



W trosce o bagna i ludzi

Osowiec-Twierdza 8 | 19-110 Goniądz | tel. (0 85) 738 30 00 | fax. (0 85) 738 30 21 | www.biebrza.org.pl |
e-mail: sekretariat@biebrza.org.pl

ZD-415/229/...3561.../2017

Osowiec-Twierdza, dnia 12 maja 2017 r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NR 1 W DRODZE LICYTACJI PUBLICZNEJ NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WE WŁADANIU BIEBRZAŃSKIEGO PARKU NARODOWEGO

Dyrektor Biebrzańskiego Parku Narodowego z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, 19-110 Goniądz, ogłasza przetarg ustny nieograniczony w drodze licytacji publicznej na dzierżawę nieruchomości gruntowych będących we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego. Podstawę prawną przeprowadzenia przetargu stanowią zapisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz.U. z 2016 r., poz. 2259), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 lipca 2012 r. w sprawie przetargów oraz rokowań na rozporządzanie nieruchomościami przez parki narodowe (Dz. U. z 2012 r., poz. 868).

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

Przedmiotem przetargu są nieruchomości gruntowe, będące we władaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu znajduje się w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu.

II. OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĄG WIECZYSTYCH ORAZ EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

1. Oznaczenie nieruchomości zawiera Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu.
2. Mapy poglądowe lokalizacji nieruchomości gruntowych zawiera Załącznik nr 2 do ogłoszenia.
Granice kompleksów w postaci plików w formacie wektorowym dodatkowo stanowi Załącznik nr 2a.

III. POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI

Oznaczenie powierzchni nieruchomości zawiera Załącznik nr 1 do ogłoszenia o przetargu.

IV. PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA

Przeznaczenie nieruchomości i sposób gospodarowania określa Załącznik nr 1 do ogłoszenia oraz Załącznik nr 4 do projektu umowy (stanowiącego Załącznik nr 4 do ogłoszenia). W ogłoszeniu nie zamieszczono kompleksów o numerach: 7, 31, 54-60.

V. TERMIN DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI (okres trwania umowy)

Umowa będzie obowiązywać od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2017 r. W przypadku umowy dotyczącej kompleksu nr 53 umowa będzie obowiązywać od dnia jej zawarcia do dnia 31 grudnia 2018 r.

VI. WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY I ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT:

1. Kwotę wywoławczą czynszu netto każdego z kompleksów będącego przedmiotem przetargu określa załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu.
2. Wysokość czynszu netto w 2017 r. będzie wynikała z oferty wyłonionej w przetargu. W przypadku umowy dotyczącej kompleksu nr 53 wysokość czynszu netto w 2018 r. będzie wynikała ze stawki czynszu z roku poprzedniego, zaktualizowanej zgodnie ze wskaźnikiem opublikowanym Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni. W przypadku, gdy ww. wskaźnik jest ujemny czynsz nie ulega zmianie.

VII. TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT Z TYTUŁU DZIERŻAWY

Termin i sposób wnoszenia opłat określa Załącznik nr 4 do ogłoszenia o przetargu – projekt umowy.

VIII. TERMIN W JAKIM MOŻNA DOKONAĆ OGŁĘDZIN NIERUCHOMOŚCI

1. W terenie można zapoznać się z lokalizacją i stanem gruntów w obecności oddelegowanego pracownika Parku. Spotkanie należy uzgodnić kontaktując się telefonicznie z właściwym terytorialnie konserwatorem obwodu/obrębu ochronnego pod warunkiem, że termin wizyty nie stoi w sprzeczności z wymogami ochrony gatunkowej.
2. Ogłędzin można dokonać w godz. 8:00 – 15:00 w terminach:
 - a) dla kompleksów 77-120 od dnia 15.05. 2017 r. do dnia 19.05. 2017 r., po wcześniejszym ustaleniu z Konserwatorem Obrębu Ochronnego Basenu Dolnego – Panem Robertem Kowalewskim, tel. 600 825 630;
 - b) dla kompleksów 8-53 i 65-76 od dnia 15.05. 2017 r. do dnia 19.05. 2017 r., po wcześniejszym ustaleniu z Konserwatorem Obrębu Ochronnego Basenu Środkowego Południe – Panem Jerzym Rolnikiem, tel. 784 494 221;
 - c) dla kompleksów 61-64 od dnia 15.05. 2017 r. do dnia 19.05. 2017 r., po wcześniejszym ustaleniu z Konserwatorem Obrębu Ochronnego Basenu Środkowego Północ – Panem Andrzejem Sikorą, tel. 668 446 884;
 - d) dla kompleksów 1-6 od dnia 15.05. 2017 r. do dnia 19.05. 2017 r., po wcześniejszym ustaleniu z Konserwatorem Obwodu Ochronnego Basenu Górnego – Panem Janem Bojszą, tel. 600 277 586.

IX. WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU USTNEGO

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest:
 - a) złożenie formularza zgłoszeniowego z oświadczeniami, stanowiącego załącznik nr 5 do ogłoszenia o przetargu; formularz należy umieścić w zamkniętej kopercie z dopiskiem: **FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY DO PRZETARGU NR 1 NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**. Nie otwierać przed:
 - dniem 25.05 2017 r. do godz.: 9:00 dla kompleksów 1-40
 - dniem 26.05. 2017 r. do godz.: 9:00 dla kompleksów 41-80
 - dniem 30.05. 2017 r. do godz.: 9:00 dla kompleksów 81-120
 - b) wniesienie wadium w terminie określonym w ogłoszeniu i w wysokości określonej dla danego kompleksu oraz przedłożenia dowodu jego wniesienia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Formularz zgłoszeniowy, o którym mowa w ust. 1 pkt a musi być podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentowania oferenta w obrocie gospodarczym zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.

Jeżeli formularz zgłoszeniowy zostanie podpisany przez upoważnionego przedstawiciela oferenta, to należy do niego dołączyć pełnomocnictwo w oryginale lub uwierzytelnionej przez notariusza kopii.

2. Organizator przetargu wymaga, aby oferent opisał w formularzu zgłoszeniowym (załącznik nr 5 do ogłoszenia o przetargu) planowany sposób zagospodarowania pozyskanej biomasy. Proponowany przez oferenta sposób zagospodarowania biomasy nie może negatywnie wpływać na środowisko przyrodnicze.

Organizator przetargu nie dopuszcza niżej opisanych sposobów zagospodarowania biomasy:

- a) spalanie inaczej niż w przygotowanych do tego celu specjalnych instalacjach;
 - b) zatopienie w zbiornikach, rowach i w ciekach wodnych;
 - c) składowanie pozyskanej biomasy w granicach Biebrzańskiego Parku Narodowego bez uzgodnienia z Dyrektorem BbPN;
 - d) rozdrobnienia lub pozostawienia biomasy na dzierżawionej powierzchni.
3. Na etapie realizacji umowy dzierżawy Organizator przetargu będzie żądał od dzierżawcy oświadczenia o sposobie zagospodarowania pozyskanej biomasy. Organizator przetargu ma prawo żądać od Dzierżawcy dokumentów potwierdzających sposób zagospodarowania biomasy wykazany w oświadczeniu.

X. WADIUM

1. Wysokość wadium dla każdego z kompleksów będącego przedmiotem przetargu określa Załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu.
2. Wadium dla każdego z wybranych kompleksów należy wnieść w terminie nie późniejszym niż 3 dni przed przetargiem, tj. do dnia 19.05. 2017 r., do godz. 14:00.

3. Formy płatności wadium:
 - a) przelew na rachunek bankowy Biebrzańskiego Parku Narodowego w Banku Gospodarstwa Krajowego Oddział w Białymstoku nr 37 1130 1059 0017 3397 2620 0005, w tytule przelewu należy wpisać: *wadium – przetarg nr 1 na dzierżawę nieruchomości w BbPN* oraz numer/-y kompleksu/-ów, których to wadium dotyczy. Terminem wpłaty wadium jest data wpływu środków na rachunek bankowy Parku;
 - b) wpłata gotówki w kasie Biebrzańskiego Parku Narodowego z siedzibą: Osowiec-Twierdza 8, 19-110 Goniądz, w tytule wpłaty należy wpisać: *wadium – przetarg nr 1 na dzierżawę nieruchomości w BbPN* oraz numer/-y kompleksu/-ów, których to wadium dotyczy.
4. Kasa czynna jest od poniedziałku do piątku w godz. 7.30-14.00. Wpłaty przyjmowane są wyłącznie we wskazanych godzinach.
5. Wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od dnia:
 - a) odstąpienia od przetargu,
 - b) zamknięcia przetargu,
 - c) unieważnienia przetargu,
 - d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
6. Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu.

XI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW

Dokumenty, o których mowa w pkt IX ust. 1, należy złożyć w siedzibie Biebrzańskiego Parku Narodowego, Osowiec-Twierdza 8, 19-110 Goniądz, pok. nr 14, do dnia 19.05. 2017 r. do godziny 15:00.

XII. OGRANICZENIA UCZESTNICTWA

1. Do przetargu nie mogą przystąpić podmioty, które na dzień złożenia formularza zgłoszeniowego posiadają przeterminowane należności finansowe wobec Biebrzańskiego Parku Narodowego.
2. Do przetargu nie mogą przystąpić pracownicy Biebrzańskiego Parku Narodowego oraz ich zstępni, wstępni, rodzeństwo i małżonek, a także osoby związane zależnościami z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej z jakimkolwiek pracownikiem Biebrzańskiego Parku Narodowego.
3. Do przetargu nie mogą przystąpić podmioty, z którymi rozwiązano umowę dzierżawy nieruchomości będących we władaniu BbPN z przyczyn leżących po stronie tego podmiotu.

XIII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Przed rozpoczęciem przetargu Dyrektor BbPN zastrzega sobie prawo odstąpienia od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyny.
2. Dyrektor BbPN zastrzega sobie prawo do zmiany lub odwołania treści niniejszego ogłoszenia oraz warunków przetargu, bez podania przyczyn.
3. Przed otwarciem licytacji uczestnik przetargu jest zobowiązany do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu potwierdzającego jego tożsamość dowodem osobistym.
4. W przypadku, gdy wyłoniona w drodze niniejszego przetargu wartość czynszu z tytułu umowy dzierżawy za cały czas obowiązywania umowy przekraczać będzie 200 000 zł, umowa zostanie zawarta w przypadku zgody, o której mowa w art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 2259).
5. W przypadku, gdy dzierżawca w wyniku niniejszego przetargu wydzierżawi nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni powyżej 10 ha, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na warunkach określonych w §9 projektu umowy (Załącznik nr 4 do ogłoszenia o przetargu).
6. Informacji dotyczących przetargu udzielają od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00:
 - a) Natalia Dzikowska w zakresie określenia przedmiotu przetargu, tel. 85 738 30 50;
 - b) Wojciech Ejankowski w zakresie merytorycznym dotyczącym przetargu, tel. 85 738 30 50;
 - c) Agnieszka Henel w zakresie merytorycznym dotyczącym zabiegów ochronnych zaplanowanych w ramach dzierżaw, tel. 85 738 30 05;
 - d) Magdalena Chudek w zakresie procedury, tel. 857383038
7. Komisja przetargowa zastrzega sobie prawo weryfikacji oświadczeń zawartych w formularzu zgłoszeniowym przed podpisaniem umowy.

XIV. TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU

Przetarg odbędzie się w siedzibie Biebrzańskiego Parku Narodowego, Osowiec-Twierdza 8, gmina Goniądz, w pok. nr 38 w następujących terminach:

- a) dnia 25.05. 2017 r. o godz.: 9:00 dla kompleksów 1-40
- b) dnia 26.05. 2017 r. o godz.: 9:00 dla kompleksów 41-80
- c) dnia 30.05. 2017 r. o godz.: 9:00 dla kompleksów 81-120

XV. PRZEBIEG USTNEGO PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

1. Licytację prowadzi przewodniczący komisji przetargowej albo wyznaczony przez niego członek komisji przetargowej.
2. Przed wywołaniem licytacji prowadzący licytację sprawdza, czy uczestnicy przetargu wnieśli wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu.
3. Wywołując licytację, podaje się do wiadomości przedmiot przetargu oraz wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy.
4. Prowadzący licytację informuje uczestników przetargu o nieprzyjmowaniu dalszych postąpień po trzecim wywołaniu najwyższej zaproponowanej oferty.
5. Uczestnicy przetargu decydują o wysokości postąpienia, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% wysokości rocznych opłat z tytułu dzierżawy.
6. Uczestnicy przetargu zgłaszają kolejne postąpienia wysokości rocznych opłat z tytułu dzierżawy, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę jego uczestników, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik przetargu zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej wysokości rocznych opłat z tytułu dzierżawy.
8. Po ustaniu zgłaszania postąpień prowadzący licytację wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą wysokość rocznych opłat z tytułu dzierżawy, i zamyka licytację, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
9. Przetarg dla każdego z kompleksów uważa się za zamknięty z chwilą podpisania protokołu.
10. Protokół z przeprowadzonego przetargu sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla dyrektora Parku, a jeden dla uczestnika przetargu, który wygrał przetarg.
11. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisują przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz uczestnik przetargu, który wygrał przetarg.
12. Protokół z przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę zawarcia umowy dotyczącej rozporządzenia nieruchomością.
13. Przewodniczący komisji przetargowej zawiadamia na piśmie wszystkich, którzy złożyli oferty, o wyniku przetargu w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia jego zamknięcia.

XVI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

1. Uczestnik przetargu może w terminie 7 dni od dnia ogłoszenia wyniku przetargu zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Ministra Środowiska. Skargę składa się za pośrednictwem Dyrektora Biebrzańskiego Parku Narodowego.
2. W przypadku niezaskarżenia w wyznaczonym terminie czynności związanych z przeprowadzeniem przetargu albo w razie uznania skargi za niezasadną Dyrektor Parku podaje do publicznej wiadomości informację o wyniku przetargu, wywieszając informację w siedzibie Parku oraz zamieszczając ją w Biuletynie Informacji Publicznej Biebrzańskiego Parku Narodowego na okres 7 dni.
3. Dyrektor parku narodowego jest obowiązany zawiadomić osobę, która wygrała licytację, o miejscu i terminie zawarcia umowy dotyczącej rozporządzania nieruchomością, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Termin na zawiadomienie ulega zawieszeniu na czas rozpatrywania wniosku, o którym mowa w art. 39 ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zasadach zarządzania mieniem państwowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 2259). Wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.
4. Jeżeli osoba, która wygrała licytację, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanych w zawiadomieniu, o którym mowa w ust. 3, dyrektor parku narodowego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. W zawiadomieniu zamieszcza się informację o tym uprawnieniu.

Zatwierdził:

DYREKTOR

mgr Andrzej Grygoruk

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Szczegółowy opis przedmiotu przetargu

Załącznik nr 2 - Mapy poglądowe kompleksów przeznaczonych do dzierżawy

Załącznik nr 2a - Granice kompleksów w postaci plików wektorowych

Załącznik nr 3 - Wysokość wywoławczej kwoty czynszu netto oraz wysokość wadium

Załącznik nr 4 - Projekt umowy z załącznikami

Załącznik nr 5 - Formularz zgłoszeniowy z oświadczeniami

Nr kompleksu	Gmina	Nazwa Obrębu	Nr działki	Pow. ewid. działki	Księga Wieczysta	Kategoria działań ochronnych wg Zał. nr 4 do projektu umowy	Uwagi	Pow. do dzierżawy
1	Sztabin	JASIONOWO K. KRASNEGOBORU	423	0,4300	SU1A/00032679/9	K(16.08-15.10); 80		0,3945
			425	0,4100	SU1A/00032679/9	K(16.08-15.10); 80		0,3949
Suma								0,7894
2	Sztabin	JASIONOWO K. KRASNEGOBORU	443	0,3200	SU1A/00032679/9	K(16.08-15.10); 80		0,3083
3	Sztabin	JASIONOWO K. KRASNEGOBORU	300	0,7400	SU1A/00032679/9	K(16.08-15.10); 100		0,7400
4	Sztabin	KRASNOBORKI	184/7	1,3400	SU1A/00017367/8	K(16.08-15.10); 80-100		0,9126
5	Sztabin	KRASNOBORKI	182	2,5800	SU1A/00032679/9	K(16.07-15.10); 80-100		1,7328
6	Sztabin	KRASNOBORKI	129/6	1,3200	SU1A/00033311/9	K(16.07-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	1,2273
8	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	3055	3,3400	BI1S/00046905/2	K(16.07-15.10); 100		0,1710
			3060	3,3300	BI1S/00046905/2	K(16.07-15.10); 100		0,1431
			3066	6,6400	BI1S/00046745/2	K(16.07-15.10); 100		0,5380
Suma								0,8521
9	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2821	0,1600	BI1S/00046216/5	K(01.09-31.10); 80		0,1600
			2825	0,1700	BI1S/00046216/5	K(01.09-31.10); 80		0,1700
Suma								0,3300
10	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2809	0,1500	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80		0,1500
			2812	0,1600	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80		0,1600
Suma								0,3100
11	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2797	0,1700	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80		0,1700
12	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2781	0,2700	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80		0,2700
			2785	0,2400	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80		0,2400
Suma								0,5100
13	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2767	0,2800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80		0,2010
			2768	0,2500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80		0,2500
Suma								0,4510
14	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2693	0,2800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2427
			2694	0,4600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,2898
			2696	0,2300	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2126
			2700	0,1500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1200
			2701	0,1500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1132
Suma								0,9783
15	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2652	1,3600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,0603
			2653	1,6700	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,0760
			2655	1,4100	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,0581
Suma								0,1944

16	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1759	2,7800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,3522
			1769	0,2200	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1883
Suma								0,5405

17	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1556	0,1500	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,1500
			1557	0,1500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1500
			1558	0,1500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1500
			1559	0,1600	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,1600
			1560	0,1600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1600
			1562	0,1600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1600
Suma								0,9300

18	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1529	0,0400	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,0300
			1538	0,0800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,0503
			1542	0,0800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,0477
			1545	0,0800	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,0469
			1546	0,0800	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,0444
			1549	0,0800	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,0443
			1550	0,0800	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,0437
Suma								0,3073

19	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1464	0,3300	BI1S/00041044/3	K(01.09-31.10); 80-100		0,2794
			1465	1,4600	BI1S/00041044/3	K(01.09-31.10); 80-100		0,1720
			1469	0,4300	BI1S/00036304/6	K(01.09-31.10); 80-100		0,3798
			1470	2,1200	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1744
			1473	1,3400	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1235
			1474	0,2600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,2375
			1479	1,8600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2289
			1480	0,3600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,3386
Suma								1,9341

20	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1422	0,2000	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1885
			1423	0,8600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1573
Suma								0,3458

21	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1402	1,7100	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,3074
			1403	0,1200	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80-100		0,1200
			1410	2,5400	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,4075
Suma								0,8349

22	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	2652	1,3600	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,0853
			2653	1,6700	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,1035
			2655	1,4100	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,1181
			2659	0,9400	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,1267
			2660	0,9500	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,1303
Suma								0,5639

23	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1147	1,3200	BI1S/00046216/5	K(01.09-31.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,3372
24	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	1096	1,4000	BI1S/00046216/5	K(01.09-31.10); 100		0,6656
25	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	867	1,6000	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,0771
			870	1,4100	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 100		0,0729
			935	1,4400	BI1S/00046745/2	K(01.09-31.10); 80-100		0,1459
			971	0,9500	BI1S/00015532/0	K(01.09-31.10); 80		0,1096
Suma								0,4055
26	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	642	2,0100	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 100		0,4172
			644	1,2100	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 100		0,2074
			652	0,5600	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 100		0,1050
			657	0,5800	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 100		0,1341
Suma								0,8637
27	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	519	0,8300	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,7979
			520	0,7000	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,6748
			522	0,9200	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,8647
Suma								2,3374
28	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	497	1,5400	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 100		0,6823
			501	0,8200	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 100		0,1617
			504	0,5600	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,3527
			506	1,6700	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,5055
			508	0,8000	BI1S/00046905/2	K(01.08-15.10); 80-100		0,2424
			515	1,5100	BI1S/00046745/2	K(01.08-15.10); 80-100		1,4214
Suma								3,3660
29	Sztabin	MOGILNICE	508/1	0,1090	SU1A/00031890/7	K(16.07-15.10); 100		0,0835
			508/4	0,1160	SU1A/00031890/7	K(16.07-15.10); 100		0,0936
			509/1	0,1520	SU1A/00018208/3	K(16.07-15.10); 100		0,1222
Suma								0,2993
30	Sztabin	MOGILNICE	508/3	0,1380	SU1A/00031890/7	K(16.07-15.10); 100		0,1134
			508/6	0,1580	SU1A/00031890/7	K(16.07-15.10); 100		0,1425
			509/3	0,1760	SU1A/00018208/3	K(16.07-15.10); 100		0,1278
Suma								0,3837
32	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	251	0,2100	BI1S/00046745/2	K(16.07-15.10); 100		0,1687
			261	0,1000	BI1S/00041044/3	K(16.07-15.10); 100		0,0931
			262	0,1800	BI1S/00046745/2	K(16.07-15.10); 100		0,1718
			266	0,1800	BI1S/00046745/2	K(16.07-15.10); 100		0,1664
Suma								0,6000

33	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	219	0,8300	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,3365
			224	0,8500	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,3216
			225	0,4300	BI1S/00041044/3	K(16.08-15.10); 80-100		0,1454
			239	0,8400	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,3497
Suma								1,1532
34	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	206	2,2800	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,9861
			207/1	1,0900	BI1S/00015532/0	K(16.08-15.10); 80-100		0,5126
Suma								1,4987
35	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	201/2	0,9700	BI1S/00015532/0	K(16.08-15.10); 80-100		0,3462
36	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	177	0,6400	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,2405
			178	1,6100	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,5781
			179	1,4600	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100		0,5397
Suma								1,3583
37	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	169	1,3200	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100		0,3442
			170	1,0300	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,2805
			171	1,6900	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,4670
			172	1,6900	BI1S/00015532/0	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,5108
Suma								1,6025
38	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	165	1,7000	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,5105
			167	1,9000	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100		0,5943
Suma								1,1048
39	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	158	2,4300	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100		0,6788
			160	0,8600	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2453
			162	0,8400	BI1S/00041044/3	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2346
			163	1,7200	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,4253
Suma								1,5840
40	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	151	0,7000	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100		0,1652
			152	0,4700	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,1262
Suma								0,2914
41	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	127	1,6200	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	1,3672
42	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	123	3,7900	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		1,4797
43	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	119	1,7100	BI1S/00046745/2	K(16.08-15.10); 80-100		0,6654
44	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	67	1,1900	BI1S/00015532/0	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2834
45	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	60	1,1700	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1541
			61	2,1900	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,3105
Suma								0,4646

46	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	48	1,1600	BI1S/00041044/3	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1451
			53	2,1700	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2749
			55	1,4600	BI1S/00041044/3	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1571
Suma								0,5771
47	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	42	1,5700	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2216
			43	1,1300	BI1S/00042493/2	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,1627
			44	1,7300	BI1S/00046216/5	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,2250
Suma								0,6093
48	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	81	1,5500	BI1S/00017341/8	K(16.07-15.10); 100		0,6165
49	Suchowola	BIELE SUCHOWOLSKIE	81	1,5500	BI1S/00017341/8	K(16.07-15.10); 80		0,2443
			83	1,5600	BI1S/00017341/8	K(16.07-15.10); 80		0,2691
			84	0,7600	BI1S/00042493/2	K(16.07-15.10); 80		0,1406
Suma								0,6540
50	Goniądz	WÓŁKA P-ŁĄKI R.WSI	2705	54,7600	LM1G/00021806/8	K(16.07-15.10), 100; W		7,8549
51	Sztabin	KOPYTKOWO	139	6,4400	SU1A/00017963/6	K(16.07-15.10); 80-100	dopuszczalne 2 pokosy, z pozostawieniem 20% pow. niekoszonej w drugim pokosie	1,4032
			140	1,6000	SU1A/00017963/6	K(16.07-15.10); 80-100	dopuszczalne 2 pokosy, z pozostawieniem 20% pow. niekoszonej w drugim pokosie	0,4308
Suma								1,8340
52	Sztabin	KOPYTKOWO	139	6,4400	SU1A/00017963/6	K(16.07-15.10); 100	dopuszczalne 2 pokosy	1,8953
53	Sztabin	KOPYTKOWO	139	6,4400	SU1A/00017963/6	O	Dzierżawa do 31 grudnia 2018 r. W pierwszym roku użytkowanie rolnicze zgodnie z dobrą praktyką rolniczą, po zebraniu plonów wysianie mieszanki wieloletnich roślin łąkowych, w drugim roku koszenie od 16.07 od 15.10, dopuszczalny 2 pokos	1,8985
61	Goniądz	WÓŁKA P-ŁĄKI R.WSI	445	0,3900	LM1G/00021806/8	K(01.09-31.10); 100		0,2893
62	Rajgród	CISZEWO	356	0,9200	LM1G/00041181/6	K(01.08-15.10); 80		0,5844
			357	0,2000	LM1G/00041181/6	K(01.08-15.10); 80		0,1970
Suma								0,7814
63	Goniądz	WÓŁKA P-ŁĄKI R.WSI	548	0,3600	LM1G/00021806/8	K(01.09-31.10); 100		0,1739
			549	0,6400	LM1G/00021806/8	K(01.09-31.10); 100		0,6400
Suma								0,8139
64	Rajgród	CISZEWO	399	38,0100	LM1G/00028762/6	K(16.07-15.10); 80		4,7697
65	Goniądz	WÓŁKA P-Ł/K WÓŁKI P	3	8,5000	LM1G/00028714/5	K(01.08-15.10); 80-100		3,4606
66	Goniądz	WÓŁKA PIASECZNA	177	38,1700	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	6,2505
67	Goniądz	WÓŁKA P- BOBRÓWKA I	263	0,8900	LM1G/00007497/4	K(16.08-15.10); 80-100		0,8198
68	Goniądz	WÓŁKA PIASECZNA	937	87,4700	LM1G/00028725/5	K(16.08-15.10); 80		6,0531
69	Goniądz	WÓŁKA PIASECZNA	918	97,5600	LM1G/00028725/5	K(01.09-31.10); 80-100		1,3468

70	Grajewo	KAPICE	722	3,6600	LM1G/00036044/6	K(01.09-31.10); 100		0,5532
			728	8,5700	LM1G/00036044/6	K(01.09-31.10); 80-100		2,0851
Suma								2,6383
71	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	918	97,5600	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	8,3640
72	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	804	0,5500	LM1G/00023872/5	K(01.08-15.10); 80		0,5306
73	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	816/1	0,3400	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100		0,2888
			816/2	0,5000	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100		0,4459
Suma								0,7347
74	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	836	1,2500	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,7116
			838	0,5900	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,5850
			840	0,7000	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	0,6916
Suma								1,9882
75	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	854	0,8400	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100		0,2945
			856	1,0900	LM1G/00028725/5	K(01.08-15.10); 100		0,3962
			858	2,3400	LM1G/00023872/5	K(01.08-15.10); 100		0,7890
Suma								1,4797
76	Goniądz	WÓLKA PIASECZNA	700	1,8500	LM1G/00023872/5	K(16.08-15.10); 80		1,7006
77	Radziłów	SOŚNIA	393/1	34,3204	LM1G/00028727/9	K(01.08-15.10); 80-100		19,7019
78	Radziłów	SOŚNIA	386/2	59,1319	LM1G/00028727/9	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	2,6097
79	Radziłów	SOŚNIA	390	43,5571	LM1G/00028727/9	K(16.08-15.10); 80-100		1,3567
80	Radziłów	SOŚNIA	391	28,6588	LM1G/00028727/9	K(16.08-15.10); 80-100		2,1924
81	Radziłów	SOŚNIA	391	28,6588	LM1G/00028727/9	K(16.08-15.10); 80-100		6,2196
82	Radziłów	SOŚNIA	387	28,8013	LM1G/00028727/9	K(16.08-15.10); 80-100	Koszenie z pozostawieniem drzew i zwartych kęp krzewów	16,7493
83	Radziłów	ŁOJE AWISSA	841/1	0,7098	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,6766
			843	0,7916	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,7675
			845	0,9039	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8919
Suma								2,3360
84	Radziłów	ŁOJE AWISSA	846	0,7122	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,2138
			847	0,9053	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,1596
			909	0,7671	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,2953
			910	0,8909	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4117
			911	1,1359	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4404
			912	1,0094	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4864
			913	1,0412	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,3103
			914	1,0435	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,1541
Suma								2,4716

85	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1003	0,9305	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 80	0,3239
			1004	0,5097	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,3322
			954	1,0143	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,3949
			955	1,0122	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,8578
			956	1,0137	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,7152
			957	1,0139	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,5875
Suma							3,2115

86	Radziłów	ŁOJE AWISSA	919	12,4636	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	2,5097
----	----------	-------------	-----	---------	-----------------	---------------------	--------

87	Radziłów	ŁOJE AWISSA	920	1,0090	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9504
			921	1,0122	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8729
Suma								1,8233

88	Radziłów	ŁOJE AWISSA	919	12,4636	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	1,5994
----	----------	-------------	-----	---------	-----------------	---------------------	--------

89	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1008	0,5389	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,4520
			1010	0,7885	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,4691
			1011	0,8970	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,3751
			1012	0,9339	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,4839
			1013	1,0442	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	0,4528
Suma							2,2329

90	Radziłów	ŁOJE AWISSA	963	0,5327	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,5327
			964	0,4816	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4816
			965	0,4927	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4927
Suma								1,5070

