,
2. nie kwalifikują się do wydzierżawienia na mocy wieloletnich umów dzierżawy,
3. istnieją na nich korzystne warunki terenowe do przeprowadzenia pozyskania biomasy.

§3

Sprzedaż odbywa się za zgodą dyrektora Parku po rozpatrzeniu:

1. pisemnego wniosku osoby zainteresowanej zakupem biomasy z powierzchni nie większej niż 20 ha,
2. pisemnego wniosku pracownika Parku wskazującego i uzasadniającego potrzebę realizacji zabiegów ochrony czynnej (powierzchnia do 20 ha),
3. wyników zapytania ofertowego ogłoszonego przez Park (powierzchnia powyżej 20 ha).

§4

1. Sprzedaż biomasy pozyskiwanej kosztem nabywcy odbywa się w oparciu o zawartą pisemnie umowę sprzedaży biomasy kosztem nabywcy na okres od 1 roku do 3 lat.
2. W umowie określa się zasady oraz zakres, częstotliwość i termin prowadzonych prac.

3. Umowa sprzedaży biomasy kosztem nabywcy nie upoważnia do zawierania przez kupującego zobowiązania rolno-środowiskowego lub rolno-środowiskowo-klimatycznego na okres dłuższy niż czas trwania umowy.
4. Sprzedający nie ponosi jakiejkolwiek odpowiedzialności z tytułu ryzyka gospodarczego podejmowanego przez Kupującego, a związanego z pozyskaniem biomasy na mocy zawartej umowy.
5. Wzór umowy sprzedaży biomasy kosztem nabywcy stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§5

Dyrektor Parku:

1. ustala corocznie cennik cen minimalnych na biomasę pozyskaną kosztem nabywcy,
2. umożliwia, w uzasadnionych przypadkach, sprzedaż biomasy kosztem nabywcy poniżej cen minimalnych określonych w cenniku.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DIKREKTOR 
Roman Skapski

Umowa Kupna - Sprzedaży nr /.....

zawarta w dniu r. w Osowcu-Twierdzy pomiędzy:
Biebrzańskim Parkiem Narodowym z siedzibą: Osowiec-Twierdza 8, 19-110 Goniądz,
NIP 546-13-90-705, REGON 200667985, reprezentowanym przez dyrektora Biebrzańskiego
Parku Narodowego - Romana Skąpskiego, zwanym dalej „Sprzedającym”,
a
....., NIP,
reprezentowanym przez,
legitymującym się dowodem osobistym, zwanym dalej „Kupującym”

§1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje biomasę zebraną z obszaru o powierzchni ... ha
zlokalizowanego na działkach ewidencyjnych oznaczonych w Załączniku nr 1 do umowy
(tabela - wykaz działek).

§2

1. Pozyskanie, zbiór i transport biomasy, odbywać się będzie staraniem i na koszt Kupującego.
2. Kupujący oświadcza, że posiada kwalifikacje oraz sprzęt niezbędny do pozyskania biomasy i będzie odpowiadał osobiście za:
 - a. przestrzeganie przepisów BHP, przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie przyrody oraz innych zasad obowiązujących na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego, w tym zarządzeń Dyrektora Parku,
 - b. utrzymywanie czystości i porządku na obszarze pozyskiwania biomasy,
 - c. nie wprowadzanie na obszar Biebrzańskiego Parku Narodowego zwierząt, przyczep kempingowych lub innych pomieszczeń i obiektów służących do przebywania w nich osób i przechowywania sprzętu oraz materiałów,
 - d. nie składowanie na obszarze pozyskiwania biomasy jakichkolwiek przedmiotów niebezpiecznych dla środowiska w tym w szczególności: materiałów łatwopalnych, śmieci i innych odpadów.

§3

Przed przystąpieniem do działań związanych z pozyskaniem biomasy Kupujący jest zobowiązany do:

1. Przedłożenia w sekretariacie Biebrzańskiego PN listy osób, pojazdów i sprzętu, przy pomocy których prowadzone będzie pozyskanie biomasy.
2. Uzyskania zgody BbPN na wjazd i prowadzenie prac.
3. Zgłoszenia do właściwego konserwatora obwodu lub obrębu ochronnego miejsca, czasu i rodzaju działań.

