

## UMOWA Nr \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020

zawarta w dniu \_\_\_\_\_.2020 r. pomiędzy:

**Gminą Wizna** adres: pl. kpt. Władysława Raginisa 35 18-430 Wizna

**NIP 718 207 90 56**

**reprezentowaną przez – Wójta Gminy Wizna – Mariusza Soliwodę**

zwaną w treści umowy Zamawiającym

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

.....  
Wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy ..... Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ..... zwanym w treści  
umowy Wykonawcą, NIP: ..... reprezentowanym przez: .....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) ..... działającym pod  
firmą ..... z siedzibą w ..... przy ulicy  
....., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej zwanym w treści umowy Wykonawcą NIP ..... Regon .....

zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) oraz na podstawie Zarządzenia Nr 19/2017 Wójta Gminy Wizna z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 30 000 euro, została zawarta umowa następującej treści:

## §1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pn.: **opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy dróg publicznych na terenie gminy Wizna.**
2. Szczegółowy zakres rzeczowy i ilościowy robót został określony w zapytaniu ofertowym znak **DI.271.3.2020** z dnia 11.02.2020 r. i obejmuje:
  - a) mapy do celów projektowych – 1 egz.,
  - b) wstępnej koncepcji rozwiązań projektowych przebudowywanej drogi – 1 egz.,
  - c) projektu budowlanego przebudowy drogi – 5 egz.,
  - d) projektu wykonawczego przebudowy drogi – 4 egz.,
  - e) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 egz.,
  - f) projektu stałej organizacji ruchu (w przypadku takiej potrzeby) – 4 egz.,
  - g) przedmiaru robót – 3 egz.,
  - h) kosztorysu inwestorskiego – 2 egz.,
  - i) kosztorysu ofertowego – 1 egz.,
  - j) szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
3. Zapytanie ofertowe jest integralną częścią umowy i stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Umowy.
4. Oferta Wykonawcy jest integralną częścią umowy i stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej.

## §2

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy informacje niezbędne do wykonania opracowania w dniu podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: \_\_\_\_\_.
3. Termin wykonania zamówienia może ulec zmianie w przypadku zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych, jeżeli termin ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego.

4. Za datę zakończenia robót uważa się datę podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §11 ust. 5 umowy.

### §3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w formie ryczałtu równego kwocie podanej przez Wykonawcę w ofercie.
2. Ustalone w formie ryczałtu wynagrodzenie Wykonawcy jest niezmiennie i wynosi: \_\_\_\_\_ zł netto + 23% podatku VAT, tj. \_\_\_\_\_ zł, co daje łączną kwotę brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
3. Zakres finansowy za wykonanie zamówienia nie może przekroczyć kwoty **34.400,00 zł brutto**.
4. Maksymalny zakres finansowy za wykonanie zamówienia nie może przekroczyć równowartości kwoty **30.000 euro**, po uprzednim sporządzeniu Aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej.
5. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z obiektem oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
6. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty związane w całości z realizacją zamówienia.
7. Wynagrodzenie podane w ust. 1 obejmuje przeniesienie praw własności do egzemplarzy przedmiotu umowy, majątkowych praw autorskich, udzielenie wszelkich upoważnień i zezwoleń w zakresie określonym w niniejszej umowie oraz wykonywania nadzoru autorskiego, czyli obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy.
8. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy

### §4

1. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia będzie faktura VAT, wystawiona przez Wykonawcę w oparciu o pozytywny protokół odbioru końcowego zatwierdzony przez Zamawiającego, na kwotę ustalona umową.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury, wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru końcowego i zatwierdzonego bez zastrzeżeń przez Zamawiającego, w terminie do 30 dni licząc od daty jej doręczenia Zamawiającemu. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
3. Zapłata należności z tytułu wystawionej faktury będzie dokonana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:  
  
\_\_\_\_\_.

4. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego o treści:  
Nabywca: **Gmina Wizna, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna, NIP 7182079056**  
Odbiorca: **Urząd Gminy Wizna, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna.**

### §5

1. Zamawiający zobowiązany jest do odbioru przedmiotu umowy po uprzednim zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości przekazania przedmiotu zamówienia i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót,
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych,

- 2) Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej od jednego i od wszystkich zdarzeń na kwotę min. 10 000,00 zł, przez cały okres realizacji zamówienia,
- 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 4) zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o osiągnięciu gotowości przedmiotu umowy do odbioru,
- 5) terminowego usuwania wad w wytworzonej dokumentacji w terminach wyznaczonych w protokołach odbioru.