91	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1014	0,5517	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4959
			1016	0,6140	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,5701
			1018	0,6838	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,6386
			1019	0,8659	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,7823
Suma								2,4869

92	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1020	2,0896	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,1422
			1021	1,1960	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,1256
Suma								2,2678

93	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1022	1,1314	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0536
			1023	1,2204	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,1963
Suma								2,2499

94	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1024	1,2736	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,2736
			1025	1,4832	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,2684
Suma								2,5420

95	Radziłów	ŁOJE AWISSA	966	0,7945	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,7945
			967	1,0175	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0175
Suma								1,8120

96	Radziłów	ŁOJE AWISSA	968	1,0158	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0158
			969	1,0170	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0170
Suma								2,0328

97	Radziłów	ŁOJE AWISSA	970	1,0174	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0174
			971	1,0165	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0165
Suma								2,0339

98	Radziłów	ŁOJE AWISSA	972	1,0167	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0167
			973	1,4883	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,4883
Suma								2,5050

99	Radziłów	ŁOJE AWISSA	922	1,0113	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8380
			923	1,0146	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,7677
Suma								1,6057

100	Radziłów	ŁOJE AWISSA	924	1,0159	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4421
			925	1,0158	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,5478
			926	1,7796	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,3806
Suma								2,3705

101	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1026	1,1789	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,2928
			1027	0,8786	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4313
			1028	1,3006	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4802
			1062	0,8907	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,2671
			1063	0,4205	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,1763
			1064	0,2259	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,0881
Suma								1,7358

102	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1101	0,6931	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,4077
			1102	0,7923	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,3571
			1103	0,8694	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,5570
			1104	0,9201	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8168
Suma								2,1386

103	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1099/2	0,9011	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8423
			1100/2	0,8453	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,7811
Suma								1,6234

104	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1105	0,9309	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8705
			1106	0,9864	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8460
Suma								1,7165

105	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1107	1,0795	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8681
			1108	1,0659	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,8991
Suma								1,7672

106	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1109	1,0926	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9301
			1110	1,2031	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9728
Suma								1,9029

107	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1111	1,1685	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9086
			1112	1,3063	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9740
Suma								1,8826

108	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1113	1,2408	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		0,9614
			1114	1,3095	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100		1,0142
Suma								1,9756

109	Radziłów	ŁOJE AWISSA	1115/2	2,6246	LM1G/00019960/8	K(01.08-15.10); 100	1,1255
-----	----------	-------------	--------	--------	-----------------	---------------------	--------

110	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	440	1,2900	LM1G/00020136/3	K(16.07-15.10); 100	0,6950
-----	-----------	-----------------	-----	--------	-----------------	---------------------	--------

111	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	102	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
			103	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
Suma								2,0400

112	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	109	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0090
			111	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,7429
			112	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,6766
Suma								2,4285

113	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	198	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	0,2869
			199	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	0,0924
			200	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	0,1825
			201	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	0,3416
Suma							0,9034

114	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	198	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,6202
			199	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,6796
			200	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,5930
			201	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,3519
Suma								2,2447

115	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	241	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,6445
			242	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
			243	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
Suma								2,6845

116	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	244	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
			245	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
			246	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		1,0200
Suma								3,0600

117	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	247	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,9939
			248	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,9050
			249	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100		0,7106
Suma								2,6095

118	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	288	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,3277
			289	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,3411
			290	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,3421
			291	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,2863
			292	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,2358
			293	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,2072
			294	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,2080
			295	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,2640
			296	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,4012
			297	1,0300	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,5049
			298	1,0200	LM1G/00020136/3	K(16.08-15.10); 100	Koszenie z wyłączeniem obszarów o strukturze kępowej	0,4414
Suma								3,5597

119	Trzcianne	GUGNY-DZ.DOBARZ	176	1,0600	LM1G/00020136/3	K(01.08-15.10); 80		0,6768
			177	0,9900	LM1G/00020136/3	K(01.08-15.10); 80		0,5946
			178	0,9900	LM1G/00020136/3	K(01.08-15.10); 80		0,7761
			179	0,9900	LM1G/00020136/3	K(01.08-15.10); 80		0,5931
Suma								2,6406

120	Trzcianne	GIEŁCZYN	1343	4,5800	LM1G/00007497/4	K(01.08-15.10); 80-100		1,0779
-----	-----------	----------	------	--------	-----------------	------------------------	--	--------

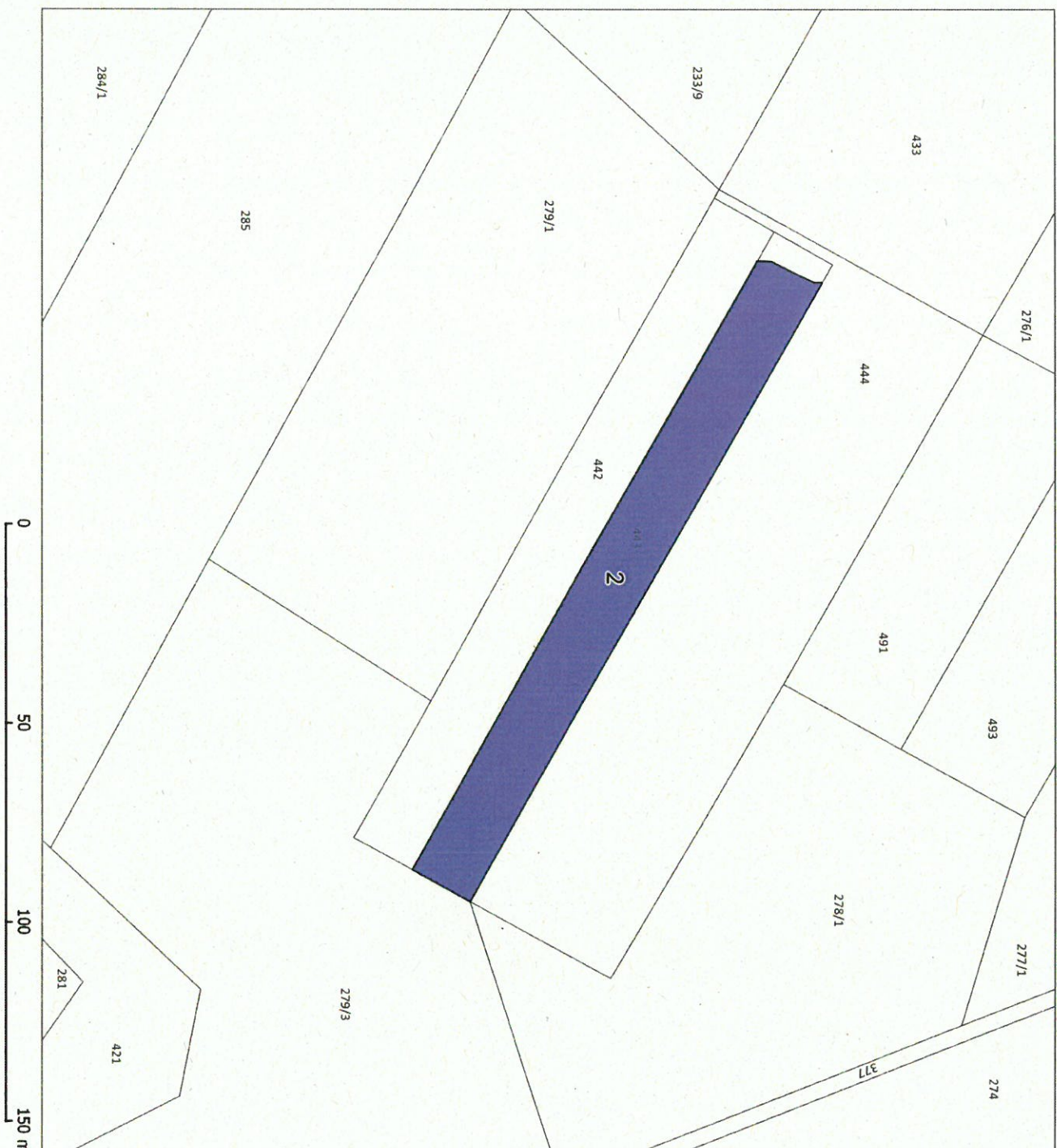
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
1	423	JASIONOWO K. KRASNEGOBOR	0.3945	K(16.08-15.10); 80
1	425	JASIONOWO K. KRASNEGOBOR	0.3949	K(16.08-15.10); 80



Kompleksy działek do wydzierżawienia

1

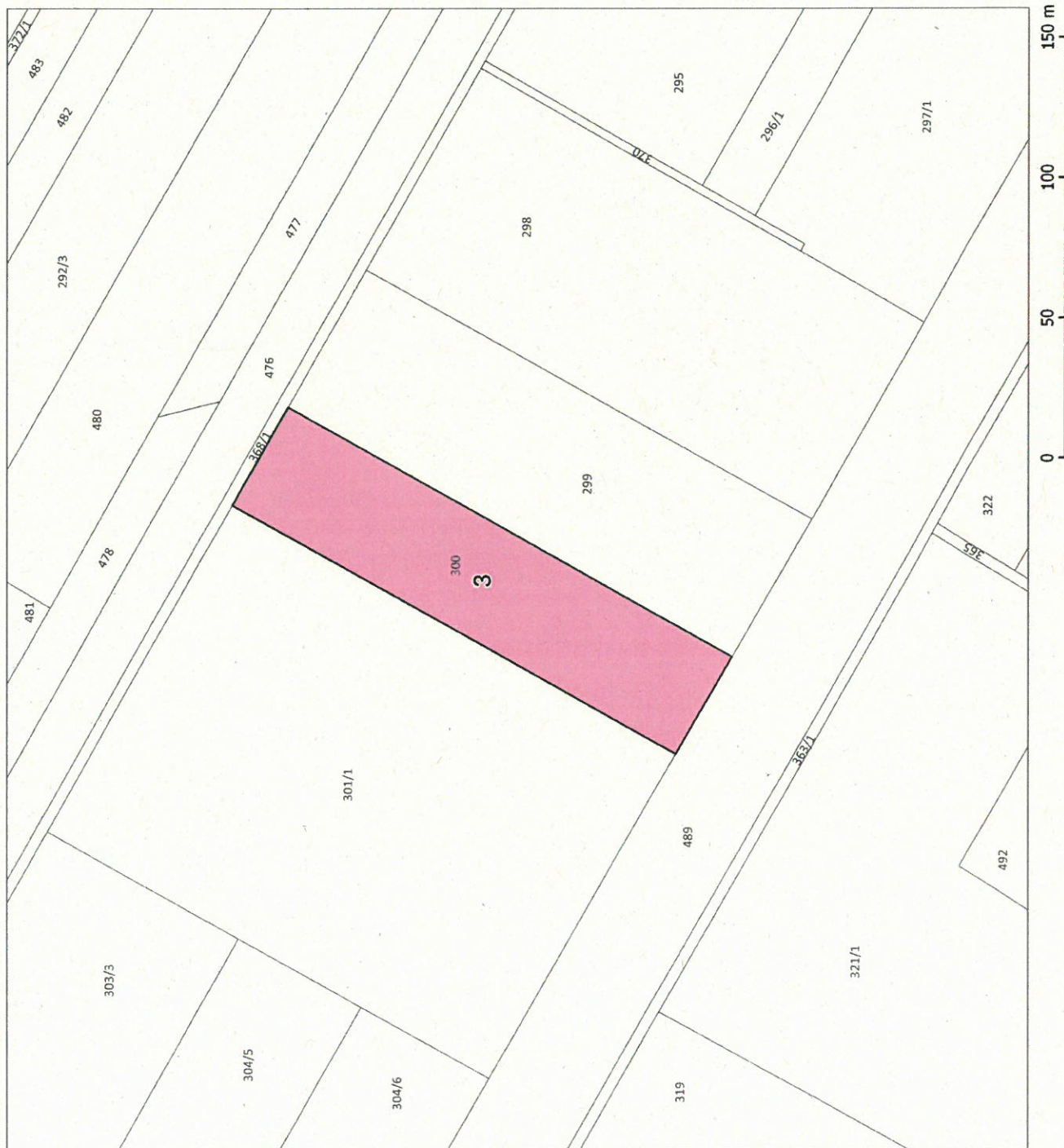
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	Kategoria z zał. 4
2	443	JASIONOWO K. KRASNEGOBOR	0,3083	K(16.08-15.10): 80



Kompleksy działek do wydzielania

2

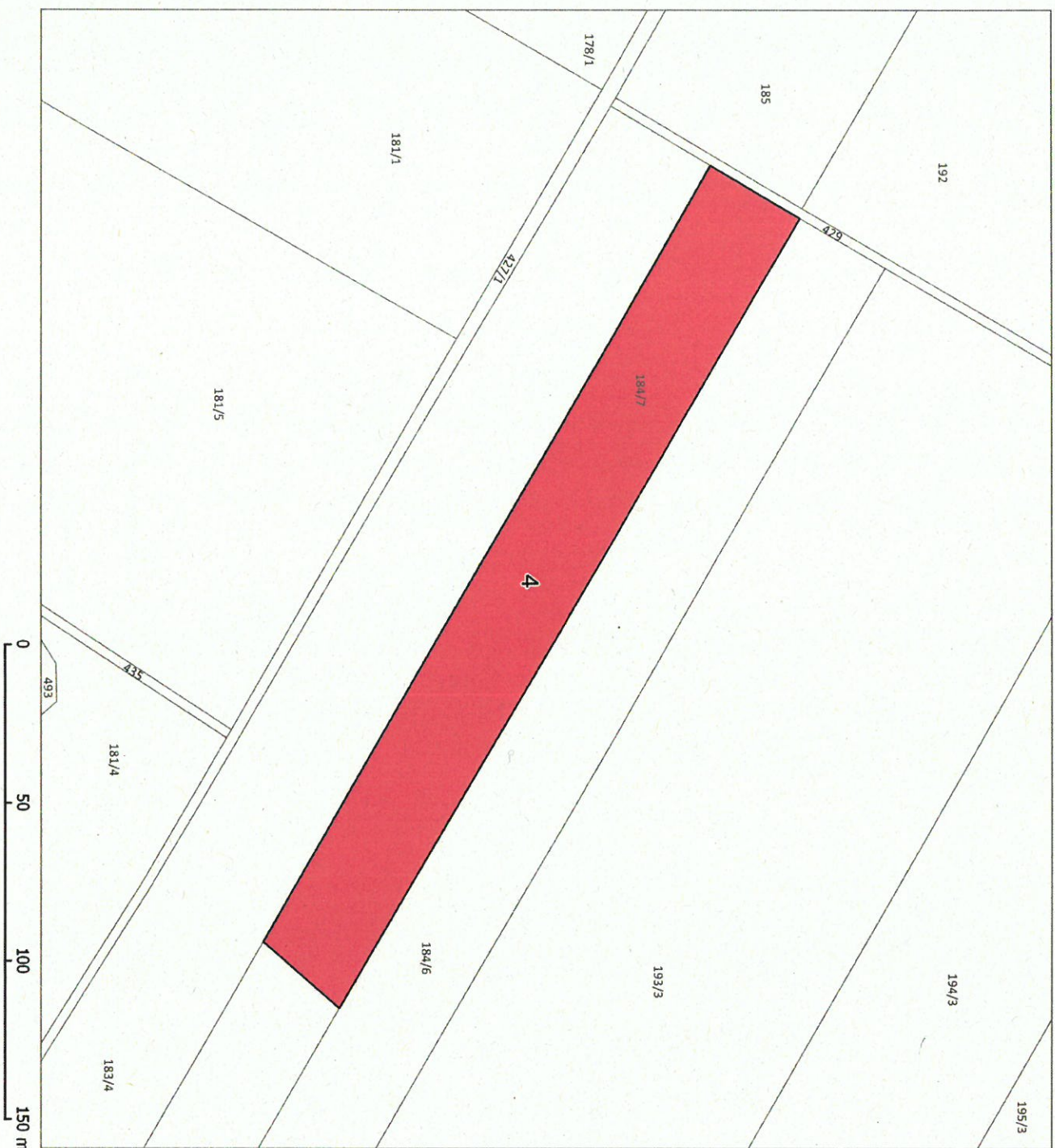
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
3	300	JASIONOWO K. KRASNEGOBOR	0.74	K(16.08-15.10); 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

3

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
4	184/7	KRASNOBORKI	0.9126	K(16.08-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia



4

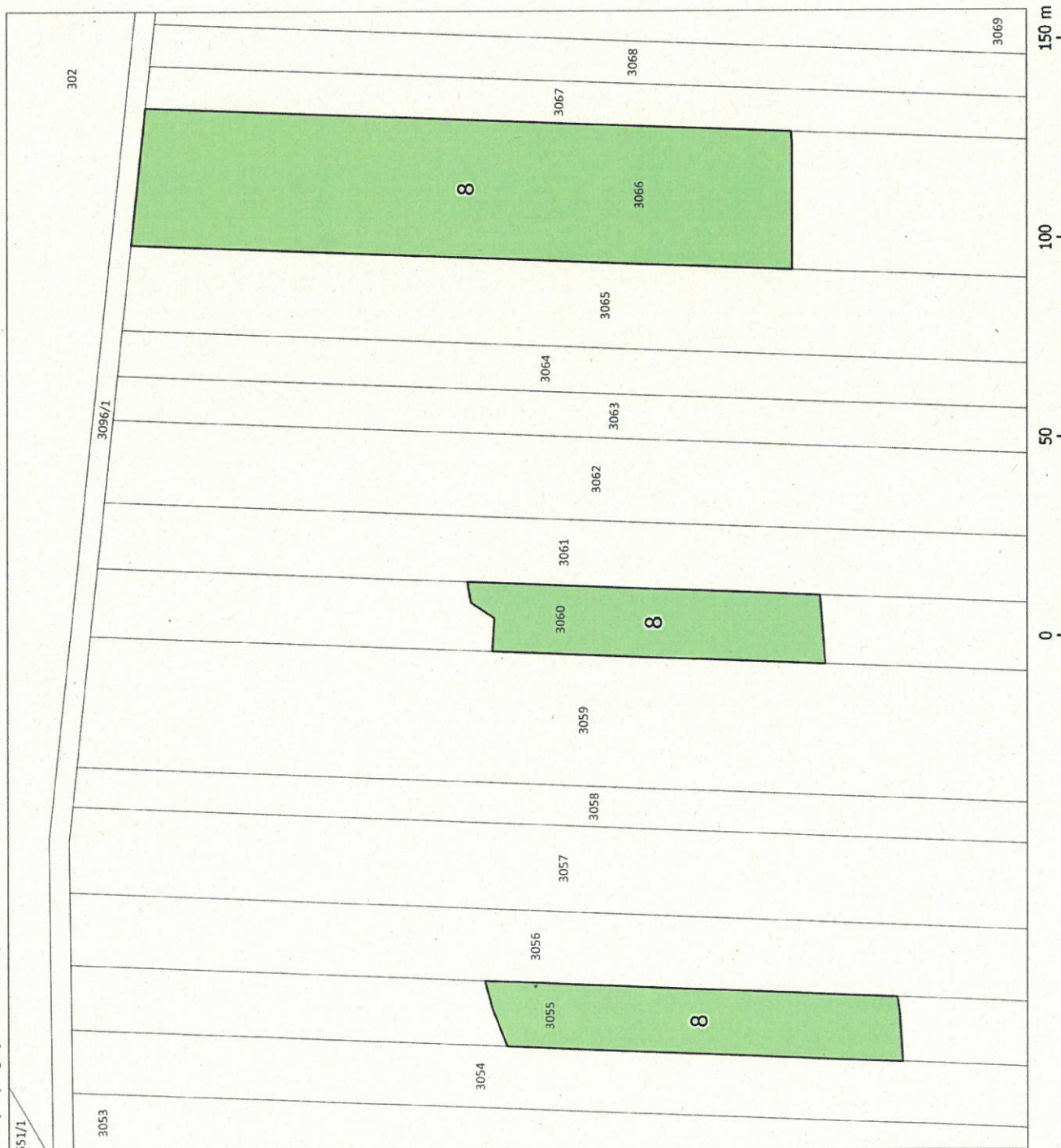
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
5	182	KRASNOBORKI	1.7328	K(16.07-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

5

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
8	3066	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.538	K(16.07-15.10); 100
8	3060	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1431	K(16.07-15.10); 100
8	3055	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.171	K(16.07-15.10); 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia



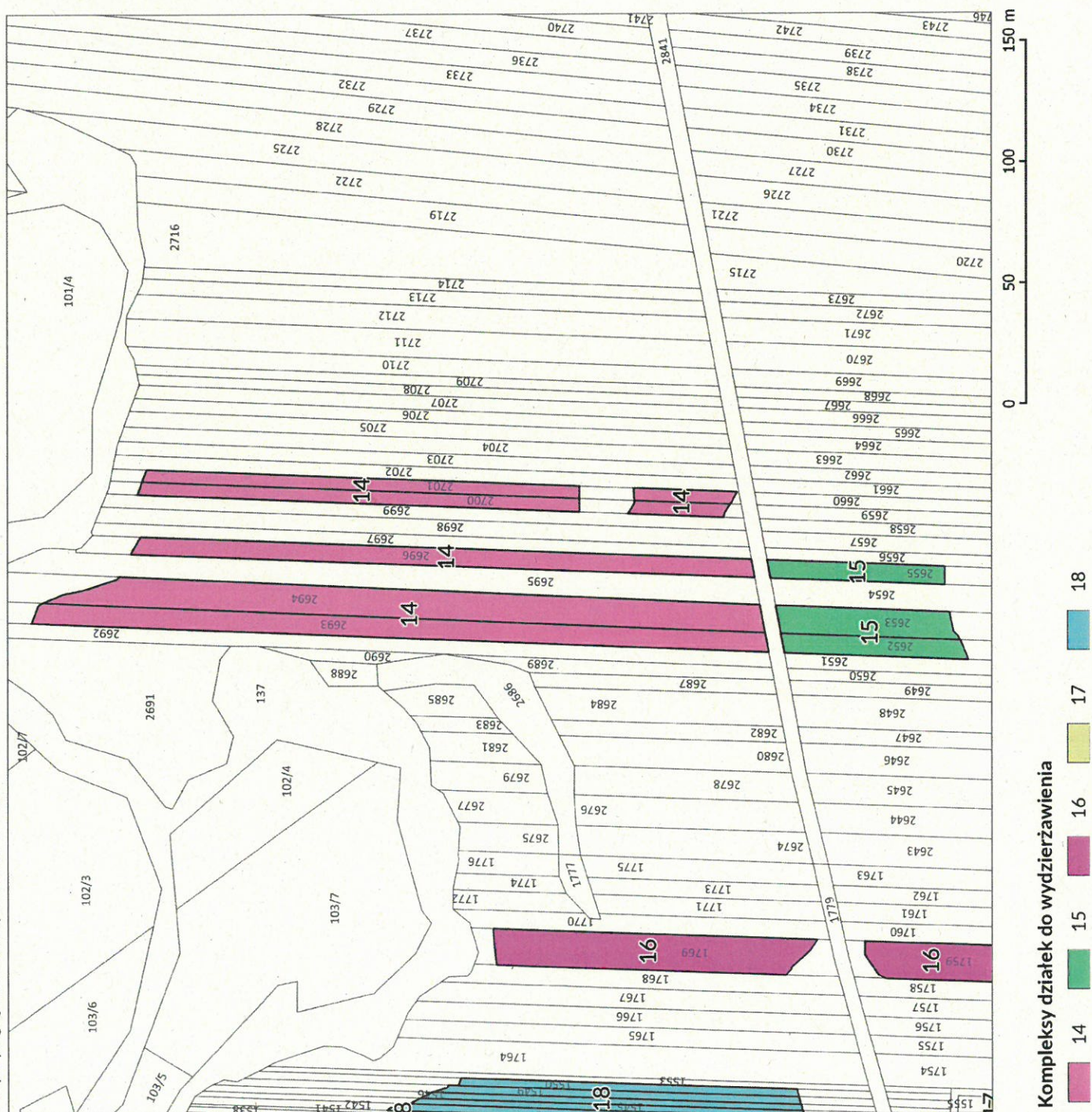
8

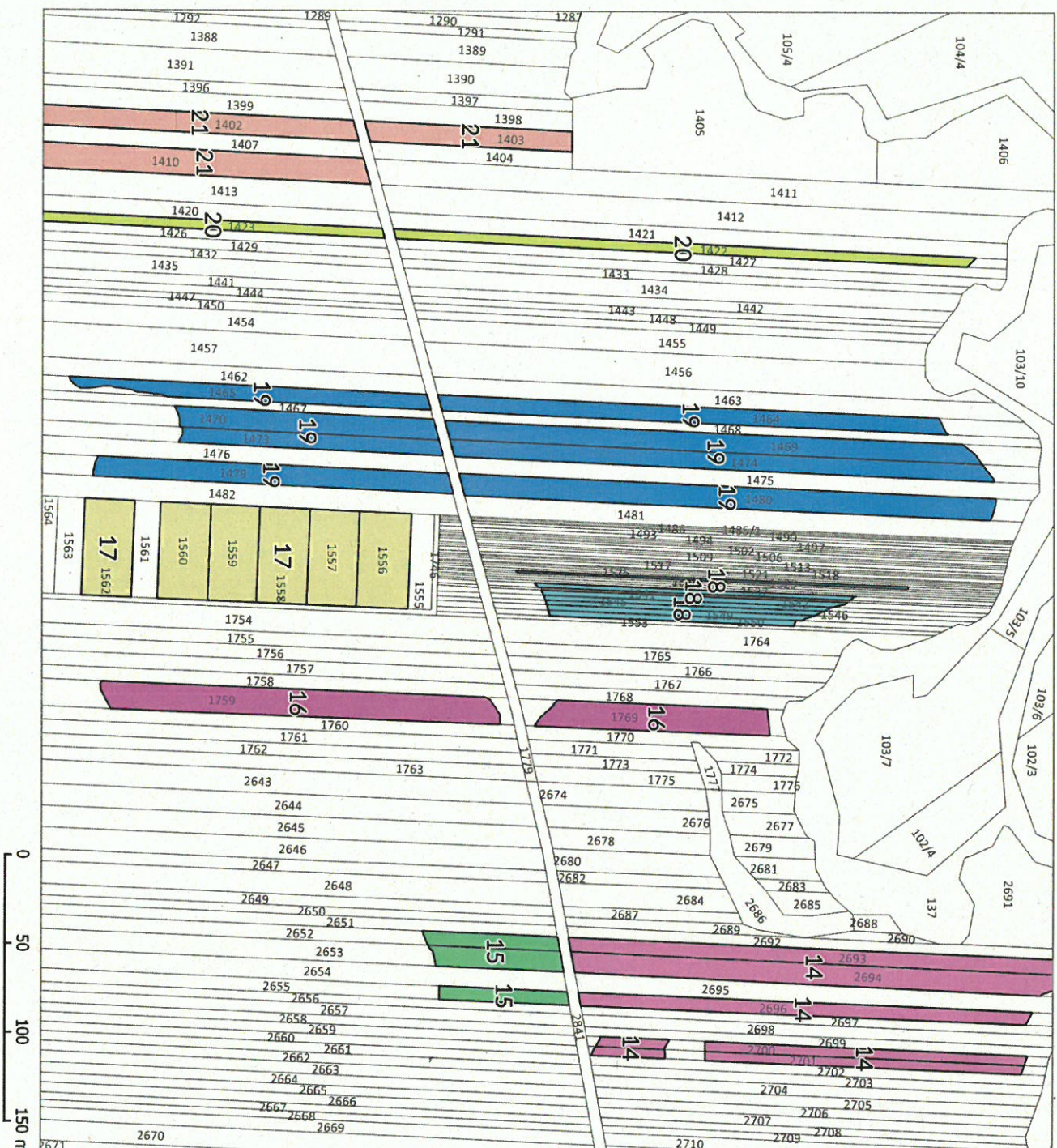


9 10 11 12 13

Nr	Nr działki	Obrot	Pow. do dz.	kategoria z tal. 4
12	2781	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,27	K(01.09-31.10): 80
12	2785	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,24	K(01.09-31.10): 80
11	2797	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,17	K(01.09-31.10): 80
10	2809	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,15	K(01.09-31.10): 80
10	2812	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,16	K(01.09-31.10): 80
9	2821	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,16	K(01.09-31.10): 80
9	2825	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,17	K(01.09-31.10): 80
13	2767	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,201	K(01.09-31.10): 80
13	2768	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0,25	K(01.09-31.10): 80