§4

W trakcie działań związanych z pozyskaniem biomasy Kupujący zobowiązuje się stosować do następujących postanowień:

1. Poruszanie się pojazdami mechanicznymi dozwolone jest po drogach wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy (mapa).
2. Koszenie prowadzone będzie w sposób ręczny / lub mechaniczny przy użyciu sprzętu dostosowanego do pracy w warunkach bagiennych.
3. Pozyskanie biomasy nastąpi zgodnie z opisem sposobów pozyskania biomasy zawartym w Załączniku nr 3 do umowy.
4. Prowadzenie prac związanych z pozyskaniem biomasy dopuszczalne jest od poniedziałku do piątku, wyłącznie w dni robocze. Prowadzenie prac można rozpocząć nie wcześniej niż 2 godziny po wschodzie słońca i należy je zakończyć nie później niż 2 godziny przed zachodem słońca.
5. Zagospodarowanie biomasy nastąpi zgodnie z oświadczeniem Kupującego stanowiącym Załącznik nr 4 do umowy.
6. Zabronione jest składowanie pozyskanej biomasy na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego.

§5

1. Kupujący zapłaci Sprzedającemu kwotę zł. (słownie: 00/100) netto + VAT za biomasę w formie przedpłaty.
2. Należność określona w ust. 1. Kupujący zapłaci na rachunek bankowy Sprzedającego nr 10 1130 1059 0017 3397 2620 0006, w terminie 7 dni od podpisania umowy, na podstawie faktury wystawionej przez Sprzedającego, nie później niż do dnia rozpoczęcia pozyskania biomasy.
3. Za dzień zapłaty uważa się dzień wpływu środków finansowych na rachunek Sprzedającego.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie, Sprzedający będzie upoważniony do naliczenia odsetek ustawowych.
5. W przypadku niepozyskania biomasy z winy Kupującego, nie przysługuje mu prawo żądania zwrotu zapłaconej należności określonej w ust. 1.

§6

1. Kupujący jest zobowiązany do umożliwienia Sprzedającemu, lub wyznaczonemu przez niego przedstawicielowi, przeprowadzenia kontroli przebiegu prac związanych z pozyskaniem biomasy.
2. Kupujący jest obowiązany do niezwłocznego stosowania się do poleceń Sprzedającego lub wyznaczonego przez niego przedstawiciela, wynikających z konieczności zapewnienia stosowania przepisów o ochronie przyrody.

3. W przypadku nie wypełnienia przez Kupującego obowiązku wynikającego z ust. 2, Sprzedający ma prawo rozwiązać umowę z winy Kupującego. W takim przypadku Sprzedającemu przysługuje należność określona w §5 ust. 1.
4. Jeżeli na skutek poleceń wydanych przez Sprzedającego, niemożliwe będzie pozyskanie biomasy przez Kupującego z całości udostępnionego obszaru, należność za pozyskaną do tego czasu biomasę będzie obliczona proporcjonalnie do powierzchni, z której została pozyskana biomasa. Nadpłacona przez Kupującego kwota zostanie obliczona na podstawie protokołu powykonawczego, sporządzonego przez powołaną komisję, zawierającego pomiar powierzchni, z której pozyskano biomasę i na podstawie faktury korygującej zwrócona na konto wskazane przez Kupującego.

§7

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony: od dniar.
do dniar.