## §6

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
tel. \_\_\_\_\_
2. Przedstawicielem Zamawiającego jest: Radosław Struczyński – inspektor w UG Wizna – samodzielne stanowisko ds. dróg i inwestycji  
Włodzimierz Łąka – Zastępca Wójta Gminy Wizna
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.

## §7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi cały zakres rzeczowy robót.
2. Wykonawca nie może powierzyć wykonania prac wynikających z niniejszej umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie.

## §8

1. Wykonawca oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 1, stanowi przedmiot jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.).
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.
4. W ramach wynagrodzenia określonego w §3, z chwilą wykonania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
5. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 4, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, w szczególności:
  - 1) używania i wykorzystywania przedmiotu umowy do realizacji robót,
  - 2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,
  - 3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,
  - 4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,
  - 5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w niniejszej umowie,
  - 6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie

przedmiotu umowy planowanej inwestycji powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów lub projektów zamiennych.

7. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego pozytywnego protokołu odbioru.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem objętym realizacją przedmiotu umowy, otrzymał od Zamawiającego wszelkie informacje, o które się zwracał, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

#### §9

1. Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujący sposób :

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne;

- a) **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy,
- b) **0,2%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad,
- c) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §3 niniejszej umowy,
- d) **10%** wynagrodzenia umownego brutto za nieprzestrzeganie obowiązków wynikających z przepisów bhp i p-poż
- e) **10%** wynagrodzenia umownego brutto za dopuszczenie do wykonywania poszczególnych etapów robót objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca
- f) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w § 3, przy czym poprzez nienależyte wykonanie przedmiotu umowy należy rozumieć m.in.:
  - wykonanie przedmiotu umowy niezgodnie z dokumentacją projektową,
  - powstanie wad nienadających się do usunięcia, jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem;

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne **10%** wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem §10,

2. Zamawiający ma prawo potrącić swoją wierzytelność z wierzytelności Wykonawcy, w tym z tytułu naliczonych kar umownych,
3. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego naliczone kary umowne do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym,
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają kumulacji.

#### §10

1. **Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy**, jeżeli:

- a) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową nienależycie tj. w sposób niezgodny z niniejszą umową i jej załącznikami oraz nie usuwa niezwłocznie nieprawidłowości pomimo uprzedniego monitu ze strony Zamawiającego – w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności,
- b) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, Wykonawca nie jest w stanie ukończyć zamówienia w terminie.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i tylko za prawidłowo wykonaną i odebraną dokumentację – w tym przypadku nie obowiązują kary z §9 ust. 2.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie,

## §11

Odbiór robót:

1. Przystąpienie przez Zamawiającego do odbioru winno nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości przedmiotu umowy do odbioru,
2. Z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację wymienioną w załączniku nr 1 do umowy – zapytanie ofertowe z dn. 11.02.2020 r. DI.271.3.2020,
3. Jeżeli Zamawiający nie będzie miał zastrzeżeń do kompletności i prawidłowości dokumentów, o których mowa w ust. 2, w porozumieniu z Wykonawcą, wyznaczy termin czynności odbiorowych,
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że dokumentacja jest sporządzona nieprawidłowo albo jest niekompletna, odmówi dokonania odbioru z podaniem przyczyn odmowy. W porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego,
5. Z zastrzeżeniem ust. 4 Zamawiający dokona odbioru końcowego i sporządzi protokół odbioru w terminie **14 dni** kalendarzowych od daty przystąpienia do odbioru,
6. Zamawiający powoła, komisję odbioru robót, która dokona oceny prawidłowości wykonania zamówienia.
7. Jeżeli w toku tych czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający wyznacza termin odpowiedni do ich usunięcia i odmawia odbioru do czasu ich usunięcia,
  - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający dokona odbioru i odpowiednio obniży wynagrodzenie umowne uznając, że przedmiot umowy został wykonany w sposób nienależyty oraz naliczy kary umowne, o których mowa §9 ust. 1
  - c) jeżeli wady uniemożliwiają użycie dokumentacji zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy albo żądać wykonania przedmiotu po raz drugi na koszt Wykonawcy.
8. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, wady usunie Zamawiający, obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę,
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

## §12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

## §13

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

## §14

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa budowlanego.

## §15

Wszelkie spory wynikające z wykonania umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§16

Wszelkie załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy.

§17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki do umowy:

1. Zapytanie ofertowe;
2. Oferta Wykonawcy.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**