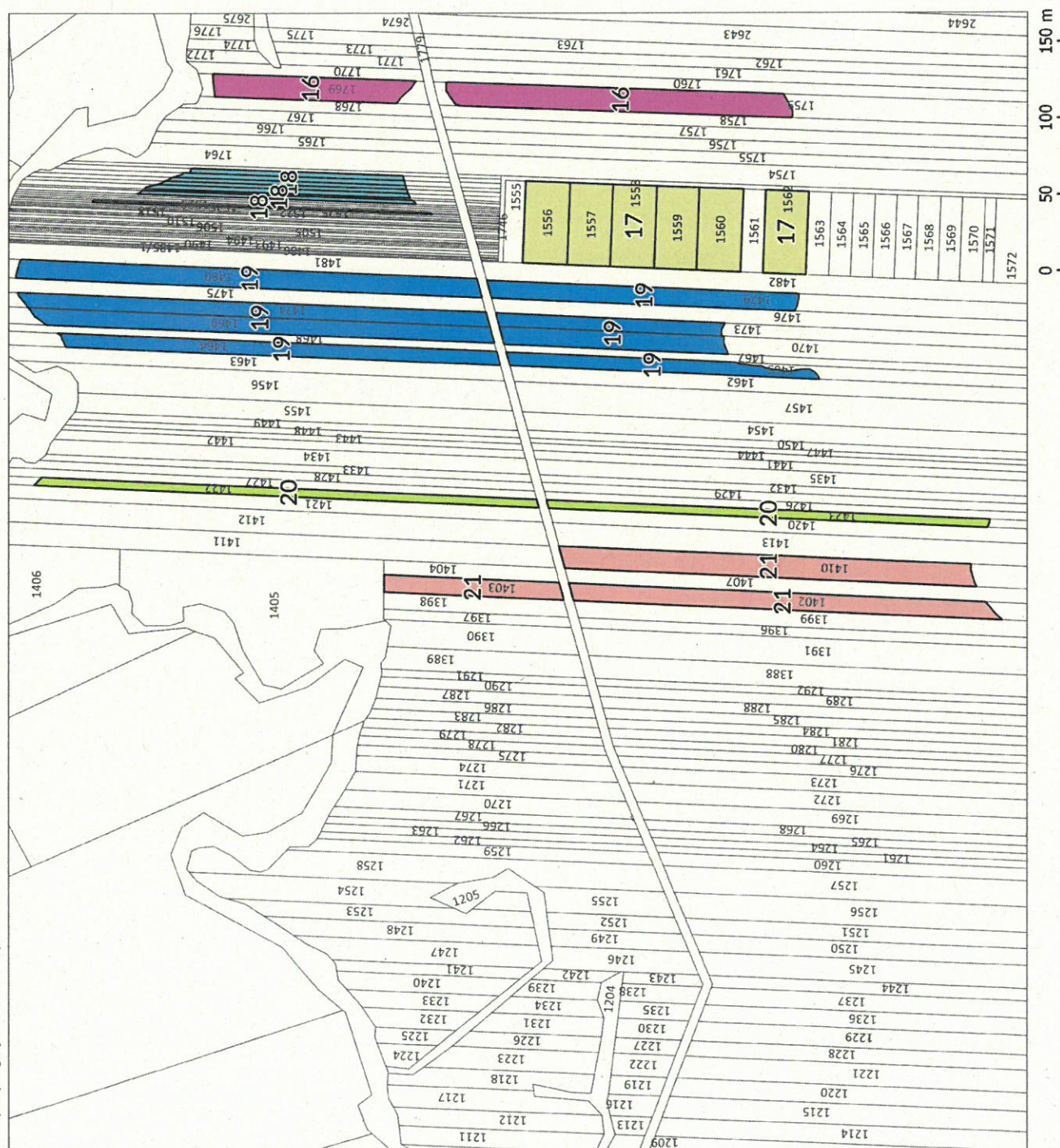
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
14	2693	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.2427	K(01.09-31.10); 80-100
14	2694	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.2898	K(01.09-31.10); 80-100
14	2696	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.2126	K(01.09-31.10); 80-100
14	2700	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.12	K(01.09-31.10); 80-100
14	2701	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.1132	K(01.09-31.10); 80-100
15	2652	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.0603	K(01.09-31.10); 100
15	2653	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.076	K(01.09-31.10); 100
15	2655	BIEŁE SUCHOWOLSKIE	0.0581	K(01.09-31.10); 100





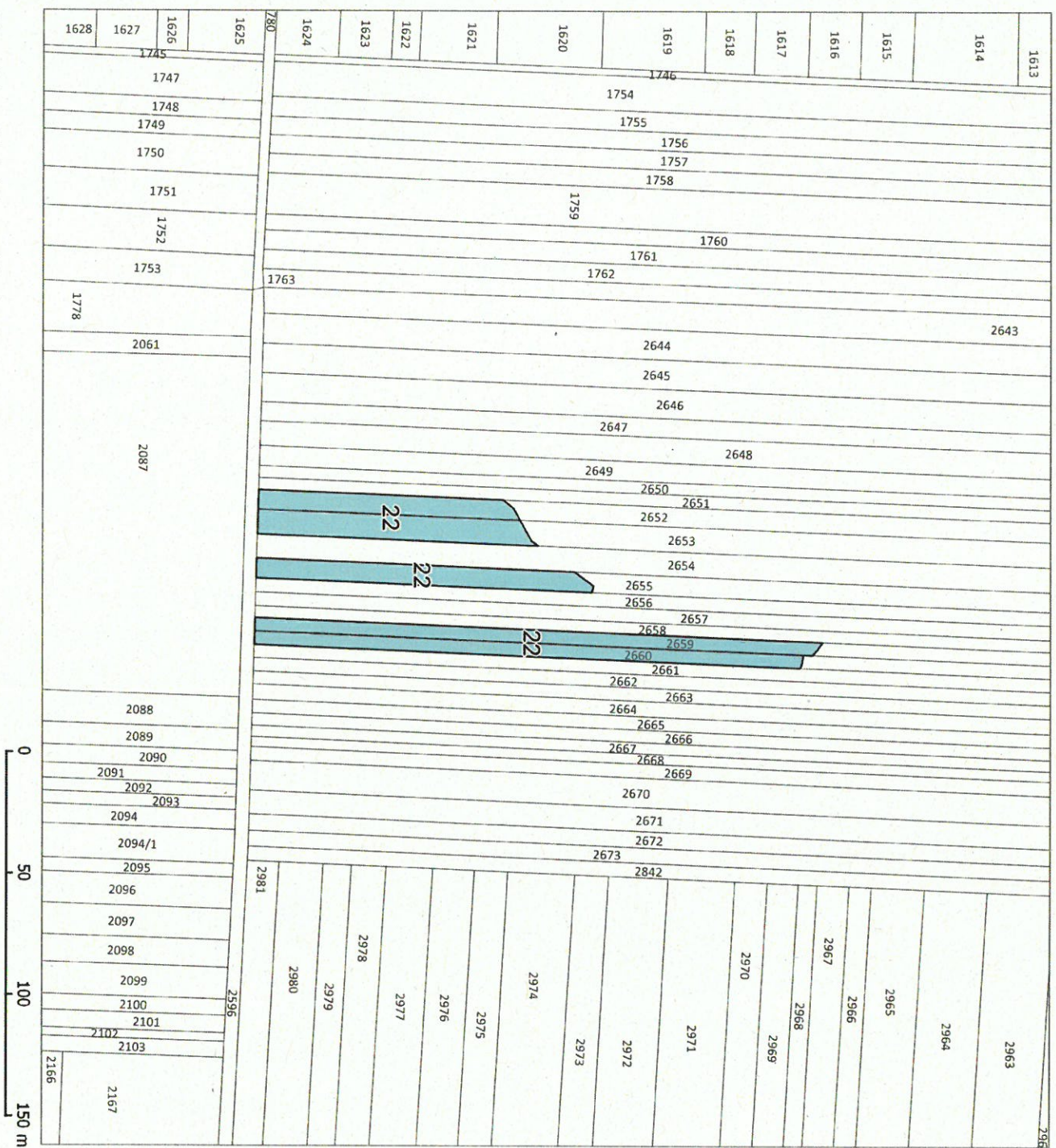
Nr działki	Obrob	Pow. do dt.	Kategoria z zał. 4
19 1464	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,2794	KI01.09-31.10; 80-100
19 1469	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,3798	KI01.09-31.10; 80-100
19 1474	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,2375	KI01.09-31.10; 80-100
19 1480	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,3386	KI01.09-31.10; 80-100
17 1560	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,16	KI01.09-31.10; 80-100
17 1562	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,16	KI01.09-31.10; 80-100
17 1556	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,15	KI01.09-31.10; 80-100
17 1557	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,15	KI01.09-31.10; 80-100
17 1558	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,15	KI01.09-31.10; 80-100
17 1559	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,16	KI01.09-31.10; 80-100
16 1769	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,1883	KI01.09-31.10; 80-100
18 1529	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,03	KI01.09-31.10; 80-100
18 1538	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0503	KI01.09-31.10; 80-100
18 1542	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0477	KI01.09-31.10; 80-100
18 1545	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0469	KI01.09-31.10; 80-100
18 1546	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0444	KI01.09-31.10; 80-100
18 1549	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0443	KI01.09-31.10; 80-100
18 1550	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,0437	KI01.09-31.10; 80-100
19 1465	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,172	KI01.09-31.10; 80-100
19 1470	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,1744	KI01.09-31.10; 80-100
19 1473	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,1235	KI01.09-31.10; 80-100
19 1479	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,2289	KI01.09-31.10; 80-100
16 1759	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,3522	KI01.09-31.10; 80-100

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
21	1403	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.12	K(01.09-31.10):80-100
20	1422	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1885	K(01.09-31.10):80-100
21	1402	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3074	K(01.09-31.10):80-100
21	1410	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.4075	K(01.09-31.10):80-100
20	1423	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1573	K(01.09-31.10):80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia





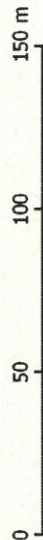
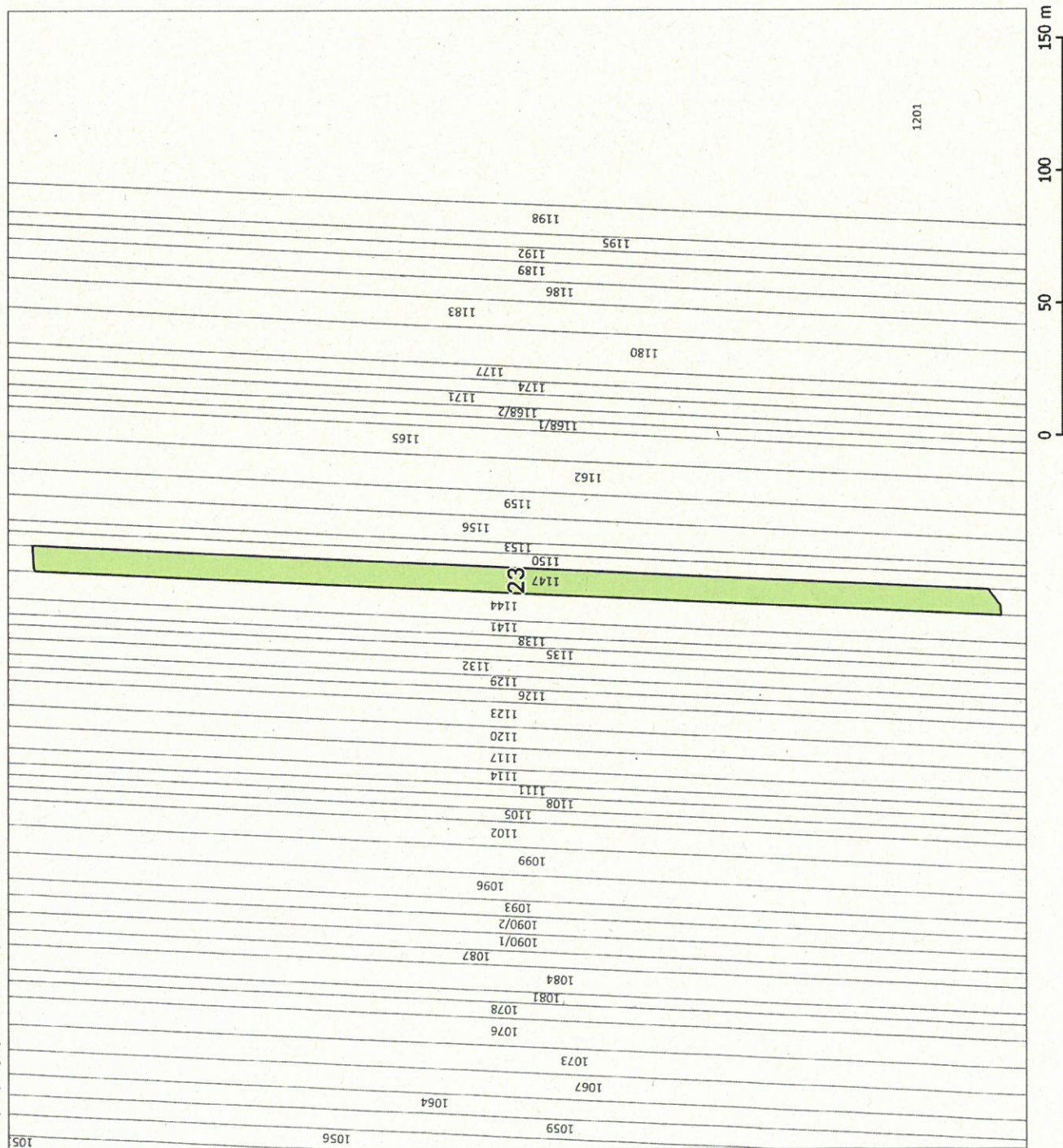
Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
22 2660	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1303	K(01.09-31.10); 100
22 2659	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1267	K(01.09-31.10); 100
22 2652	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.0853	K(01.09-31.10); 100
22 2653	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1035	K(01.09-31.10); 100
22 2655	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1181	K(01.09-31.10); 100

Kompleksy działek do wydzierżawienia

22



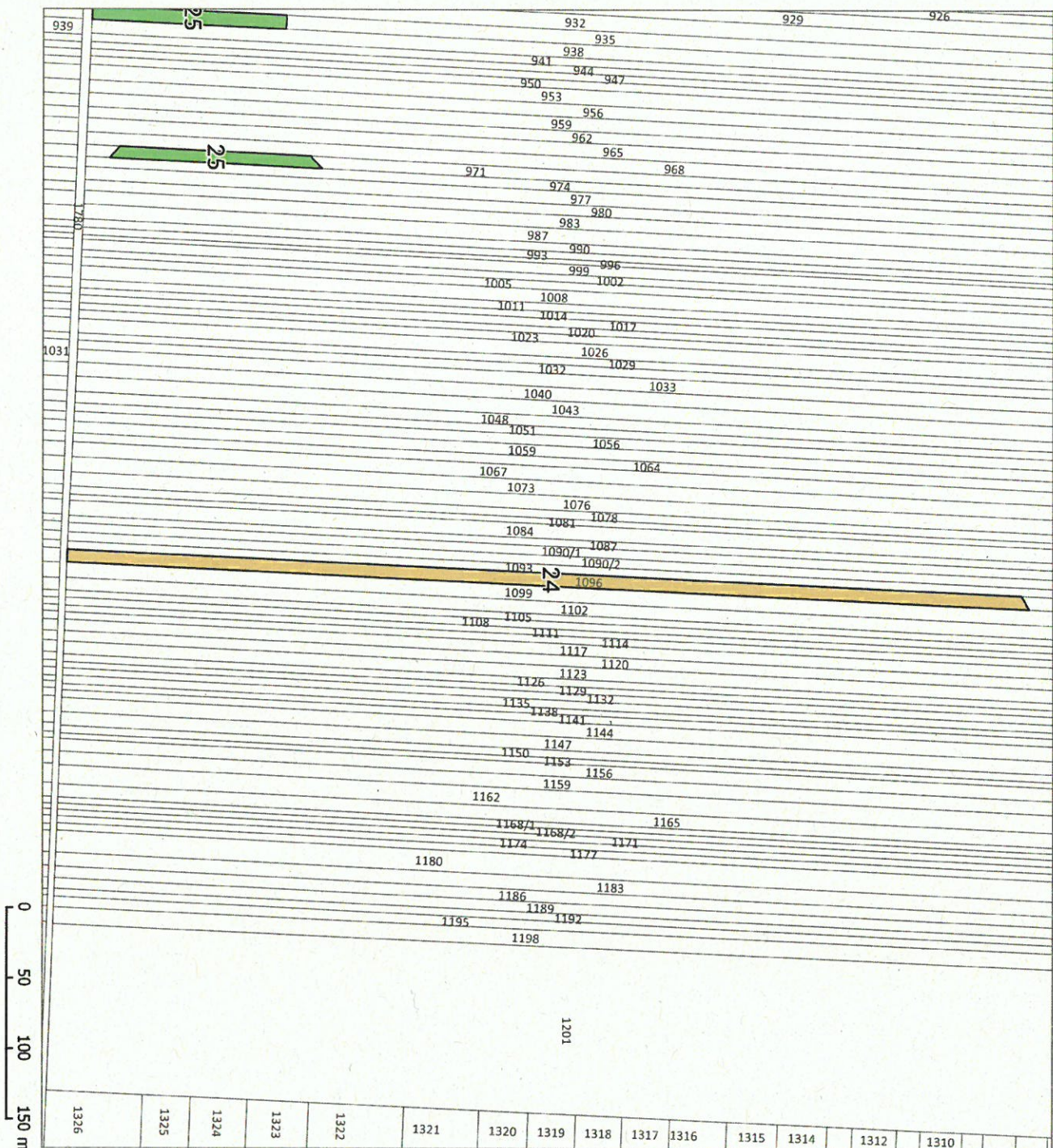
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
23	1147	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3372	K(01.09-31.10): 100



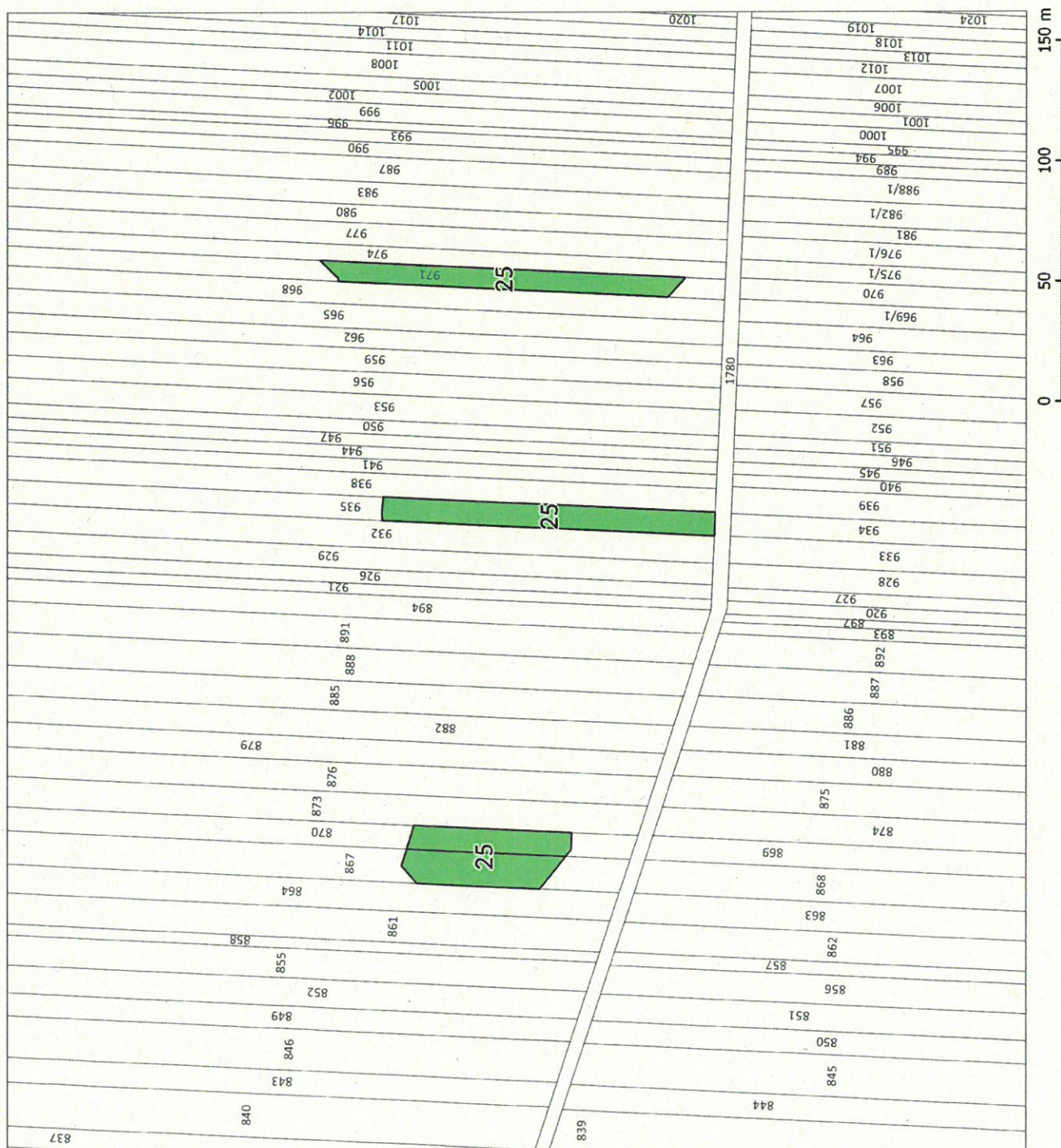
Kompleksy działek do wydzierżawienia

23

Nr	Nr działki	Obrah	Pow. do dz.	Kategoria z zał. 4
24	1096	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,6656	K101.09-31.10; 100



Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
25	867	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.0771	K(01.09-31.10): 100
25	870	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.0729	K(01.09-31.10): 100
25	935	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1459	K(01.09-31.10): 80-100
25	971	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1096	K(01.09-31.10): 80



Kompleksy działek do wydzierżawienia

25

Nr	Nr działki	Obrah	Pow. do dz.	kategoria z znl. 4
26	642	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.4172	K16.08-15.10; 100
26	644	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2074	K16.08-15.10; 100
26	652	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.105	K16.08-15.10; 100
26	657	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1341	K16.08-15.10; 100

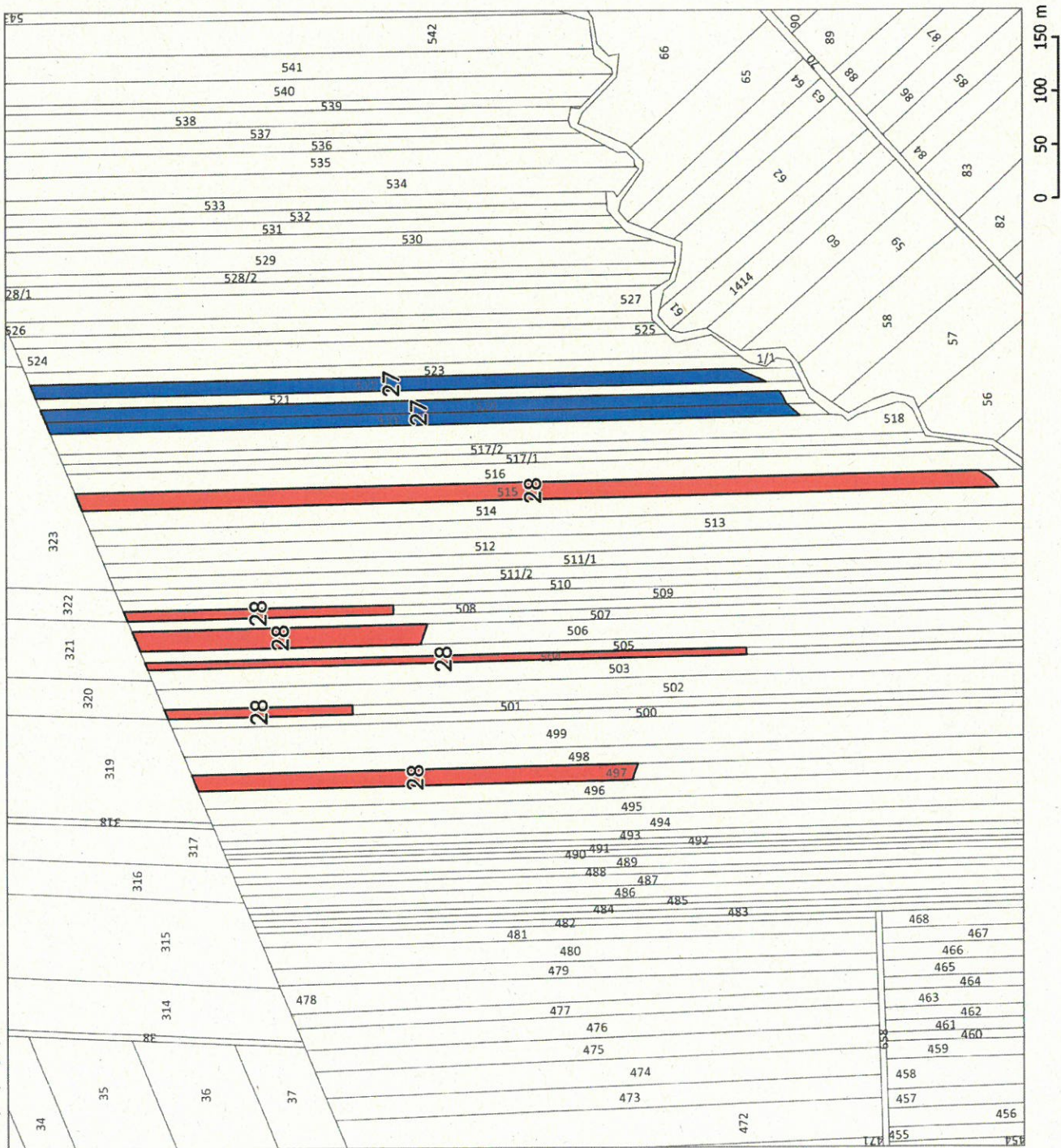


Kompleksy działek do wydzierżawienia



26

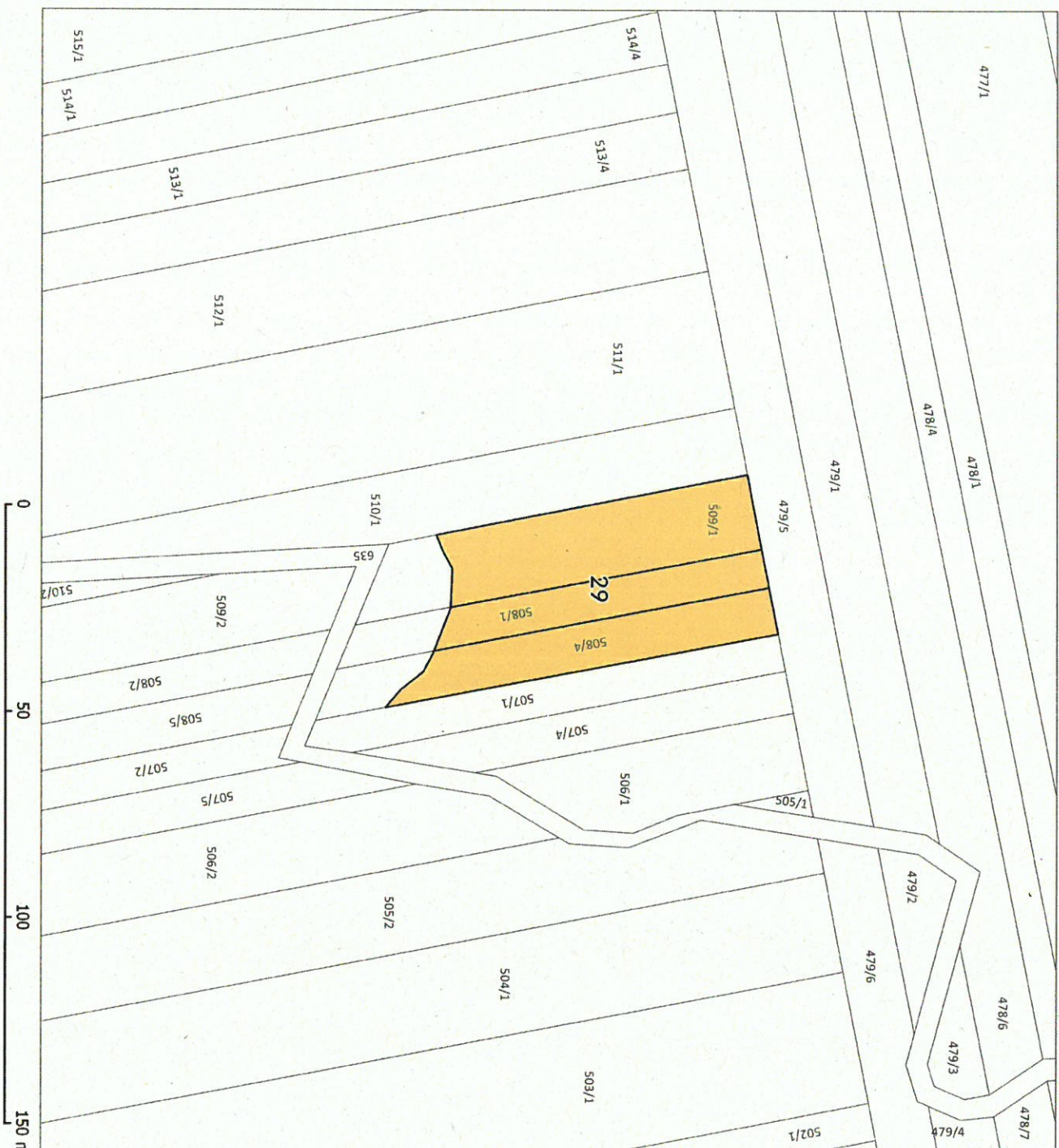
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
28 497		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.6823	K(01.08-15.10); 80-100
28 515		BIELE SUCHOWOLSKIE	1.4214	K(01.08-15.10); 80-100
28 508		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2424	K(01.08-15.10); 80-100
28 504		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3527	K(01.08-15.10); 80-100
27 519		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.7979	K(01.08-15.10); 80-100
27 520		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.6748	K(01.08-15.10); 80-100
27 522		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.8647	K(01.08-15.10); 80-100
28 506		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5055	K(01.08-15.10); 80-100
28 501		BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1617	K(01.08-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

27 28

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
29	508/1	MOGILNICE	0,0835	K(16.07-15.10): 100
29	508/4	MOGILNICE	0,0936	K(16.07-15.10): 100
29	509/1	MOGILNICE	0,1222	K(16.07-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