§8

1. W przypadku, gdy warunki pogodowe będą uniemożliwiały wywiezienie biomasy do dnia zakończenia umowy, umowa może zostać przedłużona na czas oznaczony.
2. Podstawą do zmiany terminu zakończenia umowy z przyczyn zawartych w ust. 1 jest: a) odpowiednio wcześniejsze pisemne zgłoszenie Sprzedającemu faktu niemożności wywozu biomasy ze względu na czynniki pogodowe, b) komisyjne przeprowadzenie oględzin w terenie opisujących stan terenu oraz warunki pogodowe, c) sporządzenie protokołu z wizji, którego treść potwierdza / wskazuje na prawdziwość zaistniałych przesłanek.
3. W przypadku nie wywiezienia przez Kupującego biomasy w uzgodnionym terminie, Sprzedający może ją wywieźć i zagospodarować ze własnym zakresie i obciążyć kosztami wywozu Kupującego.

§9

1. Sprzedający ma prawo obciążyć Kupującego karami umownymi w następujących przypadkach:
 - 1) Prowadzenia prac niezgodnie z wytycznymi określonymi w Załączniku nr 3 do umowy lub niezgodnie z pisemnym ustaleniem Stron - w wysokości 1000 zł/ha (kara liczona z dokładnością do ha, z zaokrągleniem w górę). Za działania niezgodne z wytycznymi uznaje się, w szczególności:
 - a) wykoszenie większej powierzchni niż uzgodniono,
 - b) koszenie w innym miejscu niż uzgodniono,
 - c) prowadzenie prac w inny sposób niż uzgodniono,
 - d) prowadzenie prac poza uzgodnionymi terminami,

- e) pozostawienie biomasy w pokosach lub jej rozdrobnienie,
 - f) nie wywiezienie pozyskanej biomasy w uzgodnionym terminie,
 - g) zagospodarowania biomasy niezgodnie z uzgodnieniami.
- 2) Nie stosowania się do wytycznych i przepisów obowiązujących na terenie BbPN - w wysokości 500 zł/ha (kara liczona z dokładnością do ha, z zaokrągleniem w górę).
- 3) Dopuszczenia poprzez swoją działalność do powstania szkody lub ryzyka wystąpienia szkody w środowisku zgodnie z definicją szkody zawartą w Ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie - w wysokości 1000 zł/ha (kara liczona z dokładnością do ha, z zaokrągleniem w górę),
2. Kary za stwierdzenie więcej niż jednego uchybienia są sumowane.

§10

Zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone za zgodą obu stron w drodze pisemnego aneksu.

§11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§12

Spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§13

Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Sprzedającego i 1 egzemplarz dla Kupującego.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

OŚWIADCZENIE O SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA BIOMASY

1. Oświadczam, że biomasę zakupioną w ramach realizacji umowy nr
zagospodaruję w następujący sposób:

a. t/bel (*niepotrzebne skreślić*)
.....

(Opis sposobu zagospodarowania biomasy)

b. t/bel (*niepotrzebne skreślić*)
.....

(Opis sposobu zagospodarowania biomasy)

c. t/bel (*niepotrzebne skreślić*)
.....

(Opis sposobu zagospodarowania biomasy)

2. Oświadczam, że wyrażam zgodę na skontrolowanie przez Sprzedającego określonego
w pkt. 1 sposobu i miejsca zagospodarowania/przetworzenia biomasy.

3. Oświadczam, że uzyskam zgodę na kontrolę, o której mowa w pkt. 2 od końcowego
odbiorcy biomasy (*jeżeli nie dotyczy - skreślić*).

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis Kupującego

**CENNIK CEN MINIMALNYCH
NA BIOMASĘ POZYSKANĄ KOSZTEM NABYWCY
W ROKU 2015**

z dnia 5 sierpnia 2015 r.

Na podstawie par. 8 pkt. 1 Zarządzenia nr 13/2015 Dyrektora Biebrzańskiego Parku Narodowego z dnia 5 sierpnia 2015 r. w sprawie sprzedaży biomasy pozyskiwanej kosztem nabywcy z gruntów Biebrzańskiego Parku Narodowego, ustalam cennik cen minimalnych na biomasę pozyskaną kosztem nabywcy w roku 2015 w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za biomasę pozyskaną z powierzchni 1 ha gruntów własności Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Biebrzańskiego Parku Narodowego i na gruntach stanowiących własność Parku.

DYREKTOR
Roman Skąpski