29

Załącznik nr 2/19 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę
 Mapa poglądowa kompleksu nr 30

mapa 19 z 54

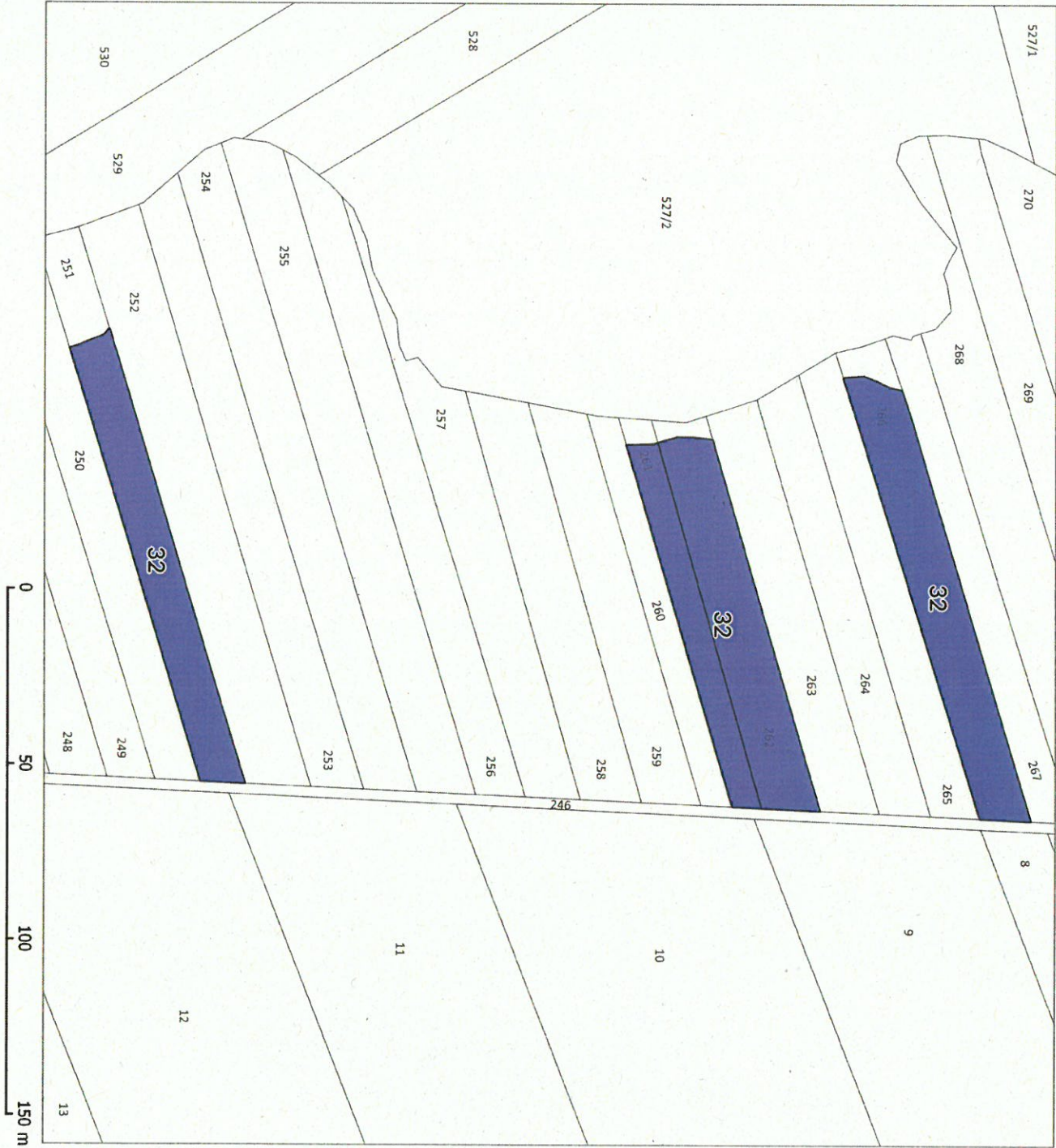
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
30	508/3	MOGILNICE	0.1134	K(16.07-15.10): 100
30	508/6	MOGILNICE	0.1425	K(16.07-15.10): 100
30	509/3	MOGILNICE	0.1278	K(16.07-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

30

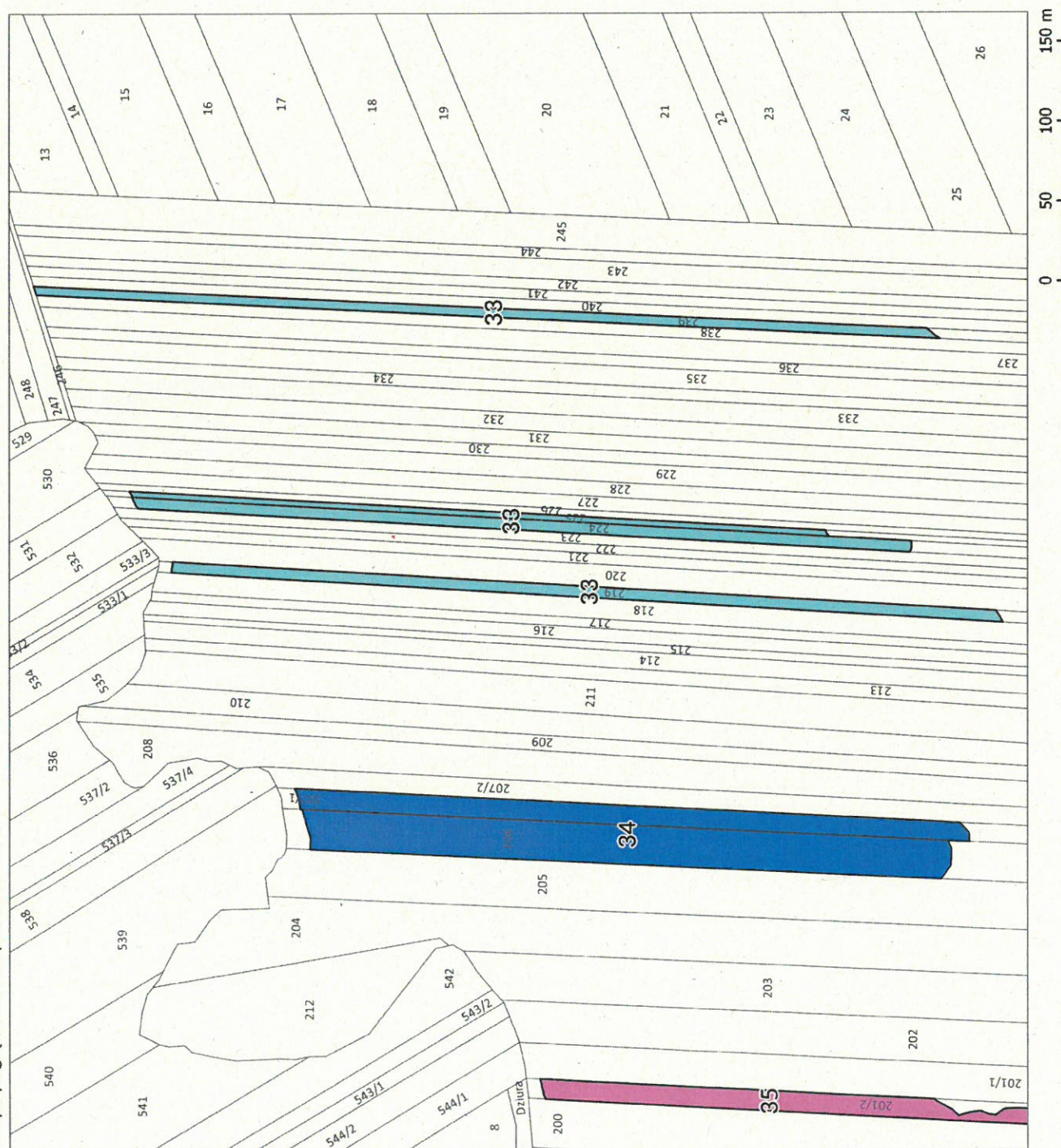
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
32	266	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1664	K(16.07-15.10): 100
32	262	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1718	K(16.07-15.10): 100
32	261	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.0931	K(16.07-15.10): 100
32	251	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1687	K(16.07-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

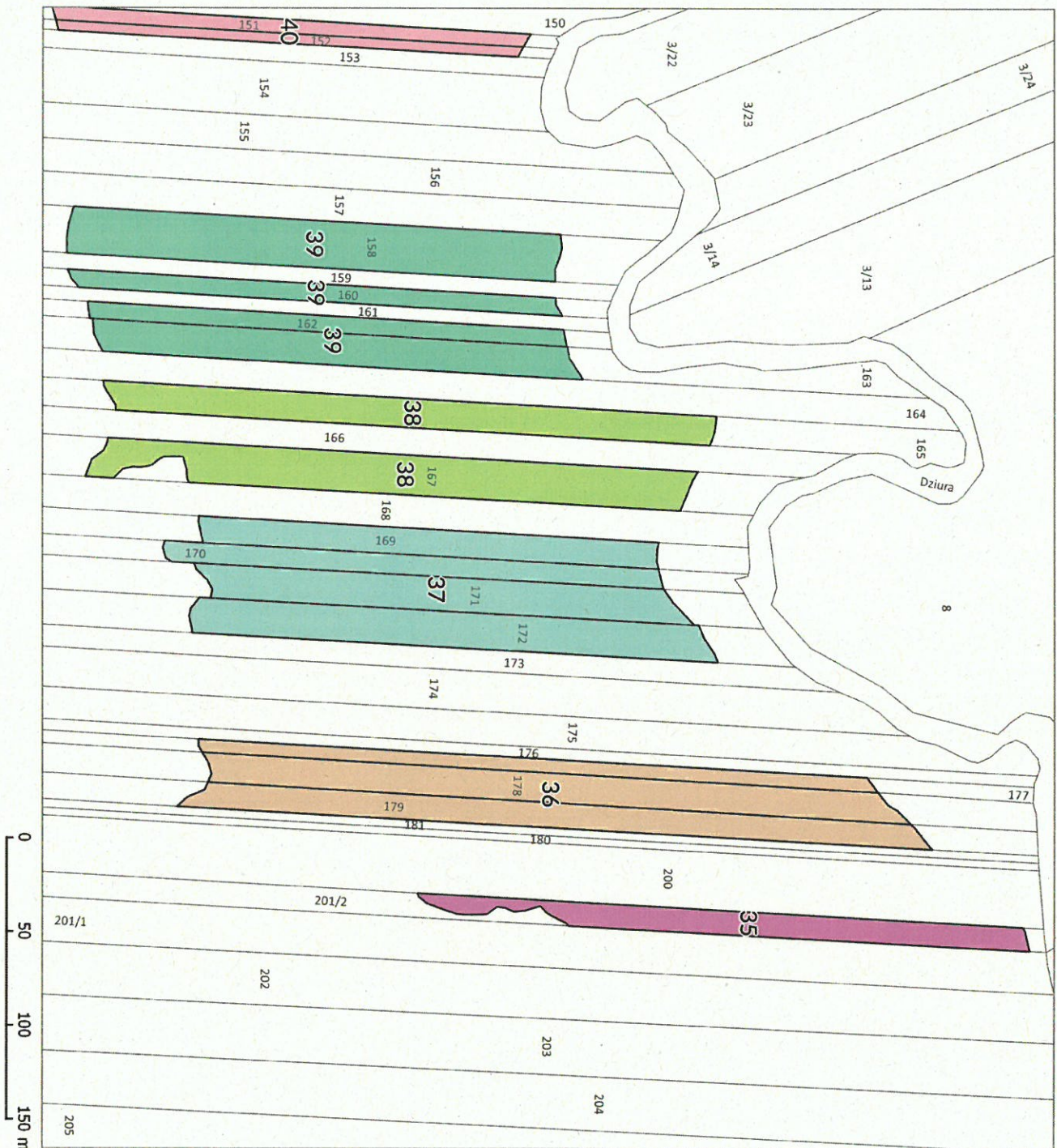
32

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
33	239	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3497	K(16.08-15.10): 80-100
33	225	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1454	K(16.08-15.10): 80-100
33	224	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3216	K(16.08-15.10): 80-100
33	219	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3365	K(16.08-15.10): 80-100
34	207/1	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5126	K(16.08-15.10): 80-100
34	206	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.9861	K(16.08-15.10): 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia



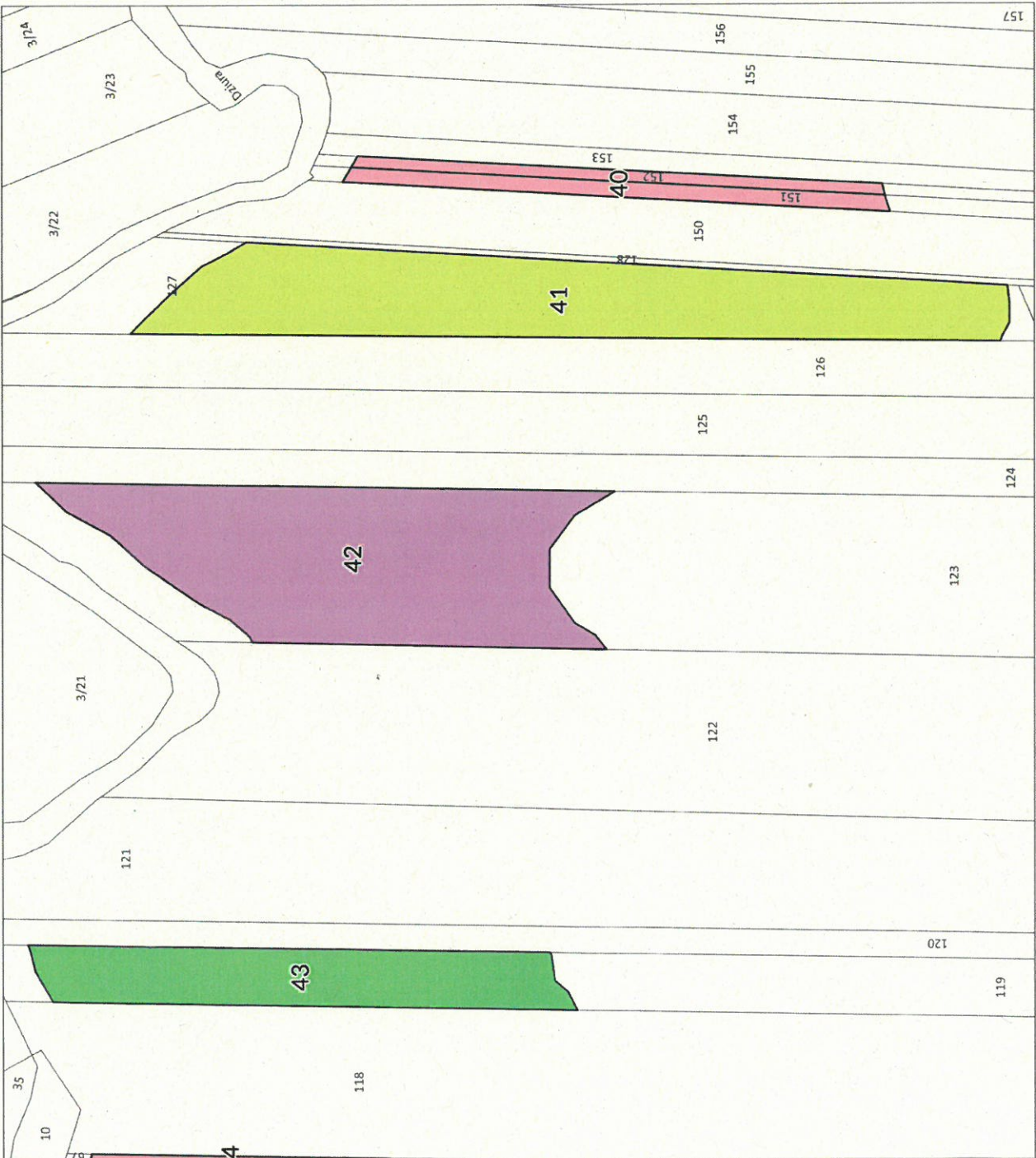


Nr działki	Obrob	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
35 201/2	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3462	K(16.08-15.10): 80-100
36 179	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5397	K(16.08-15.10): 80-100
36 178	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5781	K(16.08-15.10): 80-100
36 177	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2405	K(16.08-15.10): 80-100
37 172	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5108	K(16.08-15.10): 80-100
37 171	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.467	K(16.08-15.10): 80-100
37 170	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2805	K(16.08-15.10): 80-100
37 169	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3442	K(16.08-15.10): 80-100
38 167	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5943	K(16.08-15.10): 80-100
38 165	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.5105	K(16.08-15.10): 80-100
39 163	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.4253	K(16.08-15.10): 80-100
39 162	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2346	K(16.08-15.10): 80-100
39 160	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2453	K(16.08-15.10): 80-100
39 158	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.6788	K(16.08-15.10): 80-100

Kompleksy działek do wydzierżawienia

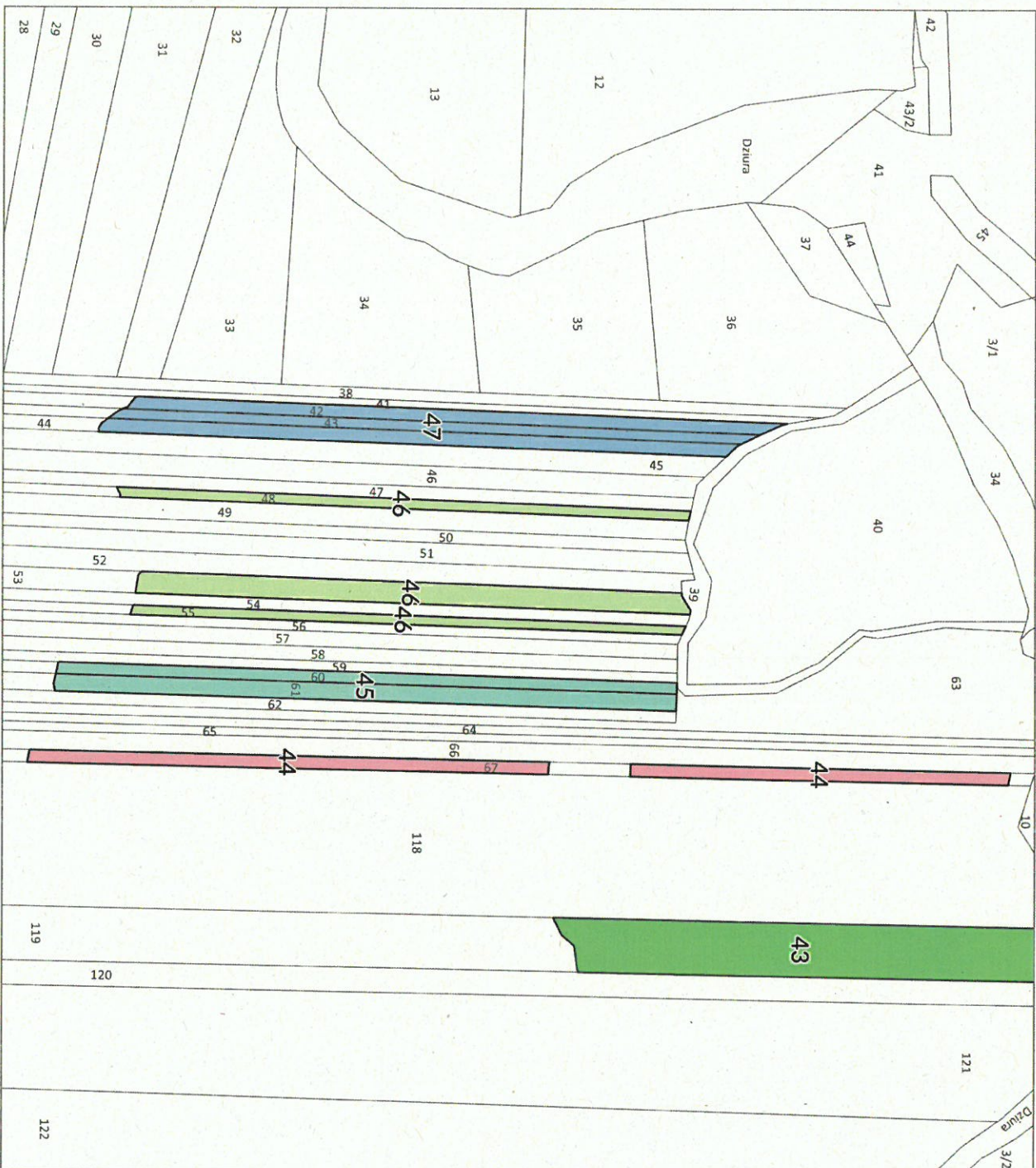


Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
41	127	BIELE SUCHOWOLSKIE	1.3672	K(16.08-15.10); 80-100
40	152	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1262	K(16.08-15.10); 80-100
40	151	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1652	K(16.08-15.10); 80-100
42	123	BIELE SUCHOWOLSKIE	1.4797	K(16.08-15.10); 80-100
43	119	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.6654	K(16.08-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia





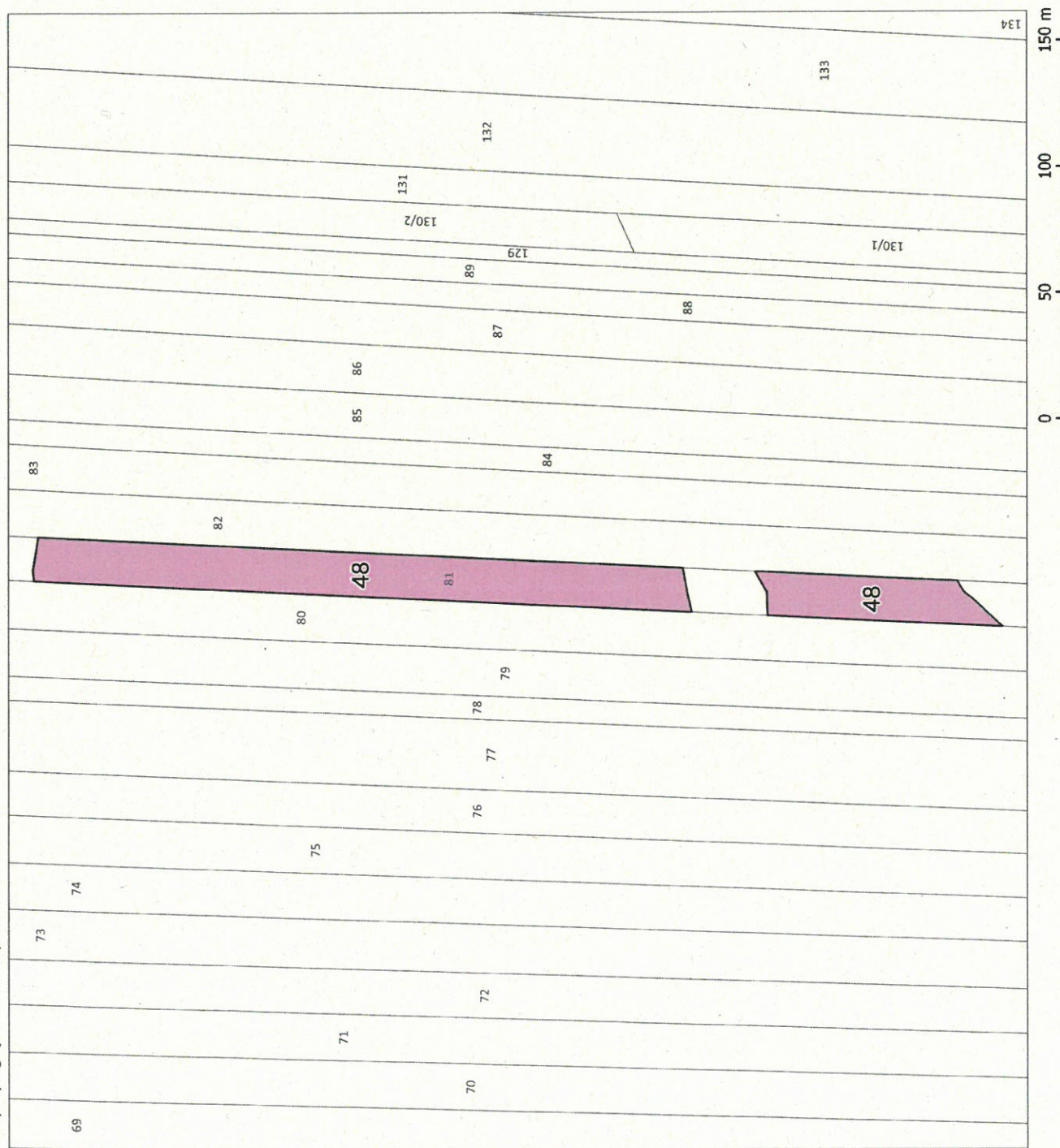
0 50 100 150 m

Kompleksy działek do wydzierżawienia

- 43
- 44
- 45
- 46
- 47

Nr działki	Obrob	Pow. do dt.	Kategoria z zał. 4
44 67	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2834	K(16.08-15.10): 80-100
45 61	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.3105	K(16.08-15.10): 80-100
45 60	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1541	K(16.08-15.10): 80-100
46 55	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1571	K(16.08-15.10): 80-100
46 53	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2749	K(16.08-15.10): 80-100
46 48	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1451	K(16.08-15.10): 80-100
47 44	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.225	K(16.08-15.10): 80-100
47 43	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1627	K(16.08-15.10): 80-100
47 42	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2216	K(16.08-15.10): 80-100

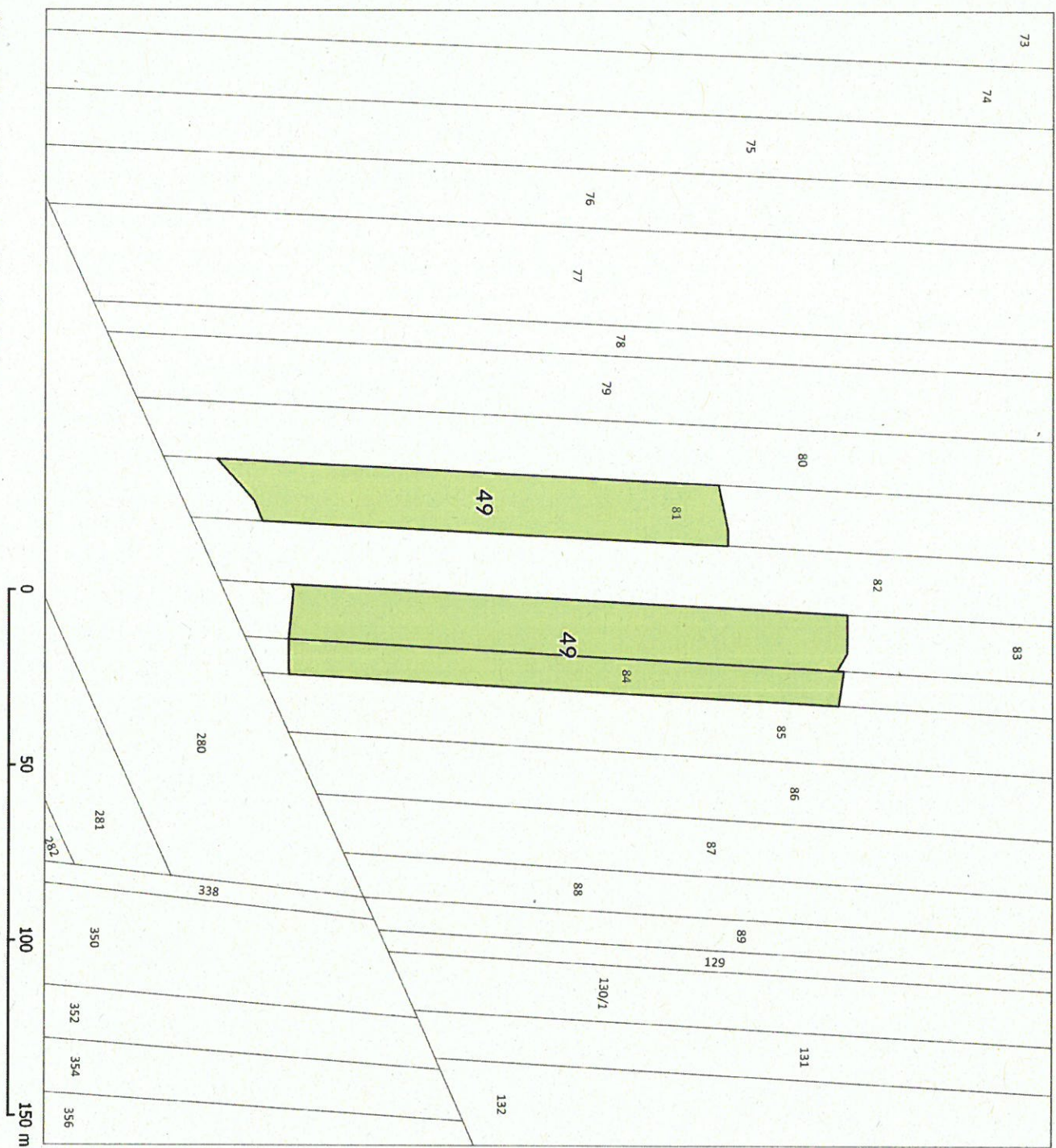
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
48	81	BIELE SUCHOWOLSKIE	0,6165	K(16.07-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

48

Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
49 81	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2443	K(16.07-15.10); 80
49 84	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.1406	K(16.07-15.10); 80
49 83	BIELE SUCHOWOLSKIE	0.2691	K(16.07-15.10); 80



Kompleksy działek do wydzierżawienia



49

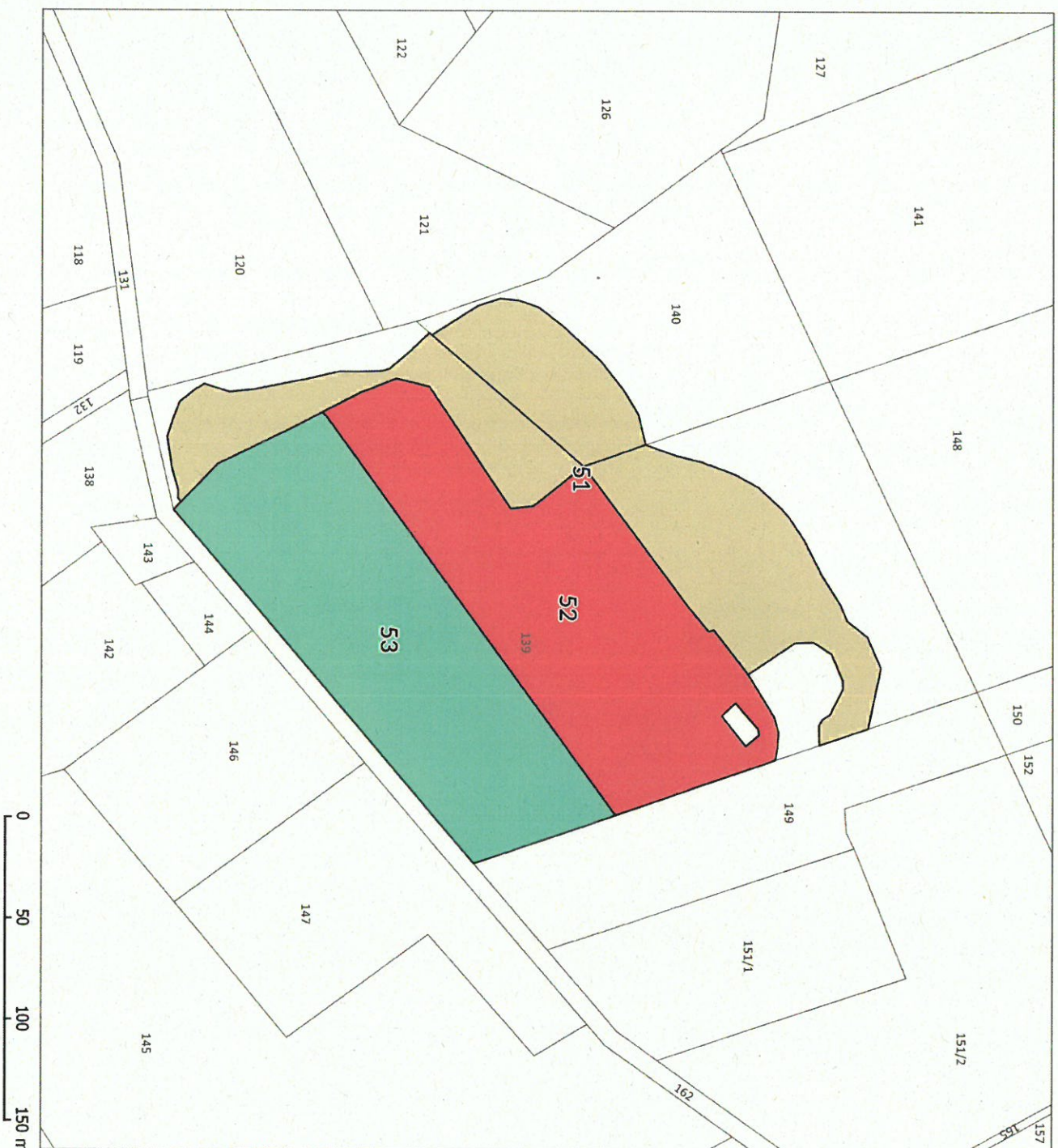
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
50	2705	WÓŁKA PŁĄKI RWSI	7.8549	K(16.07-15.10), 100; W do 31.10



Kompleksy działek do wydzierżawienia

50

Nr	Nr działki	Obrah	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
53	139	KOPYTKOWO	1,8985	O
51	139	KOPYTKOWO	1,4032	K(16.07-15.10); 80-100
51	140	KOPYTKOWO	0,4308	K(16.07-15.10); 80-100
52	139	KOPYTKOWO	1,8953	K(16.07-15.10); 100

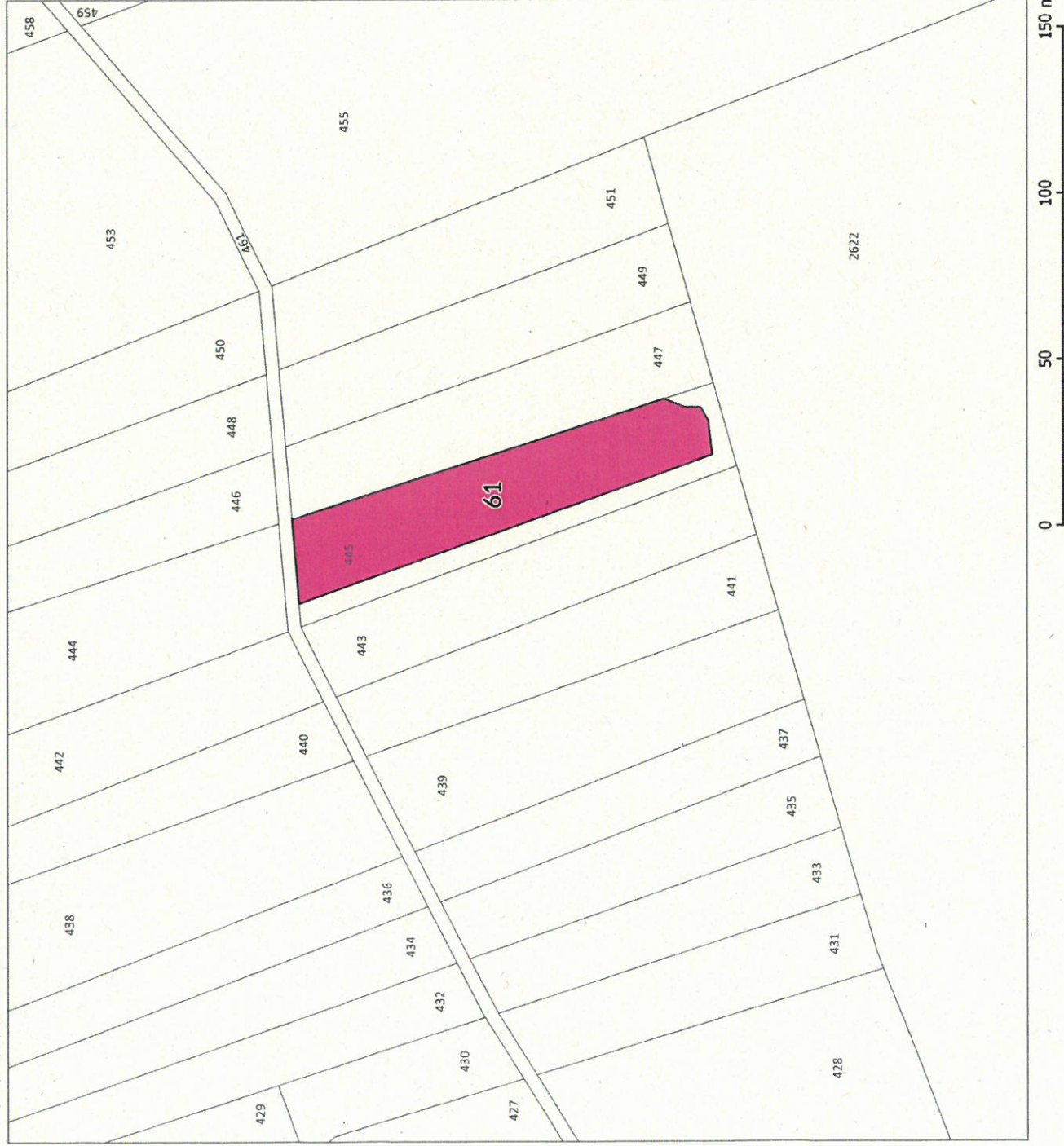


Kompleksy działek do wydzierżawienia

51 52 53

0 50 100 150 m

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
61	445	WÓŁKA PŁĄKI RWSI	0,2893	K(01.09-31.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

61

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
62	357	CISZEWO	0,197	KI01.08-15.10): 80
62	356	CISZEWO	0,5844	KI01.08-15.10): 80



Kompleksy działek do wydzierżawienia

62

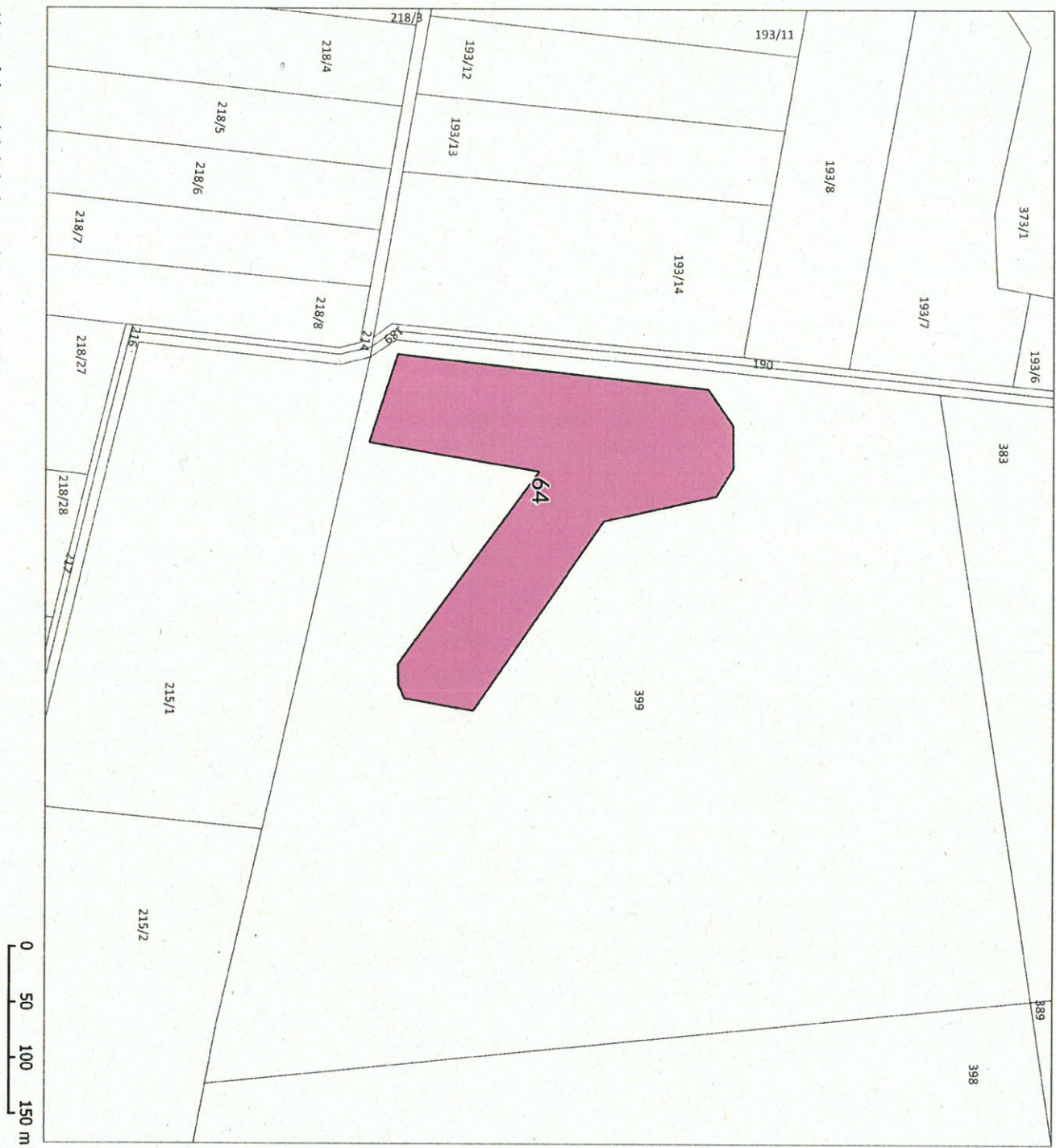
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
63	549	WOLKA P-LAKI RWSI	0.64	K(01.09-31.10); 100
63	548	WOLKA P-LAKI RWSI	0.1739	K(01.09-31.10); 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

63

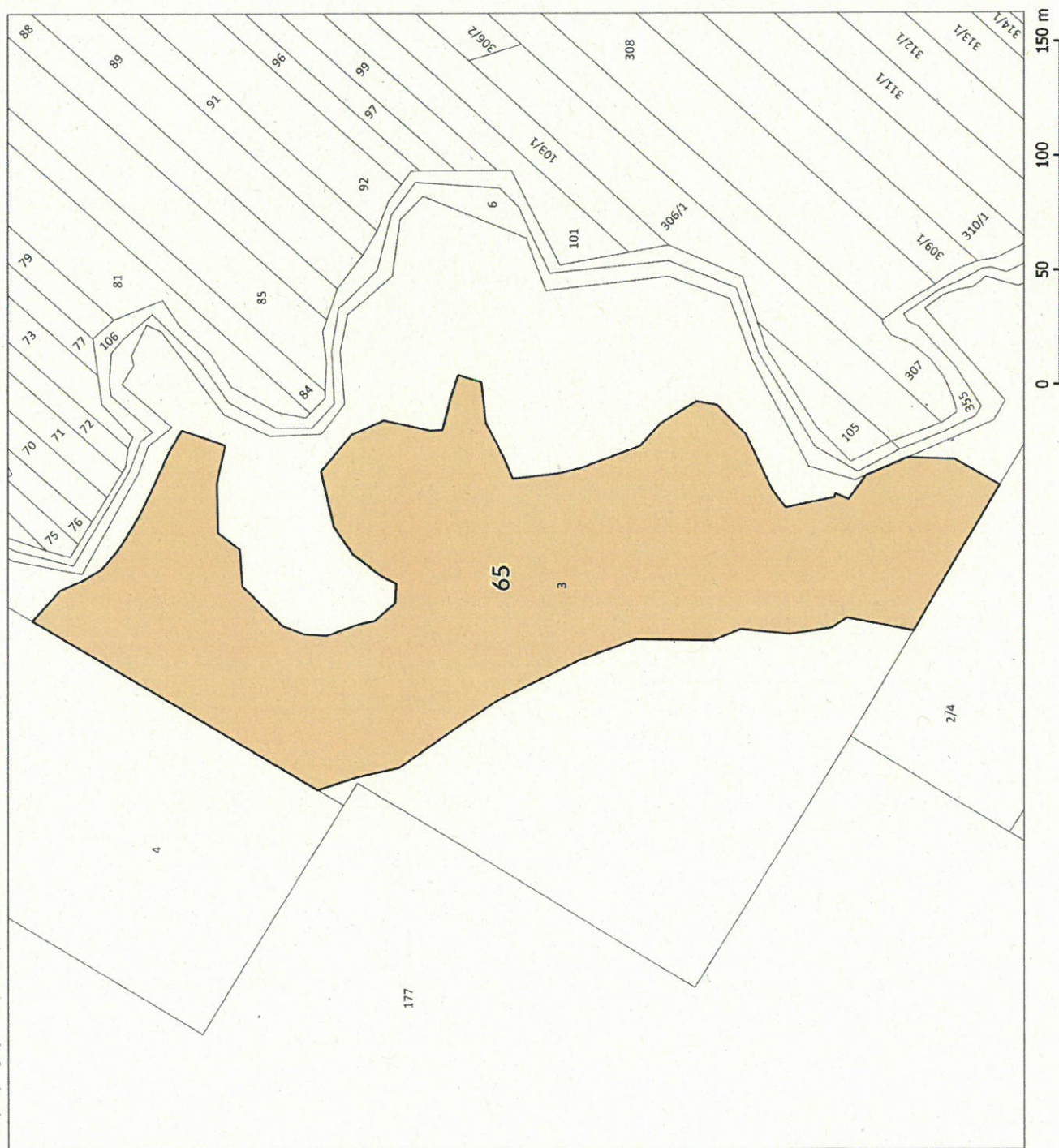
Nr	Nr działki	Obrah	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
64	399	CISZEWO	4,7697	K(16.07-15.10): 80



Kompleksy działek do wydzierżawienia

64

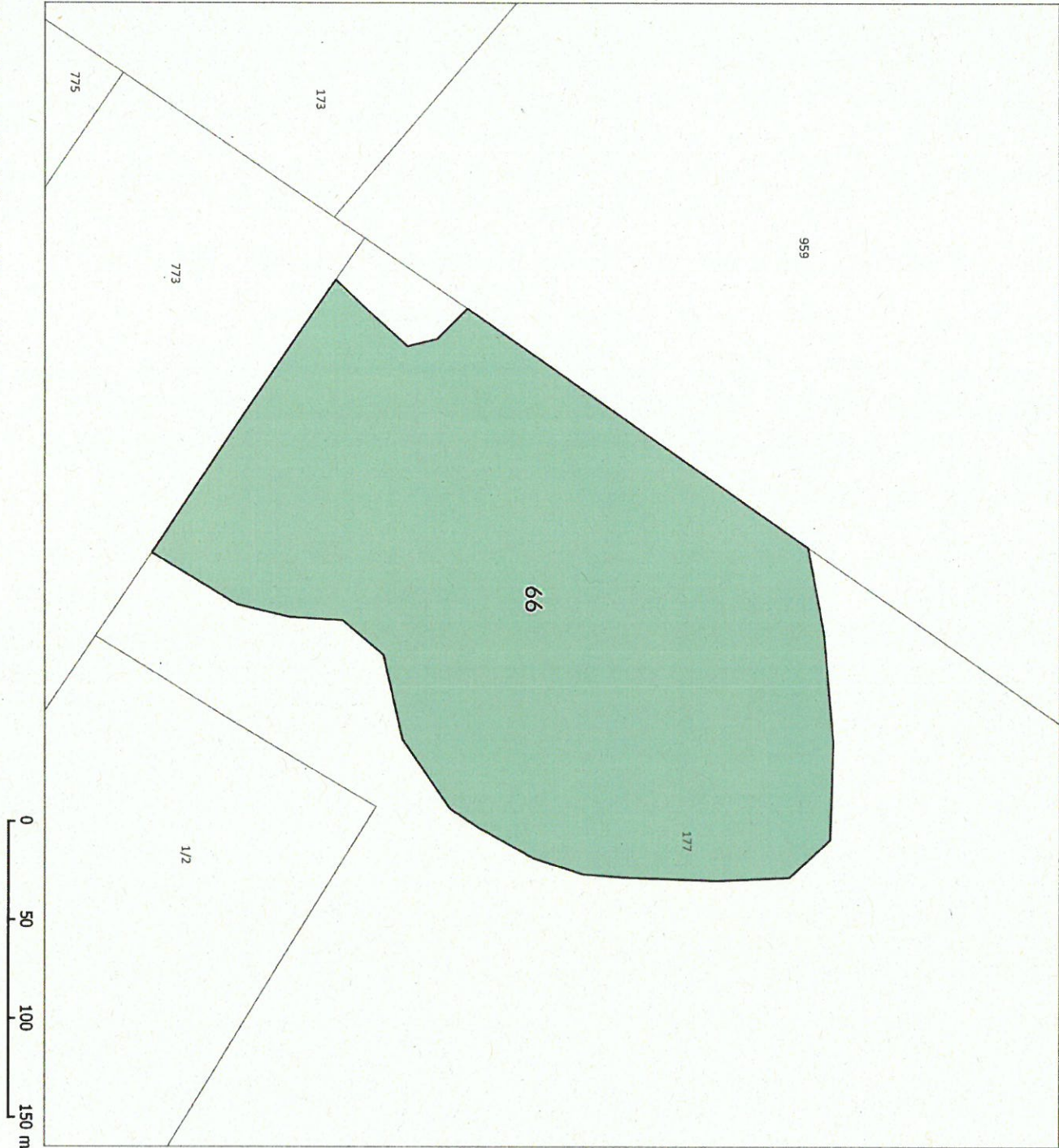
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
65 3		WÓŁKA P-Ł/K WÓŁKI P	3.4606	K(01.08-15 10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

65

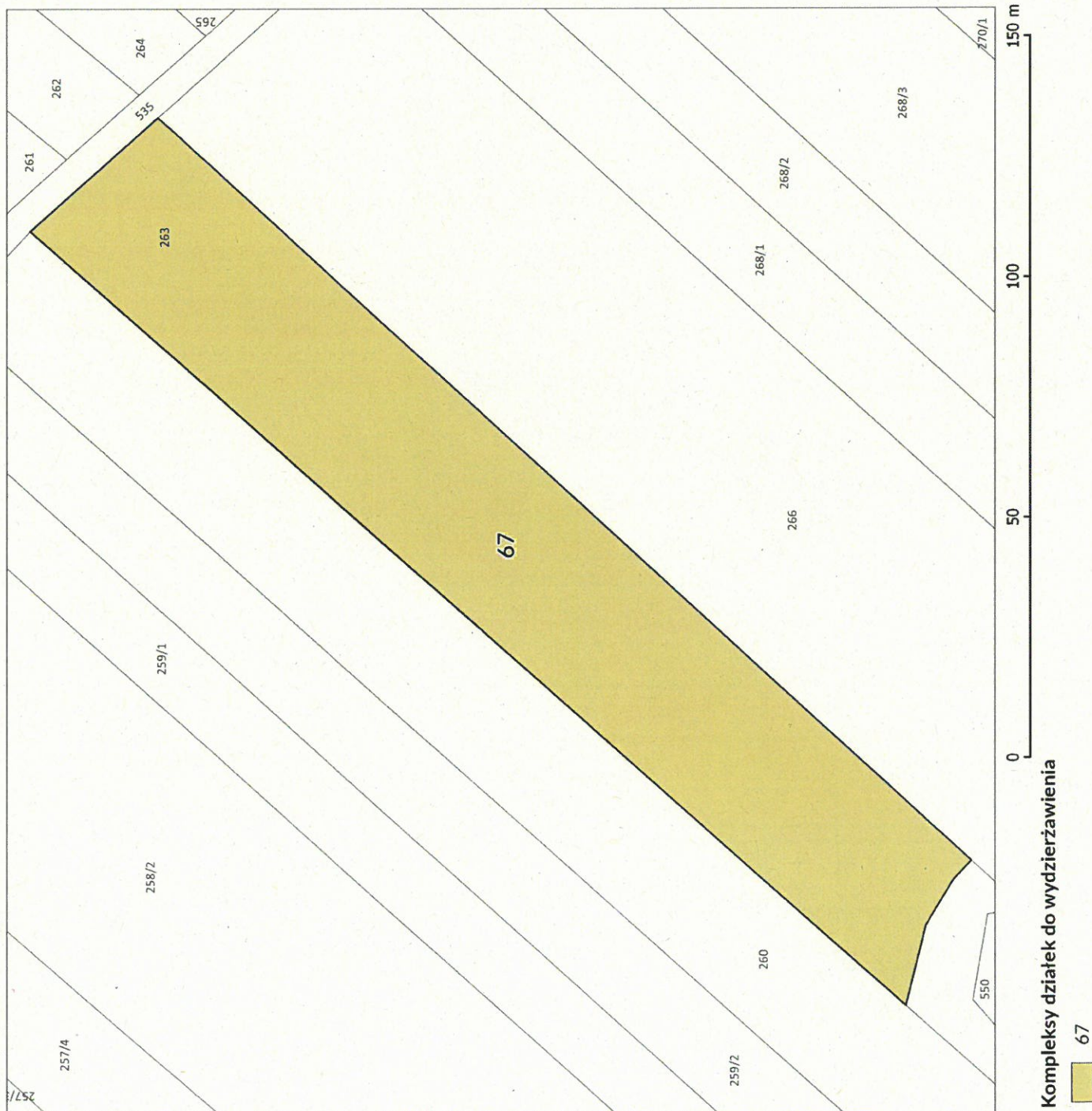
Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
66 177	WÓŁKA PIASECZNA	6,2505	K(01.08-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

66

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
67	263	WÓLKA P-BOBROWKA	0.8198	K(16.08-15.10); 80-100



Nr działki	Obrob	Pow. do dt.	kategoria z zał. 4
68 937	WÓŁKA PIASECZNA	6,0531	K/16.08-15.10/1.80



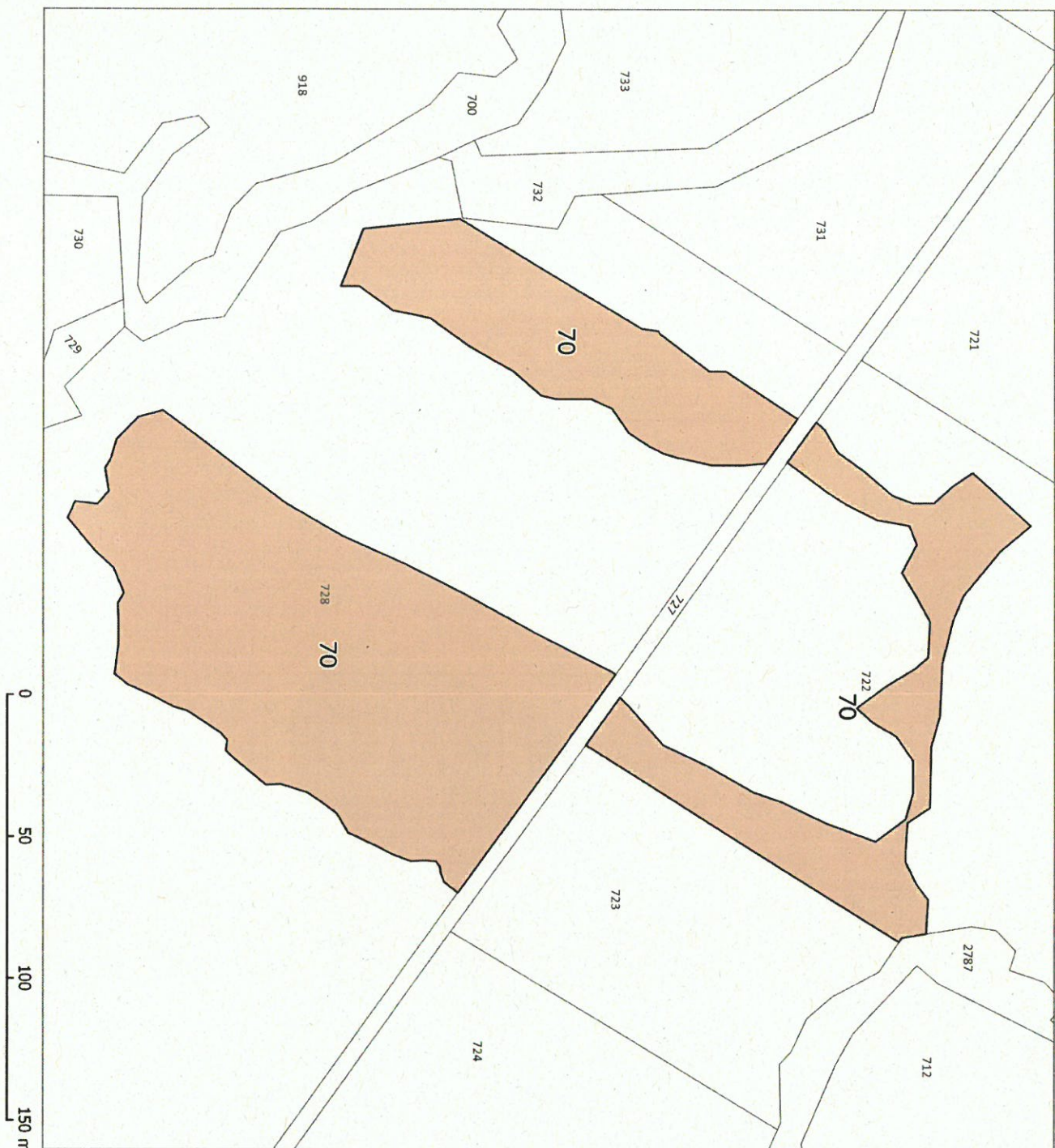
Kompleksy działek do wydzierżawienia

68

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
69	918	WÓŁKA PIASECZNA	1.3468	K(01.09-31.10); 80-100



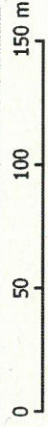
Nr	Nr działki	Obrob	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
70	728	KAPICE	2,0851	K(01.09-31.10): 80-100
70	722	KAPICE	0,5532	K(01.09-31.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

70

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
71	918	WÓŁKA PIASECZNA	8,364	K(01.08-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

71

Nr	Nr działki	Obreśb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
72	804	WÓŁKA PIASECZNA	0.5306	KI01.08-15.10j.80

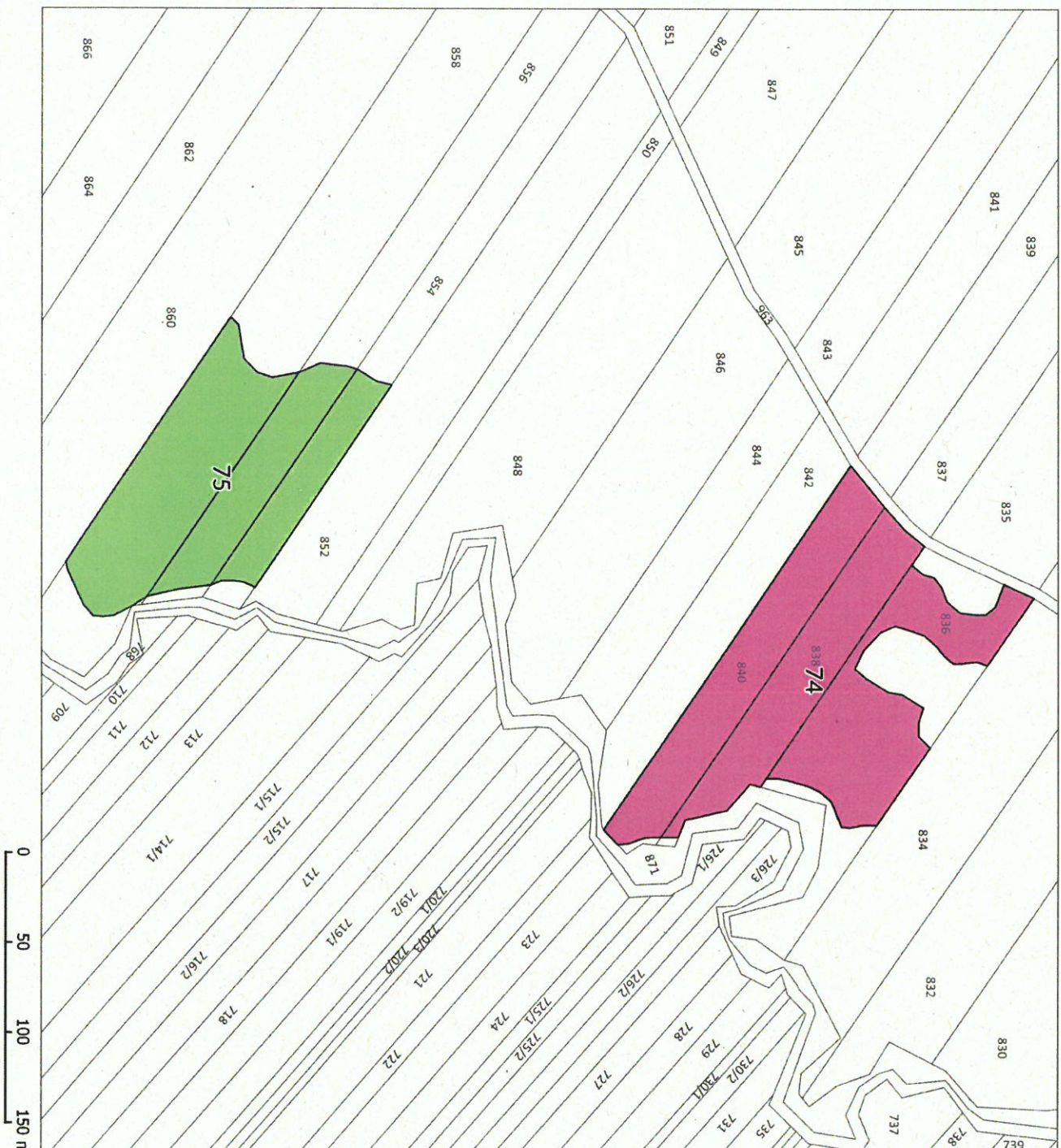


Kompleksy działek do wydzierżawienia

72

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
73	816/1	WOLKA PIASECZNA	0.2888	K(01.08-15.10); 100
73	816/2	WOLKA PIASECZNA	0.4459	K(01.08-15.10); 100



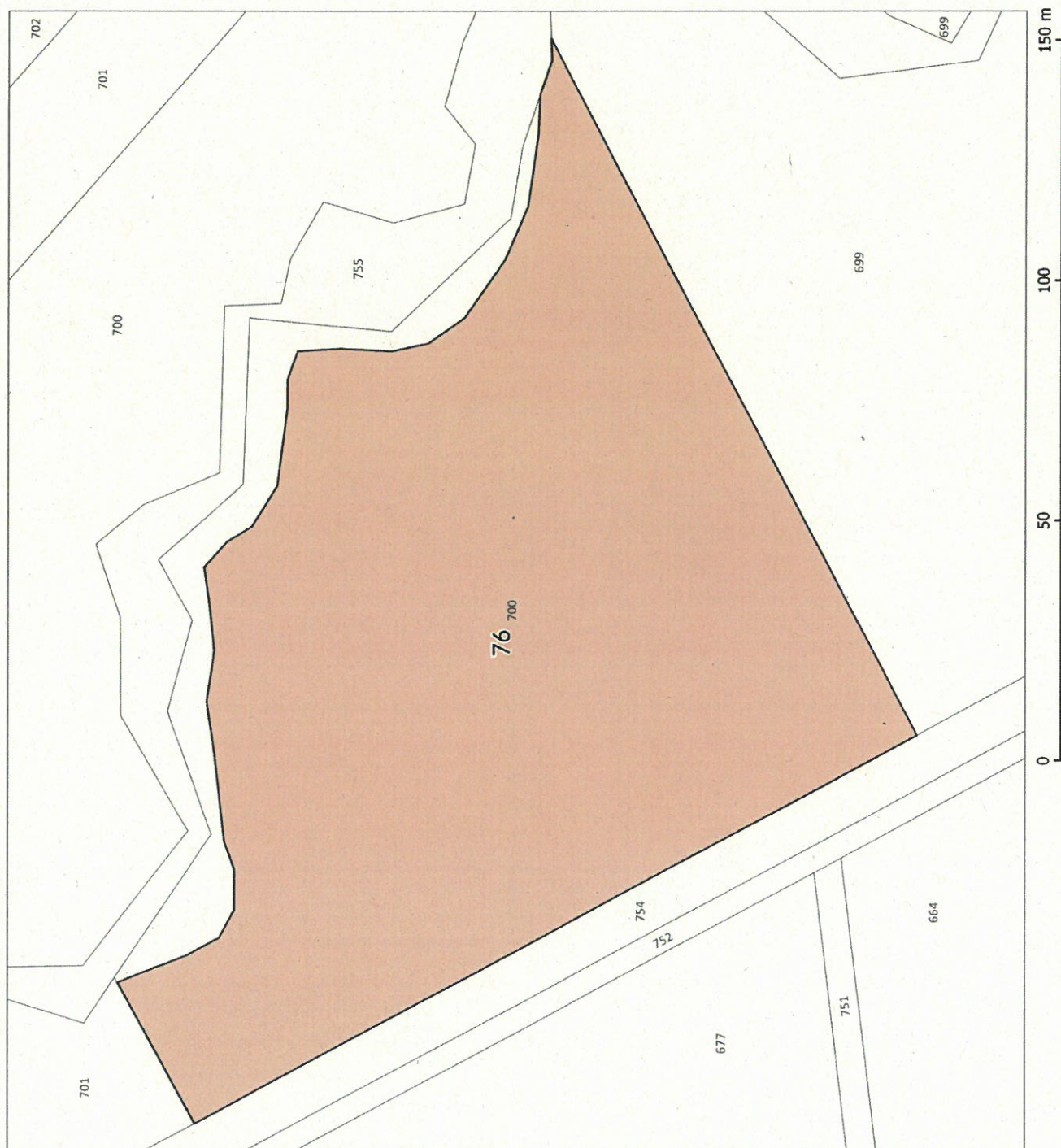


Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
74 838	WOLKA PIASECZNA	0.585	K(01.08-15.10): 100
74 840	WOLKA PIASECZNA	0.6916	K(01.08-15.10): 100
75 858	WOLKA PIASECZNA	0.789	K(01.08-15.10): 100
75 856	WOLKA PIASECZNA	0.3962	K(01.08-15.10): 100
75 854	WOLKA PIASECZNA	0.2945	K(01.08-15.10): 100
74 836	WOLKA PIASECZNA	0.7116	K(01.08-15.10): 100

Kompleksy działek do wydzierżawienia

74 75

Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
76	700	WOLKA PIASECZNA	1.7006	K(16.08-15.10); 80



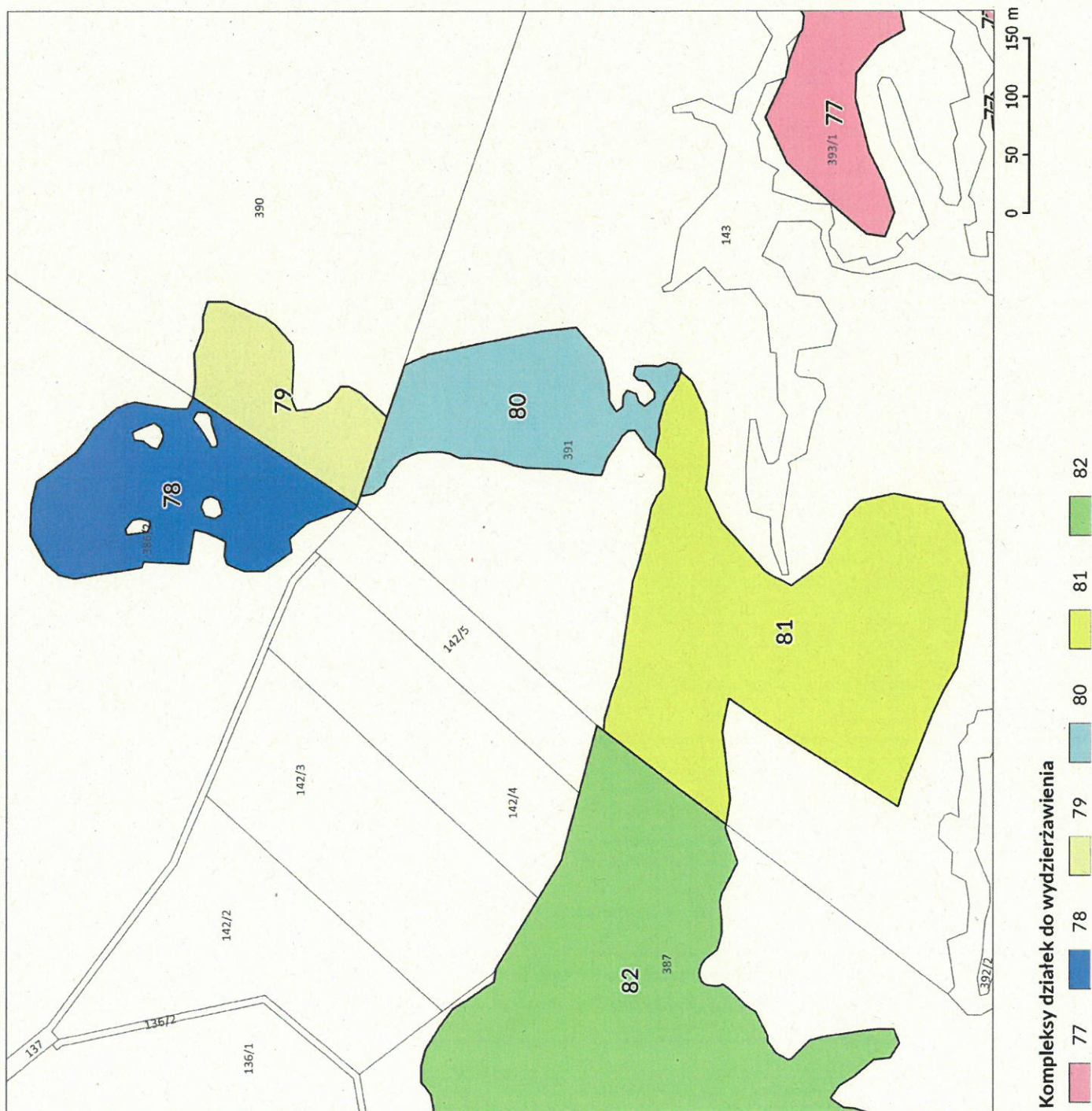
Kompleksy działek do wydzierżawienia

76

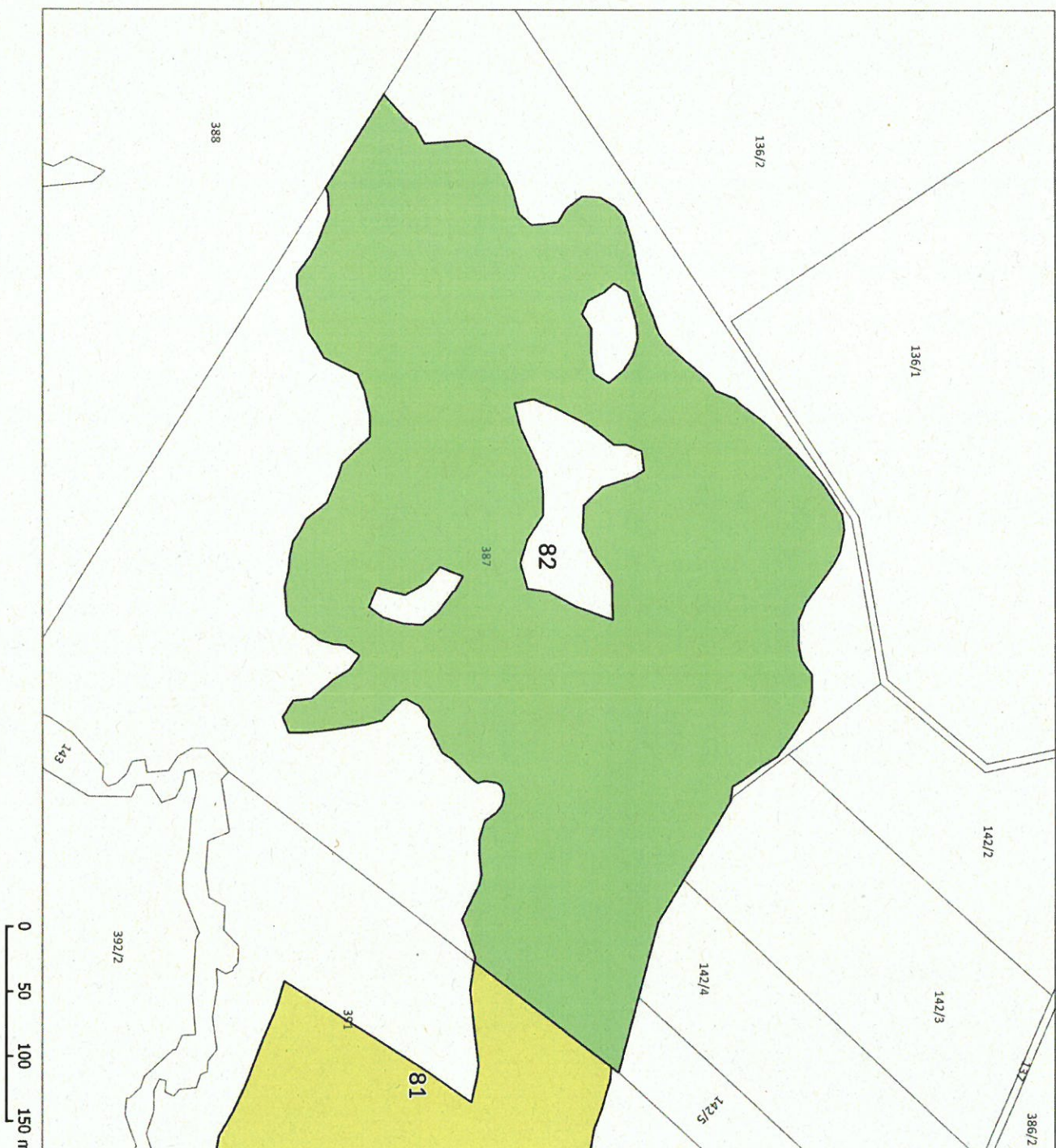
mapa 44 z 54



Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
82	387	SOŚNIA	16.7493	K(16.08-15.10):80-100
80	391	SOŚNIA	2.1924	K(16.08-15.10):80-100
79	390	SOŚNIA	1.3567	K(16.08-15.10):80-100
78	386/2	SOŚNIA	2.6097	K(16.08-15.10):80-100
81	391	SOŚNIA	6.2196	K(16.08-15.10):80-100



Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
82	387	SOŚNIA	16.7493	K(16.08-15.10); 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

- 81
- 82



Kompleksy działek do wydzierżawienia



Nr	Nr działki	Obrob	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
83	845	ŁOJE AWISSA	0.8919	K(01.08-15.10); 100
83	843	ŁOJE AWISSA	0.7675	K(01.08-15.10); 100
83	841/1	ŁOJE AWISSA	0.6766	K(01.08-15.10); 100
84	912	ŁOJE AWISSA	0.4864	K(01.08-15.10); 100
84	911	ŁOJE AWISSA	0.4404	K(01.08-15.10); 100
84	910	ŁOJE AWISSA	0.4117	K(01.08-15.10); 100
84	909	ŁOJE AWISSA	0.2953	K(01.08-15.10); 100
84	846	ŁOJE AWISSA	0.2138	K(01.08-15.10); 100
84	847	ŁOJE AWISSA	0.1596	K(01.08-15.10); 100
84	914	ŁOJE AWISSA	0.1541	K(01.08-15.10); 100
84	913	ŁOJE AWISSA	0.3103	K(01.08-15.10); 100



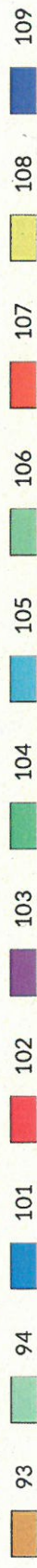
Kompleksy działek do wydzierżawienia



Nr	Nr działki	Obrob	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
85	1004	ŁOJE AWISSA	0,3322	K(01.08-15.10): 100
90	965	ŁOJE AWISSA	0,4927	K(01.08-15.10): 100
91	1019	ŁOJE AWISSA	0,7823	K(01.08-15.10): 100
90	964	ŁOJE AWISSA	0,4816	K(01.08-15.10): 100
91	1018	ŁOJE AWISSA	0,6386	K(01.08-15.10): 100
90	963	ŁOJE AWISSA	0,5327	K(01.08-15.10): 100
91	1016	ŁOJE AWISSA	0,5701	K(01.08-15.10): 100
99	922	ŁOJE AWISSA	0,838	K(01.08-15.10): 100
87	921	ŁOJE AWISSA	0,8729	K(01.08-15.10): 100
98	973	ŁOJE AWISSA	1,4883	K(01.08-15.10): 100
87	920	ŁOJE AWISSA	0,9504	K(01.08-15.10): 100
98	972	ŁOJE AWISSA	1,0167	K(01.08-15.10): 100
97	971	ŁOJE AWISSA	1,0165	K(01.08-15.10): 100
100	925	ŁOJE AWISSA	0,5478	K(01.08-15.10): 100
99	923	ŁOJE AWISSA	0,7677	K(01.08-15.10): 100
97	970	ŁOJE AWISSA	1,0174	K(01.08-15.10): 100
96	969	ŁOJE AWISSA	1,017	K(01.08-15.10): 100
96	968	ŁOJE AWISSA	1,0158	K(01.08-15.10): 100
95	967	ŁOJE AWISSA	1,0175	K(01.08-15.10): 100
94	1025	ŁOJE AWISSA	1,2684	K(01.08-15.10): 100
94	1024	ŁOJE AWISSA	1,2736	K(01.08-15.10): 100
95	966	ŁOJE AWISSA	0,7945	K(01.08-15.10): 100
93	1023	ŁOJE AWISSA	1,1963	K(01.08-15.10): 100
93	1022	ŁOJE AWISSA	1,0536	K(01.08-15.10): 100
92	1021	ŁOJE AWISSA	1,1256	K(01.08-15.10): 100
92	1020	ŁOJE AWISSA	1,1422	K(01.08-15.10): 100
91	1014	ŁOJE AWISSA	0,4959	K(01.08-15.10): 100
85	957	ŁOJE AWISSA	0,5875	K(01.08-15.10): 100
89	1013	ŁOJE AWISSA	0,4528	K(01.08-15.10): 100
89	1012	ŁOJE AWISSA	0,4839	K(01.08-15.10): 100
85	956	ŁOJE AWISSA	0,7152	K(01.08-15.10): 100
85	955	ŁOJE AWISSA	0,8578	K(01.08-15.10): 100
89	1010	ŁOJE AWISSA	0,4691	K(01.08-15.10): 100
89	1008	ŁOJE AWISSA	0,452	K(01.08-15.10): 100
85	954	ŁOJE AWISSA	0,3949	K(01.08-15.10): 100
85	1003	ŁOJE AWISSA	0,3239	K(01.08-15.10): 80
89	1011	ŁOJE AWISSA	0,3751	K(01.08-15.10): 100
101	1026	ŁOJE AWISSA	0,2928	K(01.08-15.10): 100
88	919	ŁOJE AWISSA	1,5994	K(01.08-15.10): 100
86	919	ŁOJE AWISSA	2,5097	K(01.08-15.10): 100
100	926	ŁOJE AWISSA	1,3806	K(01.08-15.10): 100
100	924	ŁOJE AWISSA	0,4421	K(01.08-15.10): 100



Kompleksy działek do wydzierżawienia



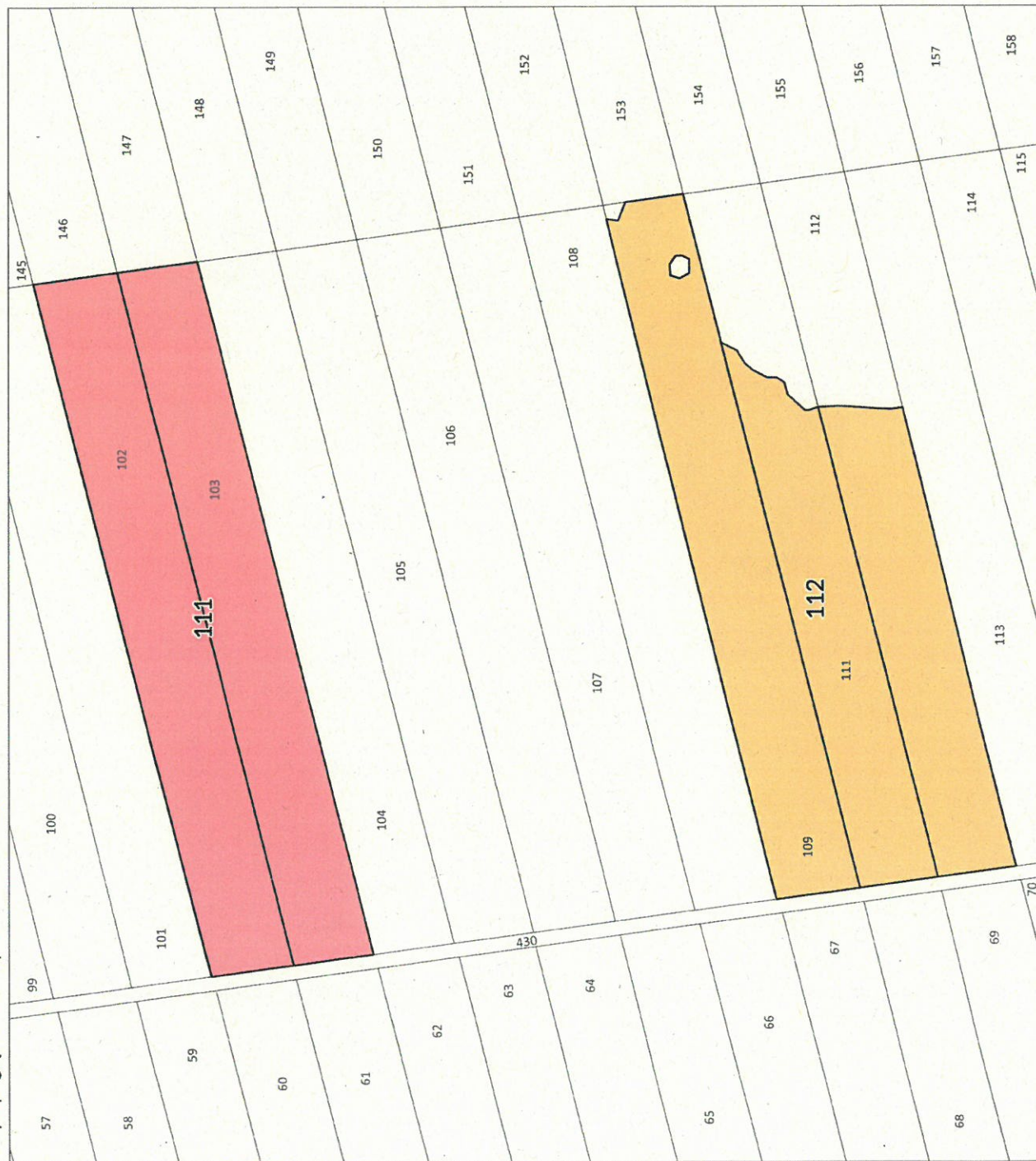
Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
107	1112	ŁOJE AWISSA	0.974	K(01.08-15.10); 100
107	1111	ŁOJE AWISSA	0.9086	K(01.08-15.10); 100
106	1110	ŁOJE AWISSA	0.9728	K(01.08-15.10); 100
106	1109	ŁOJE AWISSA	0.9301	K(01.08-15.10); 100
103	1099/2	ŁOJE AWISSA	0.8423	K(01.08-15.10); 100
109	1115/2	ŁOJE AWISSA	1.1255	K(01.08-15.10); 100
103	1110/2	ŁOJE AWISSA	0.7811	K(01.08-15.10); 100
108	1114	ŁOJE AWISSA	1.0142	K(01.08-15.10); 100
105	1108	ŁOJE AWISSA	0.8991	K(01.08-15.10); 100
105	1107	ŁOJE AWISSA	0.8681	K(01.08-15.10); 100
102	1104	ŁOJE AWISSA	0.8168	K(01.08-15.10); 100
102	1103	ŁOJE AWISSA	0.557	K(01.08-15.10); 100
102	1101	ŁOJE AWISSA	0.4077	K(01.08-15.10); 100
101	1064	ŁOJE AWISSA	0.0881	K(01.08-15.10); 100
101	1063	ŁOJE AWISSA	0.1763	K(01.08-15.10); 100
101	1026	ŁOJE AWISSA	0.2928	K(01.08-15.10); 100
101	1062	ŁOJE AWISSA	0.2671	K(01.08-15.10); 100
101	1028	ŁOJE AWISSA	0.4802	K(01.08-15.10); 100
101	1027	ŁOJE AWISSA	0.4313	K(01.08-15.10); 100
102	1102	ŁOJE AWISSA	0.3571	K(01.08-15.10); 100
108	1113	ŁOJE AWISSA	0.9614	K(01.08-15.10); 100
104	1105	ŁOJE AWISSA	0.8705	K(01.08-15.10); 100
104	1106	ŁOJE AWISSA	0.846	K(01.08-15.10); 100

Nr	Nr działki	Obręb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
110	440	GUGNY-DZ DOBARZ	0,695	K(16.07-15.10):100

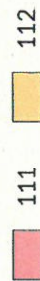


Kompleksy działek do wydzierżawienia

110

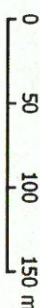
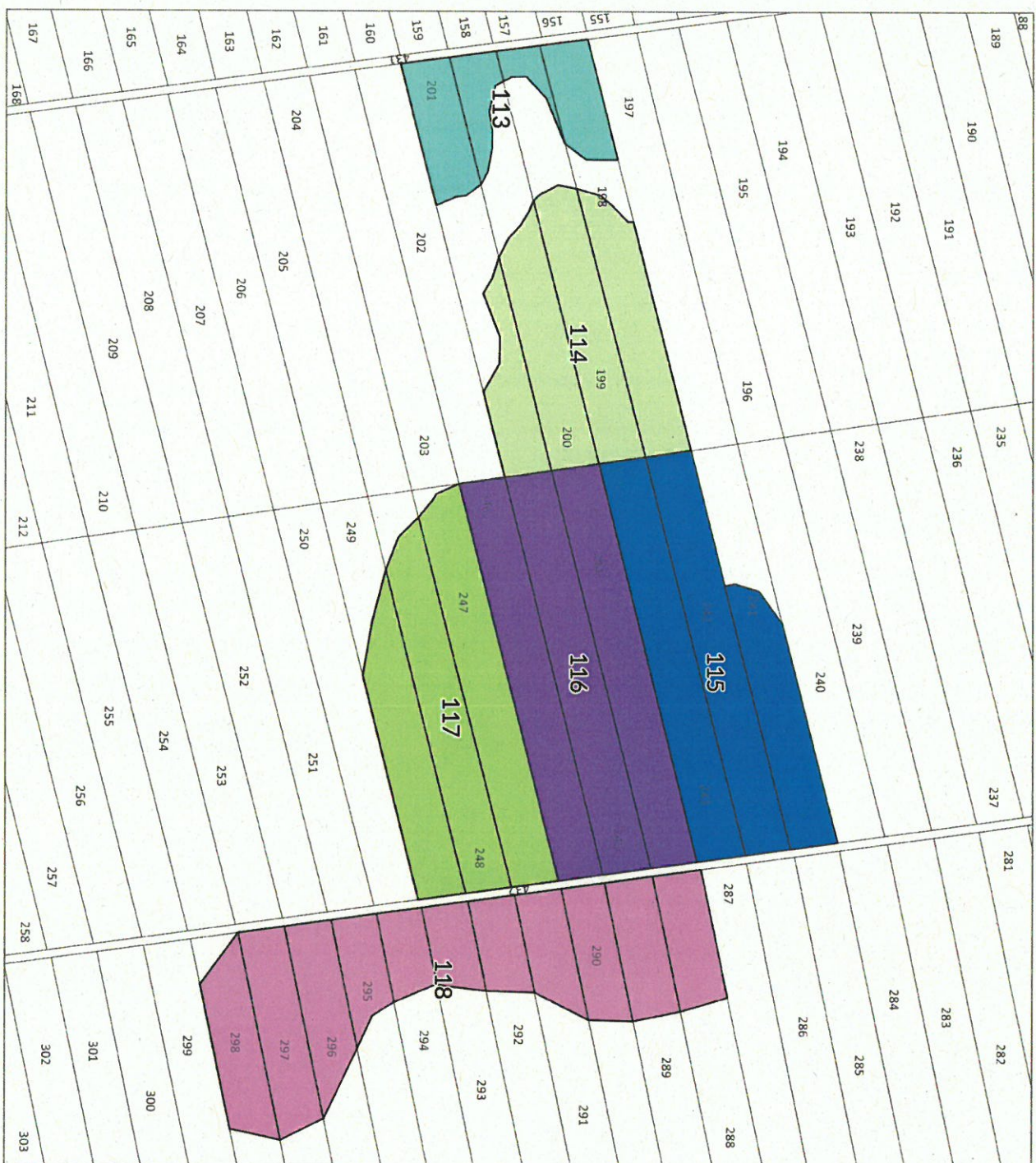


Kompleksy działek do wydzierżawienia



Nr	Nr działki	Obreb	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
111	102	GUGNY-DZ.DOBARZ	1.02	K(16.08-15.10); 100
111	103	GUGNY-DZ.DOBARZ	1.02	K(16.08-15.10); 100
112	109	GUGNY-DZ.DOBARZ	1.009	K(16.08-15.10); 100
112	111	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.7429	K(16.08-15.10); 100
112	112	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.6766	K(16.08-15.10); 100

Załącznik nr 2/52 do ogłoszenia o przetargu na dzierżawę
 Mapa poglądowa kompleksu nr 113-118

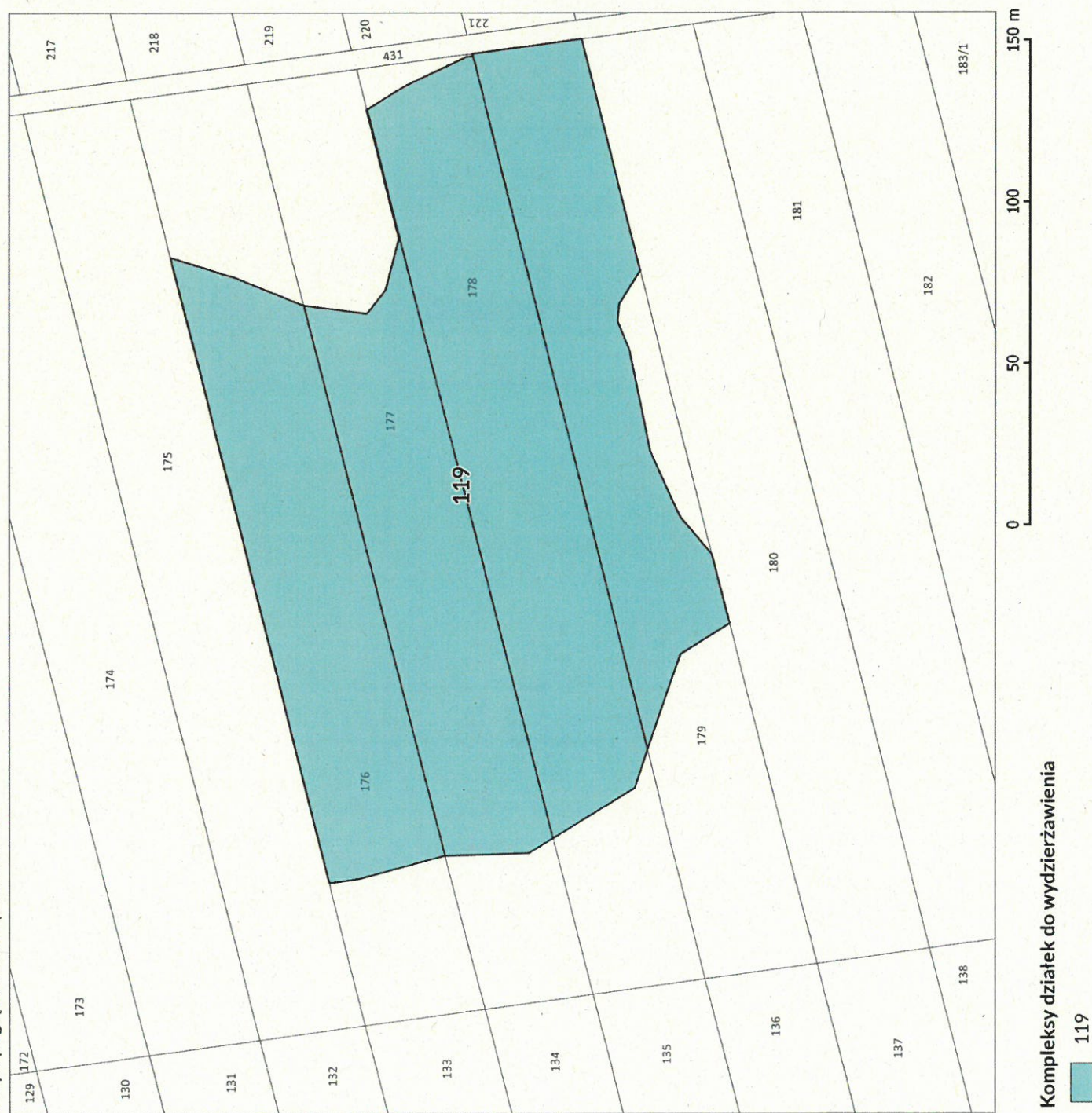


Kompleksy działek do wydzierżawienia

- 113
- 114
- 115
- 116
- 117
- 118

Nr	Nr działki	Obrob	Pow. do d.	kategoria z zał. 4
114	198	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,6202	K16.08-15.10; 100
114	199	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,6796	K16.08-15.10; 100
114	200	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,593	K16.08-15.10; 100
113	201	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,3416	K16.08-15.10; 100
117	249	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,7106	K16.08-15.10; 100
117	248	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,905	K16.08-15.10; 100
117	247	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,9939	K16.08-15.10; 100
116	246	GUGNY-DZ.DOBARZ	1,02	K16.08-15.10; 100
116	245	GUGNY-DZ.DOBARZ	1,02	K16.08-15.10; 100
116	244	GUGNY-DZ.DOBARZ	1,02	K16.08-15.10; 100
115	243	GUGNY-DZ.DOBARZ	1,02	K16.08-15.10; 100
115	242	GUGNY-DZ.DOBARZ	1,02	K16.08-15.10; 100
115	241	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,6445	K16.08-15.10; 100
118	297	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,5049	K16.08-15.10; 100
118	288	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,3277	K16.08-15.10; 100
118	289	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,3411	K16.08-15.10; 100
118	290	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,3421	K16.08-15.10; 100
118	291	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,2863	K16.08-15.10; 100
118	292	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,2358	K16.08-15.10; 100
118	293	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,2072	K16.08-15.10; 100
118	294	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,208	K16.08-15.10; 100
118	295	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,264	K16.08-15.10; 100
118	296	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,4012	K16.08-15.10; 100
118	298	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,4414	K16.08-15.10; 100
114	201	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,3519	K16.08-15.10; 100
113	198	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,2869	K16.08-15.10; 100
113	199	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,0924	K16.08-15.10; 100
113	200	GUGNY-DZ.DOBARZ	0,1825	K16.08-15.10; 100

Nr	Nr działki	Obreń	Pow. do dz.	kategoria z zał. 4
119	179	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.5931	K(01.08-15.10):80
119	178	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.7761	K(01.08-15.10):80
119	177	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.5946	K(01.08-15.10):80
119	176	GUGNY-DZ.DOBARZ	0.6768	K(01.08-15.10):80



Nr	Nr działki	Opis	Pow. do dt.	Kategoria z zał. 4
120	1343	GIECZYŃ	1,0779	K(01.08-15.10): 80-100



Kompleksy działek do wydzierżawienia

120

Załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu
Wysokość wywoławczej kwoty czynszu netto oraz wysokość wadium

Nr kompleksu	Powierzchnia kompleksu [ha]	Wywoławcza kwota czynszu za dany kompleks [zł]	Wadium za dany kompleks [zł]	Minimalna wysokość postąpienia [zł]
1	0,7894	276,00 zł	55,00 zł	2,76 zł
2	0,3083	108,00 zł	21,00 zł	1,08 zł
3	0,7400	259,00 zł	51,00 zł	2,59 zł
4	0,9126	319,00 zł	63,00 zł	3,19 zł
5	1,7328	606,00 zł	121,00 zł	6,06 zł
6	1,2273	430,00 zł	86,00 zł	4,30 zł
8	0,8521	298,00 zł	59,00 zł	2,98 zł
9	0,3300	116,00 zł	23,00 zł	1,16 zł
10	0,3100	109,00 zł	21,00 zł	1,09 zł
11	0,1700	60,00 zł	12,00 zł	0,60 zł
12	0,5100	179,00 zł	35,00 zł	1,79 zł
13	0,4510	158,00 zł	31,00 zł	1,58 zł
14	0,9783	342,00 zł	68,00 zł	3,42 zł
15	0,1944	68,00 zł	13,00 zł	0,68 zł
16	0,5405	189,00 zł	37,00 zł	1,89 zł
17	0,9300	326,00 zł	65,00 zł	3,26 zł
18	0,3073	108,00 zł	21,00 zł	1,08 zł
19	1,9341	677,00 zł	135,00 zł	6,77 zł
20	0,3458	121,00 zł	24,00 zł	1,21 zł
21	0,8349	292,00 zł	58,00 zł	2,92 zł
22	0,5639	197,00 zł	39,00 zł	1,97 zł
23	0,3372	118,00 zł	23,00 zł	1,18 zł
24	0,6656	233,00 zł	46,00 zł	2,33 zł
25	0,4055	142,00 zł	28,00 zł	1,42 zł
26	0,8637	302,00 zł	60,00 zł	3,02 zł
27	2,3374	818,00 zł	163,00 zł	8,18 zł
28	3,3660	1 178,00 zł	235,00 zł	11,78 zł
29	0,2993	105,00 zł	21,00 zł	1,05 zł
30	0,3837	134,00 zł	26,00 zł	1,34 zł
32	0,6000	210,00 zł	42,00 zł	2,10 zł
33	1,1532	404,00 zł	80,00 zł	4,04 zł
34	1,4987	525,00 zł	105,00 zł	5,25 zł
35	0,3462	121,00 zł	24,00 zł	1,21 zł
36	1,3583	475,00 zł	95,00 zł	4,75 zł
37	1,6025	561,00 zł	112,00 zł	5,61 zł
38	1,1048	387,00 zł	77,00 zł	3,87 zł
39	1,5840	554,00 zł	110,00 zł	5,54 zł
40	0,2914	102,00 zł	20,00 zł	1,02 zł
41	1,3672	479,00 zł	95,00 zł	4,79 zł
42	1,4797	518,00 zł	103,00 zł	5,18 zł
43	0,6654	233,00 zł	46,00 zł	2,33 zł
44	0,2834	99,00 zł	19,00 zł	0,99 zł
45	0,4646	163,00 zł	32,00 zł	1,63 zł
46	0,5771	202,00 zł	40,00 zł	2,02 zł
47	0,6093	213,00 zł	42,00 zł	2,13 zł

Załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu
Wysokość wywoławczej kwoty czynszu netto oraz wysokość wadium

48	0,6165	216,00 zł	43,00 zł	2,16 zł
49	0,6540	229,00 zł	45,00 zł	2,29 zł
50	7,8549	2 749,00 zł	549,00 zł	27,49 zł
51	1,8340	642,00 zł	128,00 zł	6,42 zł
52	1,8953	663,00 zł	132,00 zł	6,63 zł
53	1,8985	664,00 zł	132,00 zł	6,64 zł
61	0,2893	101,00 zł	20,00 zł	1,01 zł
62	0,7814	273,00 zł	54,00 zł	2,73 zł
63	0,8139	285,00 zł	57,00 zł	2,85 zł
64	4,7697	1 669,00 zł	333,00 zł	16,69 zł
65	3,4606	1 211,00 zł	242,00 zł	12,11 zł
66	6,2505	2 188,00 zł	437,00 zł	21,88 zł
67	0,8198	287,00 zł	57,00 zł	2,87 zł
68	6,0531	2 119,00 zł	423,00 zł	21,19 zł
69	1,3468	471,00 zł	94,00 zł	4,71 zł
70	2,6383	923,00 zł	184,00 zł	9,23 zł
71	8,3640	2 927,00 zł	585,00 zł	29,27 zł
72	0,5306	186,00 zł	37,00 zł	1,86 zł
73	0,7347	257,00 zł	51,00 zł	2,57 zł
74	1,9882	696,00 zł	139,00 zł	6,96 zł
75	1,4797	518,00 zł	103,00 zł	5,18 zł
76	1,7006	595,00 zł	119,00 zł	5,95 zł
77	19,7019	6 896,00 zł	1 379,00 zł	68,96 zł
78	2,6097	913,00 zł	182,00 zł	9,13 zł
79	1,3567	475,00 zł	95,00 zł	4,75 zł
80	2,1924	767,00 zł	153,00 zł	7,67 zł
81	6,2196	2 177,00 zł	435,00 zł	21,77 zł
82	16,7493	5 862,00 zł	1 172,00 zł	58,62 zł
83	2,3360	818,00 zł	163,00 zł	8,18 zł
84	2,4716	865,00 zł	173,00 zł	8,65 zł
85	3,2115	1 124,00 zł	224,00 zł	11,24 zł
86	2,5097	878,00 zł	175,00 zł	8,78 zł
87	1,8233	638,00 zł	127,00 zł	6,38 zł
88	1,5994	560,00 zł	112,00 zł	5,60 zł
89	2,2329	782,00 zł	156,00 zł	7,82 zł
90	1,5070	527,00 zł	105,00 zł	5,27 zł
91	2,4869	870,00 zł	174,00 zł	8,70 zł
92	2,2678	794,00 zł	158,00 zł	7,94 zł
93	2,2499	787,00 zł	157,00 zł	7,87 zł
94	2,5420	890,00 zł	178,00 zł	8,90 zł
95	1,8120	634,00 zł	126,00 zł	6,34 zł
96	2,0328	711,00 zł	142,00 zł	7,11 zł
97	2,0339	712,00 zł	142,00 zł	7,12 zł
98	2,5050	877,00 zł	175,00 zł	8,77 zł
99	1,6057	562,00 zł	112,00 zł	5,62 zł
100	2,3705	830,00 zł	166,00 zł	8,30 zł
101	1,7358	608,00 zł	121,00 zł	6,08 zł
102	2,1386	749,00 zł	149,00 zł	7,49 zł
103	1,6234	568,00 zł	113,00 zł	5,68 zł

Załącznik nr 3 do ogłoszenia o przetargu
Wysokość wywoławczej kwoty czynszu netto oraz wysokość wadium

104	1,7165	601,00 zł	120,00 zł	6,01 zł
105	1,7672	619,00 zł	123,00 zł	6,19 zł
106	1,9029	666,00 zł	133,00 zł	6,66 zł
107	1,8826	659,00 zł	131,00 zł	6,59 zł
108	1,9756	691,00 zł	138,00 zł	6,91 zł
109	1,1255	394,00 zł	78,00 zł	3,94 zł
110	0,6950	243,00 zł	48,00 zł	2,43 zł
111	2,0400	714,00 zł	142,00 zł	7,14 zł
112	2,4285	850,00 zł	170,00 zł	8,50 zł
113	0,9034	316,00 zł	63,00 zł	3,16 zł
114	2,2447	786,00 zł	157,00 zł	7,86 zł
115	2,6845	940,00 zł	188,00 zł	9,40 zł
116	3,0600	1 071,00 zł	214,00 zł	10,71 zł
117	2,6095	913,00 zł	182,00 zł	9,13 zł
118	3,5597	1 246,00 zł	249,00 zł	12,46 zł
119	2,6406	924,00 zł	184,00 zł	9,24 zł
120	1,0779	377,00 zł	75,00 zł	3,77 zł

**Umowa nr/ 2017
dzierżawy nieruchomości gruntowych**

zawarta w dniu r. pomiędzy:

Biebrzańskim Parkiem Narodowym, z siedzibą w Osowcu Twierdzy 8, 19-110 Goniądz,
NIP: 546-13-90-705, reprezentowanym przez Dyrektora Biebrzańskiego Parku Narodowego (BbPN) –
Andrzeja Grygoruka, zwanego w dalszej części Umowy „Wydzierżawiającym”,

a

....., NIP/REGON:,
z siedzibą w,
reprezentowanym przez,
zamieszkałym/zamieszkałego¹ w,
NIP/PESEL:, legitymującym/legitymującego² się dowodem osobistym seria
nr, zwanym w dalszej części Umowy „Dzierżawcą”,

o następującej treści:

§1

1. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy w dzierżawę obszar stanowiący kompleks/-y nr wskazany/-e w ogłoszeniu o przetargu z dnia 2017 r. na okres od dnia 2017 r. do dnia 31 grudnia 20.... r.³ z przeznaczeniem na cele rolnicze i użytkowanie zgodnie z wymogami ochrony zagrożonych gatunków i siedlisk przyrodniczych poprzez realizację zabiegów ochrony czynnej w nieleśnych ekosystemach lądowych. Przedmiot dzierżawy został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy - *Wykaz dzierżawionych nieruchomości wraz z kategoriami użytkowania*. Jego lokalizacja została zobrazowana na mapach poglądowych stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wydzierżawiający oświadcza, że przedmiot Umowy określony w §1 ust. 1 stanowi własność Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Biebrzańskiego Parku Narodowego.
3. Dzierżawca oświadcza, że:
 - a) zapoznał się z przedmiotem dzierżawy, zna dokładne położenie, przebieg granic i nie wnosi żadnych zastrzeżeń, co do jego stanu;
 - b) przed podpisaniem Umowy został uprzedzony przez Wydzierżawiającego i przyjmuje do wiadomości bez zastrzeżeń, że szczegółowe dane gruntów wskazane w załącznikach nr 1 i 2 do Umowy (wykaz dzierżawionych nieruchomości wraz z kategoriami użytkowania, położenie przedmiotu dzierżawy) zostały przez Wydzierżawiającego opracowane zgodnie z najlepszą wiedzą, na podstawie dostępnej dokumentacji, w tym ewidencji gruntów i budynków, jednak bez dokonywania pomiarów geodezyjnych w terenie, w związku z czym dane wskazane w ww. załącznikach mogą różnić się od wyników pomiarów dokonanych w terenie. W tej sytuacji Dzierżawca oświadcza, że nie będzie występować wobec Wydzierżawiającego z żadnymi roszczeniami z tytułu ewentualnych niezgodności w zakresie wskazanych w Umowie powierzchni poszczególnych gruntów.
4. Wykonywanie zabiegów ochronnych określonych w niniejszej Umowie ma przede wszystkim na celu ochronę przyrody w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.).
5. Ilekroć prawa lub obowiązki Dzierżawcy wynikające z niniejszego stosunku prawnego pozostawałyby w sprzeczności albo byłyby nie do pogodzenia z jakimikolwiek obowiązującymi przepisami o ochronie przyrody, pierwszeństwo przed Umową mają te przepisy.

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

³ Umowa zostanie zawarta do dnia 31.12.2017 r, a w przypadku kompleksu nr 53 do dnia 31.12.2018 r.

§2

Przedmiot Umowy zostanie wydany Dzierżawcy w terminie dni od dnia podpisania Umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego I, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do niniejszej Umowy.

§3

W ramach niniejszej umowy Dzierżawca ma prawo do używania gruntów i pobierania pożytków wyłącznie w sposób określony niniejszą umową oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§4

Dzierżawca jest obowiązany:

1. Na gruntach objętych Umową wykonywać zabiegi ochronne zgodnie z wymogami ochrony przyrody według wytycznych zawartych w załączniku nr 4 do niniejszej Umowy.
2. Przed wjazdem pojazdami mechanicznymi lub podjęciem jakichkolwiek działań po raz pierwszy w okresie trwania umowy/w danym roku⁴ na terenie nią objętym uzyskać zgodę na wjazd. W tym celu należy skontaktować się telefonicznie (z zasady w dni robocze w godz. 7.30 – 15.30) z konserwatorem obwodu/obrębu⁵ ochronnego, Panem, zwanym dalej Konserwatorem, tel.: i zgłosić miejsce, termin i rodzaj działań.
3. Skutecznie zgłosić Konserwatorowi zakończenie prac realizowanych w ramach Umowy (telefonicznie w dniu ich zakończenia lub w najbliższym dniu roboczym w godz. 7.30 – 15.30).
4. Uzyskać od właściciela gruntu, przez który przechodzi trasa dojazdu do dzierżawionych gruntów, zgody na korzystanie z nich oraz utrzymać na swój koszt trasy dojazdowe w stanie umożliwiającym korzystanie z nich zgodnie z przeznaczeniem i w sposób niepowodujący niszczenia podłoża. Poruszanie się pojazdami mechanicznymi jest dozwolone wyłącznie po uzgodnionych trasach, wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy (mapa).
5. Przestrzegać obowiązujących na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego przepisów o ochronie przyrody, chociażby pozostawały one w sprzeczności z prawem Dzierżawcy do używania gruntów i pobierania z nich pożytków.
6. Przestrzegać wymogów odnośnie ochrony środowiska przed skażeniem na skutek rozlania olejów, paliwa, produktów ropopochodnych, w tym m.in.: posiadania i stosowania kanistrów z bezpiecznymi końcówkami. Wszystkie maszyny i ciągniki pracujące na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego muszą być wyposażone w sorbenty olejów i paliw, np.: maty lub granulat.
7. Nie wprowadzać na obszar Biebrzańskiego Parku Narodowego przyczep kempingowych lub innych obiektów służących do przebywania w nich osób i przechowywania sprzętu oraz materiałów, a odstąpienie od tego zakazu wymaga uzyskania zgody Wydierżawiającego w formie pisemnej.
8. Nie składować na użytkowanych gruntach jakichkolwiek przedmiotów niebezpiecznych dla środowiska, w tym w szczególności materiałów łatwopalnych, i innych odpadów.
9. Niezwłocznie stosować się do poleceń Wydierżawiającego lub wyznaczonego przez niego przedstawiciela, wynikających z konieczności zapewnienia stosowania przepisów o ochronie przyrody. Dotyczy to również sytuacji, gdy działania prowadzone przez Dzierżawcę lub w jego imieniu są zgodne z prawami wynikającymi z Umowy, a naruszają lub grożą naruszeniem przepisów o ochronie przyrody albo zagrażają w jakikolwiek sposób ochronie przyrody.
10. Bez zbędnej zwłoki informować Wydierżawiającego o działaniach lub zdarzeniach niezgodnych (lub budzących wątpliwość) z istniejącymi ustaleniami między Stronami.
11. Przed przystąpieniem do działań ochronnych usunąć skoszoną i zalegającą na gruncie biomasę z ubiegłych sezonów. Termin, sposób i miejsce wywozu zalegającej biomasy należy uzgodnić telefonicznie z Konserwatorem.
12. Prowadzić nadzór nad terenem objętym Umową w celu zabezpieczenia go przed działaniem osób trzecich.

§5

1. Wszelkie działania nie zawarte w załączniku nr 4 wymagają pisemnej zgody Wydierżawiającego.
2. W każdym czasie za pisemną zgodą obu stron możliwe jest dokonanie zmian w załączniku nr 4 – jeśli jest to zgodne z wymogami ochrony przyrody.

§6

⁴ Niepotrzebne skreślić (w zależności od okresu obowiązywania umowy)

⁵ Niepotrzebne skreślić

1. Wyzdierżawiający ma prawo do wydawania Dzierżawcy poleceń w sprawie terenu objętego Umową, jeżeli tylko uzna, że postępowanie Dzierżawcy lub działających w jego imieniu osób, chociażby zgodne z prawami wynikającymi z Umowy, narusza lub grozi naruszeniem przepisów o ochronie przyrody albo zagraża w jakikolwiek sposób ochronie przyrody.
2. Wyzdierżawiający może nakazać Dzierżawcy określone zachowania, mające na celu zapewnienie przestrzegania obowiązujących przepisów, zakazać czasowego wstępu na teren objęty Umową, nakazać usunięcie przedmiotów oraz osób przebywających na danym terenie w imieniu Dzierżawcy, które Dzierżawca wprowadził bez uzgodnienia na teren objęty Umową.
3. Wyzdierżawiający nie odpowiada za szkodę powstałą wskutek wykonania przez Dzierżawcę polecenia Wyzdierżawiającego, chyba że Dzierżawca wykaże, iż polecenie to było w sposób oczywisty nieuzasadnione.
4. Wyzdierżawiający ma prawo do przeprowadzania kontroli na terenie objętym Umową z wykonywania obowiązków wynikających z Umowy oraz wstępu na dzierżawiony obszar bez powiadamiania i udziału Dzierżawcy.
5. Dzierżawca ma obowiązek stawienia się w miejscu prowadzenia kontroli, jeżeli został zawiadomiony o jej terminie, a jego stawiennictwo uznano za niezbędne. Z kontroli sporządza się protokół, a ustalenia i zalecenia zawarte w protokole są wiążące dla Dzierżawcy, chociażby ten nie był obecny podczas kontroli lub pomimo powiadomienia nie brał w niej udziału.
6. Nie zastosowanie się przez Dzierżawcę do zaleceń pokontrolnych w terminie określonym przez Wyzdierżawiającego stanowi podstawę do wypowiedzenia Umowy przez Wyzdierżawiającego ze skutkiem natychmiastowym z winy Dzierżawcy oraz naliczenia z tego tytułu kary umownej, określonej w § 13 ust. 5.
7. Wyzdierżawiającemu (lub upoważnionym przez niego podmiotom) przysługuje prawo do wykonywania na terenie objętym Umową zadań własnych wynikających z odrębnych przepisów lub umów, a nie naruszających warunków Umowy.

§7

Dzierżawcę obowiązuje zakaz wjazdu pojazdami mechanicznymi oraz podejmowania jakichkolwiek działań po raz pierwszy w okresie trwania Umowy/w danym roku⁶ na terenie nią objętym bez uzyskania zgody, o której mowa w §4 ust. 2.

§8

1. Dzierżawca jest zobowiązany do opłacania czynszu na rzecz Wyzdierżawiającego:
 - a) za 2017 r. w wysokości wynikającej z oferty wyłonionej w drodze przetargu w kwocie netto zł (słownie: złotych) + podatek VAT wynikający z ustawy. Czynsz za 2017 rok należy opłacić w terminie do 21 dni od dnia podpisania Umowy na podstawie wystawionej faktury.
 - b) za 2018 r. wg stawki z roku poprzedniego zaktualizowanej zgodnie ze wskaźnikiem opublikowanym Komunikatem Prezesa GUS w sprawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni. W przypadku, gdy ww. wskaźnik jest ujemny czynsz nie ulega zmianie. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny z góry, w terminie do dnia 31 marca 2018 r.
2. O aktualnej stawce czynszu dzierżawy Dzierżawca będzie informowany przez Wyzdierżawiającego w formie jednostronnego, pisemnego oświadczenia bez konieczności zawierania aneksu do Umowy.⁸
3. Na poczet czynszu w 2017 r. Wyzdierżawiający może zaliczyć kwotę wadium uiszczoną przez Dzierżawcę w wysokości zł (słownie:).
4. Czynsz Dzierżawca zobowiązuje się wpłacać na konto Biebrzańskiego Parku Narodowego BGK nr rachunku 10 1130 1059 0017 3397 2620 0006.
5. Dzierżawca nie ma prawa do potrącenia z czynszu żadnych sum z tytułu roszczeń do Biebrzańskiego Parku Narodowego.
6. Za datę zapłaty uważa się datę zaksięgowania środków na wskazanym koncie należącym do Wyzdierżawiającego.

⁶ Niepotrzebne skreślić (w zależności od okresu obowiązywania umowy)

⁷ Podpunkt b) dotyczy umów obowiązujących do 31 grudnia 2018 r.

⁸ Punkt 2. dotyczy umów obowiązujących do 31 grudnia 2018 r.

7. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Wyzierżawiający będzie upoważniony do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki maksymalne za opóźnienie).

§9

1. Tytułem zabezpieczenia prawidłowej realizacji postanowień Umowy i roszczeń Wyzierżawiającego wynikających z Umowy Dzierżawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwanego w dalszej części „zabezpieczeniem” w wysokościzł (słownie: złotych), co stanowi wysokość opłaty czynszu dzierżawnego w roku 2017.
2. Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Dzierżawcy w jednej lub w kilku z następujących form:
 - a) pieniądzu, zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Dzierżawca wpłaca przelewem bankowym na rachunek wskazany przez Wyzierżawiającego,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. W przypadku wniesienia przez Dzierżawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formach niepieniężnych – zabezpieczenie nie może wygasnąć przed dniem, tj. do końca obowiązywania niniejszej Umowy.
4. Dokument gwarancyjny musi bezwarunkowo i nieodwołalnie gwarantować zapłatę za zobowiązania Dzierżawcy wobec Wyzierżawiającego wynikające z Umowy, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy. Z treści gwarancji (poręczenia) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Wyzierżawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Wyzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania, bez konieczności wykazywania przez Wyzierżawiającego zasadności i wysokości zgłoszonych roszczeń. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do jakiegokolwiek zmiany Umowy objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zamiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela).
5. Treść dokumentu gwarancyjnego zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu Umowy podlega akceptacji Wyzierżawiającego.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych, beneficjentem zabezpieczenia jest Wyzierżawiający. Umowa gwarancyjna zawarta pomiędzy bankiem/firmą ubezpieczeniową a Dzierżawcą winna określać gwarancję jako bezwarunkową i nieodwołalną. W treści gwarancji winien znaleźć się zapis gwarantujący Wyzierżawiającemu na jego pisemne żądanie zapłatę kwoty zabezpieczenia w następujących przypadkach:
 - a) nienależytego wykonania Umowy dzierżawy,
 - b) niezapłacenia kar umownych,
 - c) niezapłacenia odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie należności wynikających z niniejszej Umowy.
7. Termin obowiązywania umowy takiej gwarancji nie może być krótszy niż do dnia, tj. do końca obowiązywania niniejszej Umowy.
8. Dzierżawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie w terminie do 14 dni od daty podpisania Umowy.
9. Jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu Wyzierżawiający przechowuje je na swoim oprocentowanym rachunku bankowym wg zasad BGK. Wyzierżawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego pomniejszonymi o koszty prowadzenia tego rachunku i ewentualne wypłaty dokonane przez Wyzierżawiającego na poczet roszczeń wobec Dzierżawcy, w terminie 14 dni od daty dokonania zwrotu przedmiotu umowy dzierżawy – po zakończeniu niniejszej Umowy.
10. W trakcie realizacji Umowy Dzierżawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2, po wcześniejszym, pisemnym uzgodnieniu z Wyzierżawiającym.
11. W przypadku zmniejszenia się kwoty zabezpieczenia wskutek zaspokojenia wymagalnych roszczeń Wyzierżawiającego, Dzierżawca zobowiązany jest do uzupełnienia zabezpieczenia do kwoty określonej w ust. 1, w terminie 30 dni od pisemnego wezwania Wyzierżawiającego.

§10

Dzierżawca w okresie trwania Umowy jest obowiązany do zapłaty wszelkich należności i danin publicznych, w tym podatków obciążających grunty objęte Umową – na podstawie wystawionej przez Wydierżawiającego faktury.

§11

Dzierżawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Wydierżawiającego pod rygorem nieważności zmienić przeznaczenia dzierżawy ani oddać przedmiotu dzierżawy bądź jego części osobom trzecim do używania na podstawie umowy dzierżawy, najmu, użyczenia lub innej podobnej umowy, przedmiotem których byłaby wydierżawiona nieruchomość.

§12

1. Wydierżawiający ma prawo obciążyć Dzierżawcę karami umownymi w następujących przypadkach:
 - a) prowadzenia prac niezgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku nr 4 do Umowy lub niezgodnie z pisemnym ustaleniem Stron, w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za hektar. Kary naliczane są proporcjonalnie do powierzchni uchybień z dokładnością do 0,5 ha, z zaokrągleniem w górę. Za działania niezgodne z wytycznymi uznaje się w szczególności:
 - wykoszenie mniejszej powierzchni niż uzgodniono;
 - wykoszenie większej powierzchni niż uzgodniono;
 - koszenie w innym miejscu niż uzgodniono;
 - prowadzenie prac w inny sposób niż wskazany w Załączniku nr 4;
 - niezgodnione skoszenie lub usunięcie krzewów i drzew;
 - prowadzenie prac poza uzgodnionymi terminami;
 - niewywiezienie zalegającej na gruncie biomasy z poprzednich sezonów przed przystąpieniem do wykonania zabiegów.
 - b) niewykonania w danym roku działań w zakresie określonym w Załączniku nr 4 do niniejszej Umowy - w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za hektar. Kara liczona z dokładnością do 0,5 ha, z zaokrągleniem w górę.
 - c) pozostawienie biomasy pozyskanej w wyniku wykonania działań ochronnych w pokosach, jej rozdrobnienie lub nie wywiezienie w terminie określonym w Załączniku nr 4 - w wysokości 1 500 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych) za hektar. Kara liczona z dokładnością do 0,5 ha, z zaokrągleniem w górę.
 - d) stwierdzenia realizacji prac bez powiadomienia właściwego miejscowo konserwatora o zamiarze ich rozpoczęcia lub pomimo braku uzyskania zgody na wjazd - w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za stwierdzenie uchybienia.
 - e) stwierdzenia braku sorbentów olejów i paliw w wyposażeniu maszyn używanych do wykonywania działań ochronnych – w wysokości 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
 - f) nie stosowania się do wytycznych i przepisów obowiązujących na terenie Biebrzańskiego Parku Narodowego - w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za jedno uchybienie.
 - g) zniszczenie struktury siedliska przyrodniczego mające negatywny wpływ na to siedlisko lub występujące w nim gatunki rzadkie i chronione, w tym niszczenie i uszkodzanie kęp turzyc oraz spowodowanie uszkodzeń w glebie - w wysokości 500 zł (słownie: pięćset złotych) za dziesięć arów powierzchni zniszczonej.
 - h) inne działania niż powyżej, m.in. zniszczenie stanowisk gatunków chronionych, zagospodarowanie biomasy niezgodnie z uzgodnieniami, zniszczenie tras dojazdowych na gruntach BbPN, zniszczenie lub uszkodzenie punktów pomiarowych sieci hydrologicznej BbPN (piezometrów) – w wysokości 5 000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy przypadek działania.
2. Kary za stwierdzenie więcej niż jednego uchybienia są sumowane.
3. Wydierżawiający dokonuje obliczenia kar, o których mowa w ust. 1. W ciągu 14 dni od dnia przedstawienia przez Wydierżawiającego uzasadnienia dotyczącego naliczonej kary, Dzierżawca może wnieść do Wydierżawiającego zastrzeżenie. Po rozpatrzeniu zastrzeżeń Wydierżawiający wzywa Dzierżawcę do zapłaty naliczonej kary lub może od niej odstąpić albo zmienić jej wysokość.
4. Kwota należnych kar winna być zapłacona przelewem na konto określone w §8 pkt 4. O terminie oraz wysokości naliczonych kar Wydierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie kar Wydierżawiający będzie upoważniony do naliczenia odsetek za opóźnienie w wysokości dwukrotności odsetek ustawowych za opóźnienie (odsetki maksymalne za opóźnienie).
6. Dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty ww. kar umownych także w przypadkach, gdy za działania

opisane w ust. 1 pkt a, c, g i h odpowiedzialne są osoby trzecie.

§13

1. Wyzdierżawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - a) nie wniesienia bądź nie uzupełnienia zabezpieczenia, o którym mowa w §9 w umówionym terminie;
 - b) niewykonania zabiegów ochronnych przewidzianych Umową dzierżawy;
 - c) uporczywego użytkowania dzierżawionych powierzchni, niezgodnie z wytycznymi określonymi w załączniku nr 4 do niniejszej Umowy lub pisemnym ustaleniem Stron. Za „uporczywe użytkowanie” uznaje się minimum dwukrotne stwierdzenie przez Wyzdierżawiającego faktu zaistnienia naruszenia;
 - d) nie stosowania się do poleceń wydanych na podstawie §6 ust. 1 oraz ust. 2 Umowy;
 - e) oddania przez Dzierżawcę przedmiotu dzierżawy lub jego części bez zgody Wyzdierżawiającego do używania innym osobom;
 - f) zalegania z zapłatą jakiegokolwiek części czynszu, przez okres dłuższy niż trzy miesiące (Wydierżawiający zwolniony jest z obowiązku wyznaczania dodatkowego terminu na zapłatę zaległego czynszu).
2. Wypowiedzenie przez Wyzdierżawiającego Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy następuje poprzez złożenie przez Wyzdierżawiającego pisemnego oświadczenia wysłanego Dzierżawcy na wskazany przez niego w Umowie adres. W przypadku zwrotu przesyłki przez pocztę wskutek nie poinformowania przez Dzierżawcę o zmianie adresu wskazanego w Umowie albo podania nieprawidłowego adresu oświadczenie uważa się za doręczone.
3. Wyzdierżawiający ma prawo do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy, poza przypadkami wyraźnie wskazanymi w Umowie, również w wypadku nie przestrzegania przez Dzierżawcę innych obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności stwierdzenia nie wywiązywania się z obowiązków określonych w załączniku nr 4 do Umowy. Jednak w takich wypadkach Wyzdierżawiający ma obowiązek przed wypowiedzeniem Umowy wezwać pisemnie Dzierżawcę do usunięcia naruszenia (zastosowania się do umownego obowiązku) wyznaczając mu termin usunięcia tego naruszenia.
4. Jeżeli Wyzdierżawiający stwierdzi, że Dzierżawca nie zastosował się do wezwania, o którym mowa w ust. 3 we wskazanym terminie, ma prawo wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym.
5. Zawsze w wypadku rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy, Wyzdierżawiającemu przysługuje od Dzierżawcy kara umowna w wysokości 30% przypadającego na dany rok czynszu dzierżawnego, określonego niniejszą Umową w wysokości obowiązującej w dniu rozwiązania Umowy.
6. W celu przymuszenia Dzierżawcy do realizacji obowiązków zawartych w Umowie, niezależnie od możliwości skorzystania z prawa do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy, Wyzdierżawiający ma prawo do naliczenia Dzierżawcy kary umownej za stwierdzone nie wywiązywanie się z obowiązków w wysokości 1 000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) dziennie w okresie od upływu terminu wyznaczonego dla usunięcia naruszenia zawartego w pisemnym wezwaniu Dzierżawcy do dnia usunięcia naruszeń. Określonych w niniejszym ustępie kar umownych za naruszenie przez Dzierżawcę więcej niż jednego obowiązku, nie sumuje się.
7. Skorzystanie przez Wyzdierżawiającego z prawa do kary umownej nie niweczy jego prawa do wypowiedzenia Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy. Niemniej jednak, jeżeli Dzierżawca uiszcza bezzwłocznie karę umowną oraz zastosuje się do obowiązku (usunie naruszenie) we wskazanym terminie, a uchybienie nie było długotrwałe (stan niezgodny z Umową nie trwał dłużej niż 30 dni) biorąc pod uwagę powyższe okoliczności, Wyzdierżawiający może odstąpić od zamiaru wypowiedzenia Umowy, o czym informuje Dzierżawcę na piśmie.
8. Wyzdierżawiającemu przysługuje od Dzierżawcy kara umowna z ust. 6, nawet jeżeli następnie wypowie Umowę z przyczyn będących po stronie Dzierżawcy. Kara ta przysługuje niezależnie od kary umownej za wypowiedzenie Umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Dzierżawcy.

§14

Dzierżawca został poinformowany, że niniejsza Umowa nie upoważnia do zawierania przez Dzierżawcę zobowiązań rolno-środowiskowo-klimatycznych.

§15

Wydzierżawiający w związku z wykonywaniem Umowy nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu ryzyka gospodarczego podejmowanego przez Dzierżawcę, a związanego z użytkowaniem gruntów objętych Umową. Również ryzyko uczestnictwa we wszelkich programach rolnych, związanych z możliwością uzyskania dopłat unijnych, obciąża wyłącznie Dzierżawcę.

§16

1. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie osób, przy pomocy których wykonuje niniejszą Umowę, a działania tych osób uznawane będą za działania Dzierżawcy.
2. Osobami upoważnionymi do wejścia na obszar objęty Umową w imieniu Dzierżawcy są:
.....
które będą korzystać z następujących pojazdów/sprzętów rolniczych
.....

§17

1. Po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy, Dzierżawca jest obowiązany zdać obszar objęty Umową poprzez podpisanie Protokołu zdawczo-odbiorczego II w miejscu i terminie wskazanym przez Wydierżawiającego. Wzór Protokołu zdawczo-odbiorczego II stanowi Załącznik nr 5 do Umowy.
2. Jeżeli Dzierżawca nie wydał przedmiotu dzierżawy w określonym przez Wydierżawiającego terminie, wówczas Wydierżawiający naliczać będzie karę umowną w wysokości 1% czynszu rocznego za każdy dzień opóźnienia w wydaniu. Używanie przez dotychczasowego Dzierżawcę przedmiotu Umowy, po wygaśnięciu lub rozwiązaniu Umowy dzierżawy, nie uważa się za przedłużenie Umowy dzierżawy na czas nieokreślony.
3. Wysokość ani charakter nakładów poniesionych przez Dzierżawcę w ramach realizacji Umowy nie będzie stanowić podstawy do domagania się przedłużenia Umowy dzierżawy, jak również do zgłaszania przez Dzierżawcę jakichkolwiek innych roszczeń wobec Wydierżawiającego.
4. Wydierżawiający nie ponosi odpowiedzialności finansowej za szkody wyrządzone przez dzikie zwierzęta (w tym gatunki łowne i chronione) na wydierżawionych gruntach.
5. Dzierżawca zobowiązuje się zdać obszar objęty Umową w stanie niepogorszonym i usunąć na swój koszt wszelkie pozostałości swojej działalności.
6. Jeżeli Dzierżawca nie czyni zadość obowiązкови zawartemu w ust. 6, Wydierżawiający ma prawo dokonać usunięcia pozostałości na jego koszt, a w takim wypadku Dzierżawca jest obowiązany dodatkowo zapłacić karę w wysokości 30% rocznego czynszu obowiązującego w chwili rozwiązania Umowy.
7. Za wyrządzoną na gruntach szkodę Dzierżawca odpowiada bez ograniczeń.

§18

Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych przewidzianych niniejszą Umową.

§19

1. W przypadku, gdyby okazało się, że poszczególne postanowienia niniejszej Umowy są nieważne albo nie wywołują zamierzonych skutków prawnych, nie będzie to naruszało ani ważności, ani skuteczności pozostałych postanowień umownych. W takich przypadkach Strony zobowiązują się do zastąpienia tych postanowień innymi, które w sposób najbardziej zbliżony wyrażają ekonomiczny i prawny sens postanowień zastąpionych.
2. W razie wątpliwości co do treści któregośkolwiek z postanowień Umowy należy je interpretować przede wszystkim tak, aby nie ucierpiał na tym główny cel Umowy, jakim jest ochrona przyrody.

§20

1. Wszelkie oświadczenia w imieniu Wydierżawiającego składane są Dzierżawcy pisemnie za zwrotnym potwierdzeniem odbioru na adres wskazany w Umowie lub inny adres wskazany pisemnie przez Dzierżawcę.
2. Oświadczenia nedoręczone Dzierżawcy wskutek niepowiadomienia przez niego o zmianie adresu wskazanego w Umowie lub podania nieprawidłowego adresu uważa się za doręczone.

3. Niepodjętą przez Dzierżawcę w terminie korespondencję poleconą, Wydierżawiający jednokrotnie wysyła ponownie. W przypadku drugiego niepodjęcia korespondencji w terminie uważa się ją za doręczoną.
4. Rozwiązanie Umowy jest możliwe na podstawie pisemnego, zgodnego porozumienia stron.

§21

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Załączniki do Umowy stanowią integralną część Umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów wynikających z niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla siedziby Wydierżawiającego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Wydierżawiającego oraz jeden dla Dzierżawcy.

WYDIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Załączniki:

1. Wykaz dzierżawionych nieruchomości wraz z kategoriami użytkowania
2. Mapy poglądowe z zaznaczoną lokalizacją przedmiotu dzierżawy i tras dojazdowych
3. Protokół zdawczo-odbiorczy I
4. Wytyczne dotyczące wykonywania działań ochronnych
5. Protokół zdawczo-odbiorczy II

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2016 r., poz. 922) Wydierżawiający informuje, iż:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Biebrzański Park Narodowy z siedzibą w Osowcu-Twierdzy 8, 19-110 Goniądz,
- 2) dane osobowe przetwarzane będą wyłącznie w celu realizacji niniejszej Umowy,
- 3) posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
- 4) podanie danych osobowych jest dobrowolne.

Podpis Dzierżawcy:

.....

PROTOKÓŁ
zdawczo-odbiorczy I przekazania nieruchomości
z dnia 2017 roku

Podstawa prawna:

Umowa nr /2017 dzierżawy nieruchomości gruntowych, zawarta dnia 2017 r.

Strona przekazująca:

Biebrzański Park Narodowy z siedzibą: Osowiec – Twierdza 8, 19 – 110 Goniądz, REGON 200667985, NIP 546-13-90-705, w imieniu którego działa Dyrektor – Andrzej Grygoruk.

Strona przejmująca:

....., NIP/REGON:,
z siedzibą w
reprezentowanym przez
zamieszkałym/zamieszkałego¹ w
NIP/PESEL:, legitymującym/legitymującego² się dowodem osobistym seria nr

Strona przekazująca przekazuje, a Strona przejmująca przejmuje nieruchomość o łącznej powierzchni ha, składającą się z działek o nr ewidencyjnych: położonych w obrębie, gmina, tj. kompleks nr

Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Strony przekazującej, jeden egzemplarz dla Strony przejmującej.

PRZEKAZUJĄCY

PRZEJMUJĄCY

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

Opis sposobów wykonania zabiegów ochronnych na obszarach przeznaczonych do użytkowania w Biebrzańskim Parku Narodowym

W zależności od rodzajów siedlisk przyrodniczych i gatunków występujących na obszarach wskazanych do dzierżawy Wyznawca określił sposoby wykonywania działań ochronnych, które zostały opisane poniżej jako wymagania obligatoryjne dotyczące wszystkich obszarów oraz szczegółowe zalecenia dla każdego obszaru.

Dzierżawca jest zobowiązany do przestrzegania obowiązującego prawa, a w szczególności ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2017 r., poz. 2134), rozporządzeń Ministra Środowiska oraz zarządzeń Dyrektora Biebrzańskiego Parku Narodowego.

Wymagania obligatoryjne obowiązujące wszystkich dzierżawców:

1. Na dzierżawionych gruntach zabrania się:

- a) przeorywania, wałowania, włókowania, stosowania osadów ściekowych, stosowania podsiewu oraz mechanicznego niszczenia struktury glebowej;
- b) nawożenia, wapnowania, bronowania;
- c) stosowania środków ochrony roślin;
- d) tworzenia nowych, rozbudowy i odtwarzania istniejących systemów melioracyjnych;
- e) koszenia okrężnego od zewnątrz do środka koszonej powierzchni;
- f) stosowania kosiarki bijakowej;
- g) wykonywania więcej niż jednego pokosu rocznie (nie dotyczy kompleksów, dla których w Załączniku nr 1 dopuszcza się wykonanie drugiego pokosu). W przypadku pozostałych kompleksów dwukrotne koszenie dopuszczalne będzie wyjątkowo po pisemnym uzgodnieniu z Parkiem;
- h) wykonywania niezgodnionego koszenia lub usuwania krzewów i drzew;
- i) mechanicznego koszenia zbiorowisk o strukturze kępowej;
- j) pozostawiania biomasy na obszarze Parku (w tym rozdrobnionej);
- k) składowania biomasy wśród kęp drzew i zarośli, w rowach i innych obniżeniach terenu;
- l) uszkodzania i niszczenia punktów pomiarowych sieci hydrologicznej BbPN;
- m) wprowadzania przyczep kempingowych lub innych obiektów służących do przebywania w nich osób i przechowywania sprzętu oraz materiałów;
- n) składowania jakichkolwiek przedmiotów niebezpiecznych dla środowiska, w szczególności materiałów łatwopalnych, i innych odpadów.

2. Na dzierżawionych gruntach nakazuje się:

- a) wykonać zabiegi ochronne określone w Załączniku nr 1 do umowy;
- b) prace prowadzić od poniedziałku do piątku, wyłącznie w dni robocze. Prowadzenie prac można rozpocząć nie wcześniej niż 2 godziny po wschodzie słońca i należy je zakończyć nie później niż 2 godziny przed zachodem słońca;
- c) w przypadku występowania wody gruntowej ponad 15 cm nad poziomem gruntu, zabiegi koszenia wykonywać tylko ręcznie (zakaz wjazdu maszyn), a przy braku możliwości wykonania koszenia, tj. poziom wody uniemożliwia wykonanie zabiegu, w okresie obowiązywania umowy, fakt ten należy niezwłocznie zgłosić Wyznawcy;
- d) koszenie wykonywać na wysokości 10-20 cm nad poziomem gruntu lub na wysokości ok. 5 cm nad kępami turzyc;
- e) zebrać biomasę w ciągu dwóch tygodni od skoszenia. W przypadku koszenia ręcznego w stogi, a w przypadku koszenia mechanicznego w stogi lub w bele. Stogi powinny mieć min. 2,5 m wysokości;
- f) biomasę wywieźć niezwłocznie, nie później niż do końca trwania umowy. Prace wywozu należy prowadzić tak, by nie spowodować mechanicznych zniszczeń struktury gleby oraz roślinności, tj. po suchym lub zamrożonym gruncie. Nakaz wywozu dotyczy również biomasy pozostałej z poprzednich lat, w tym biomasy zalegającej w momencie przekazywania gruntu Dzierżawcy;

Wytyczne dotyczące wykonywania działań ochronnych

- g) w przypadku niesprzyjających warunków terenowych do wywozu biomasy w okresie trwania umowy, Dzierżawca jest zobowiązany do jej wywozu w najbliższym możliwym terminie, po uzgodnieniu z Wydierżawiającym;
 - h) przejazd przez grunty niebędące własnością BbPN, uzgodnić z właścicielami tych gruntów;
 - i) uzgodnić przebieg tras dojazdowych z BbPN. Nie powinien on ulegać modyfikacji w trakcie trwania umowy dzierżawy. Zmiany przebiegu tras spowodowane sytuacjami wyjątkowymi muszą zostać wcześniej uzgodnione z BbPN. Trasy dojazdowe do dzierżawionych powierzchni powinny mieć szerokość nie większą niż 8 - 10 m. Na dzierżawcy spoczywa obowiązek utrzymania tras w stanie pozwalającym na ich użytkowanie bez powodowania znaczących zniszczeń w podłożu lub przez cały okres dzierżawy, np. poprzez wyłożenie faszyny lub w inny sposób po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z BbPN;
 - j) w przypadku stwierdzenia na obszarze dzierżawy brzozy niskiej lub wierzby lapońskiej, dopilnować, by nie zostały one wycięte w trakcie prowadzenia zabiegów ochronnych;
 - k) roślinność w pasach 5 m szerokości wzdłuż rowów melioracyjnych kosić po 15 września lub pozostawiać je nieskosić;
 - l) dochować ostrożności i staranności przy ewentualnym napełnianiu zbiorników paliwa i uzupełnianiu płynów eksploatacyjnych.
3. Na dzierżawionych gruntach dopuszcza się:
- a) przedłużenie terminu koszenia do 30 listopada danego roku w przypadku utrzymywania się wody gruntowej ponad 15 cm nad poziomem gruntu dłużej niż 1 miesiąc, w okresie od 1 sierpnia do 30 września;
 - b) wyłącznie ręczne wykonywanie zabiegów ochrony czynnej w przypadku występowania wody gruntowej ponad 15 cm nad poziomem gruntu;
 - c) odstąpienie od wykonania zabiegów koszenia w przypadku występowania i długotrwałego utrzymywania się wysokich stanów wód uniemożliwiających bądź istotnie utrudniających ich wykonanie, po pisemnym uzgodnieniu z BbPN;
 - d) koszenie w okresie od 1 grudnia do 31 grudnia danego roku - przy braku pokrywy śnieżnej i w warunkach nie powodujących uszkodzenia podłoża w wypadku braku możliwości wykonania koszenia w danym sezonie wegetacyjnym w uzgodnionym terminie. Wydłużenie terminu koszenia możliwe będzie tylko po wcześniejszym pisemnym uzgodnieniu z BbPN.
4. Na dzierżawionych gruntach zaleca się pozostawienie bez zabiegów (koszenia i odkrzaczenia) miejsc pokrytych krzewami, drzewami, zwartą trziną, szczególnie podmokłych na obszarze stanowiącym do 3% powierzchni działki rolnej.
5. W przypadku stwierdzenia przez Służby Parku bukowiska łośi na użytkowanym obszarze, niezbędne będzie przerwanie prac do momentu jego zakończenia.

DZIAŁANIA OCHRONNE:

I. KOSZENIE

Koszenie mechaniczne przedstawiono za pomocą skrótu „K”. W nawiasach podano terminy rozpoczęcia i zakończenia koszenia. Następnie wskazano procent powierzchni, który należy zaplanować do wykoszenia.

1. **K (16.07 - 15.10); 80-100%**
Koszenie od 80 do 100% powierzchni w terminie od 16 lipca do 15 października.
2. **K (16.07 - 15.10); 80%**
Koszenie do 80% powierzchni w terminie od 16 lipca do 15 października.
3. **K (16.07 - 15.10); 100%**
Koszenie całej powierzchni w terminie od 16 lipca do 15 października.
4. **K (1.08 - 15.10); 80-100%**
Koszenie od 80 do 100% powierzchni w terminie od 1 sierpnia do 15 października.

5. **K (1.08 – 15.10); 80%**
Koszenie do 80% powierzchni w terminie od 1 sierpnia do 15 października.
6. **K (1.08 – 15.10); 100%**
Koszenie całej powierzchni w terminie od 1 sierpnia do 15 października.
7. **K (16.08 – 15.10); 80-100%**
Koszenie od 80 do 100% powierzchni w terminie od 16 sierpnia do 15 października.
8. **K (16.08 – 15.10); 80%**
Koszenie do 80% powierzchni w terminie od 16 sierpnia do 15 października.
9. **K (16.08 – 15.10); 100%**
Koszenie całej powierzchni w terminie od 16 sierpnia do 15 października.
10. **K (1.09 – 31.10); 80-100%**
Koszenie od 80 do 100% powierzchni w terminie od 1 września do 31 października.
11. **K (1.09 – 31.10); 80%**
Koszenie do 80% powierzchni w terminie od 1 września do 31 października.
12. **K (1.09 – 31.10); 100%**
Koszenie całej powierzchni w terminie od 1 września do 31 października.

II. WYPAS

Dopuszczalny dodatkowy ekstensywny wypas oznaczono symbolem „W”. Wypas należy realizować najwcześniej 2 tygodnie po pokosie do dnia 31 października przy obsadzie zwierząt od 0,5 do 1 DJP/ha.

III. ODTWARZANIE ŁĄK

Grunty zaplanowane do odtworzenia łąk oznaczono symbolem „O”. W przypadku tej kategorii użytkowania umowa zostanie zawarta do dnia 31 grudnia 2018 r. Grunty należy obsiać mieszanką wieloletnich roślin łąkowych. Dopuszcza się zasiew pod koniec sezonu wegetacyjnego pierwszego roku użytkowania po zebraniu plonów, a do tego czasu rolnicze użytkowanie kompleksu zgodnie z zasadami *Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej*. W takim przypadku w pierwszym roku dzierżawy nie obowiązują zakazy przeorywania, wałowania, włókowania, mechanicznego niszczenia struktury glebowej i bronowania, wymienione w *Wymaganiach obligatoryjnych obowiązujących wszystkich dzierżawców* pkt 1 ppkt a) i b). W drugim roku użytkowania należy wykonać koszenie w terminie od 16 lipca do 15 października. Dopuszcza się wykonanie dwóch pokosów.

UWAGA: uszczegółowione wymagania obligatoryjne dotyczące poszczególnych działek zawarto w załączniku nr 1 do przetargu (do umowy) w kolumnie „Uwagi”.

PROTOKÓŁ
zdawczo-odbiorczy II przekazania nieruchomości
z dnia 2017 roku

Podstawa prawna:

Umowa nr /2017 dzierżawy nieruchomości gruntowych, zawarta dnia 2017 r.

Strona przekazująca:

....., NIP/REGON:,
z siedzibą w
reprezentowanym przez
zamieszkałym/zamieszkałego¹ w
NIP/PESEL:, legitymującym/legitymującego² się dowodem osobistym seria nr

Strona przejmująca:

Biebrzański Park Narodowy z siedzibą: Osowiec – Twierdza 8, 19 – 110 Goniądz, REGON 200667985, NIP 546-13-90-705, w imieniu którego działa Dyrektor – Andrzej Grygoruk.

Strona przekazująca przekazuje, a Strona przejmująca przejmuje nieruchomość o łącznej powierzchni ha, składającą się z działek o nr ewidencyjnych: położonych w obrębie, gmina, tj. kompleks nr

Po oględzinach nieruchomości i zweryfikowaniu wykonania przedmiotu ww. Umowy i zgodności z jej postanowieniami stwierdza się co następuje³:

- ☐ Zabiegi wykonano zgodnie z warunkami ww. Umowy
- ☐ Zbiór i wywóz biomasy wykonano zgodnie z warunkami ww. Umowy
- ☐ Stwierdzono nieprawidłowości w realizacji umowy - w sytuacji stwierdzenia nieprawidłowości należy wypełnić pole „Uwagi” - wymienić nieprawidłowości (wykoszenie większej/mniejszej powierzchni niż uzgodniono, koszenie w innym miejscu, prowadzenie prac w inny sposób niż wskazano w umowie, poza uzgodnionymi terminami, pozostawienie biomasy w pokosach, rozdrobnienie biomasy, nie wywiezienie biomasy lub inne – wskazać jakie), podać powierzchnie uchybień zmierzone urządzeniem GPS oraz ocenić ich istotność pod względem wpływu na przyrodę Parku)

Uwagi:

.....
.....
.....
.....
.....

¹ Niepotrzebne skreślić

² Niepotrzebne skreślić

³ Zaznaczyć właściwe

.....
.....
.....
.....

Protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Strony przekazującej, dwa egzemplarze dla Strony przejmującej.

PRZEKAZUJĄCY

PRZEJMUJĄCY