

**ZARZĄDZENIE NR 134/2021**  
**WÓJTA GMINY WIZNA**

z dnia 4 maja 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Wizna, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), a także na podstawie Uchwały Nr XIII/69/11 Rady Gminy Wizna z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lat (Dz. U. Woj. Podl. Nr 389) zarządzam, co następuje:

**§ 1. 1.** Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, będących własnością Gminy Wizna, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz zostanie zamieszczony:

- 1) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wizna;
- 2) na tablicy ogłoszeń sołectw z wykazu nieruchomości;
- 3) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Wizna;
- 4) w lokalnej prasie „GAZETA WSPÓŁCZESNA”.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 134/2021

Wójta Gminy Wizna

z dnia 4 maja 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Wizna.

| Lp. | Obręb ewidencyjny       | Nr działki | Pow.[ha] rodzaj użytku klasa   | Nr księgi wieczystej | Opis   |
|-----|-------------------------|------------|--|----------------------|--|
| 1.  | Bronowo [0002]          | 168        | <b>2,92 ha</b><br>LsV  | LM1L/00027932/7      | lasy   |
| 2.  | Bronowo [0002]          | 355        | <b>0,25 ha</b><br>PsV  | LM1L/00027932/7      | pastwiska trwałe   |
| 3.  | Kramkowo [0006]         | 286        | <b>0,43 ha</b><br>LsIV – 0,02 ha<br>Lzr-RV – 0,22 ha<br>RV – 0,19 ha                   | LM1L/00028116/8      | lasy, grunty zakrzewione i zakrzewione na uż. rolnych, grunty orne |
| 4.  | Kramkowo [0006]         | 299        | <b>0,34 ha</b><br>PsIV - 0,31 ha<br>RIIIb – 0,03 ha                                    | LM1L/00028116/8      | pastwiska trwałe, grunty orne                                      |
| 5.  | Kramkowo [0006]         | 477        | <b>1,04 ha</b><br>Bi – 0,23 ha<br>RIIIa – 0,11 ha<br>RIIIb – 0,58 ha<br>RIVa – 0,12 ha | LM1L/00038789/9      | inne tereny zabudowane, grunty orne                                |
| 6.  | Sieburczyn [0017]       | 332        | <b>0,18 ha</b><br>RV   | LM1L/00027931/0      | grunty orne  |
| 7.  | Sulin Strumiłowo [0026] | 288        | <b>3,34 ha</b><br>K  | BRAK                 | użytki kopalne   |
| 8.  | Srebrowo [0018]         | 103        | <b>1,0731 ha</b><br>Lzr-PsVI – 0,5306 ha<br>PsVI – 0,5425 ha                           | LM1L/00028126/1      | grunty zakrzewione i zakrzewione na uż. rolnych, pastwiska trwałe  |

|     |                    |      |  |                 |   |
|-----|--------------------|------|--|-----------------|---|
| 9.  | Srebrowo<br>[0018] | 104  | <b>1,9907 ha</b><br>LsIV – 0,7965 ha<br>Lzr-PsVI – 0,3072 ha<br>PsVI – 0,8870 ha | LM1L/00028126/1 | lasy, grunty zakrzewione i<br>zakrzewione na uż. rolnych,<br>pastwiska trwałe |
| 10. | Wizna<br>[0022]    | 391  | <b>0,6349 ha</b><br>PsV  | LM1L/00027935/8 | pastwiska trwałe  |
| 11. | Wizna<br>[0022]    | 446  | <b>0,3946 ha</b><br>PsV  | LM1L/00027935/8 | pastwiska trwałe  |
| 12. | Wizna<br>[0022]    | 980  | <b>0,0738 ha</b> RIVa  | LM1L/0009840/3  | grunty orne   |
| 13. | Wizna*<br>[0022]   | 1442 | <b>1,8212 ha</b><br>RV – 0,9111 ha<br>RVI – 0,5510 ha<br>ŁIV – 0,3591 ha         | LM1L/00058647/8 | grunty orne, łąki trwałe  |
|     |                    | 1443 | <b>0,8225 ha</b><br>RV – 0,1635 ha<br>RVI – 0,6590 ha                            | LM1L/00058647/8 | grunty orne   |
|     |                    | 1444 | <b>0,1660 – ha</b><br>RVI  | BRAK            | grunty orne   |
|     |                    | 1445 | <b>0,552 ha</b><br>RVI – 0,54 ha<br>ŁIV – 0,0120 ha                              | LM1L/00058647/8 | grunty orne, łąki trwałe  |
| 14. | Wizna<br>[0022]    | 1224 | <b>0,0483 ha</b><br>Br-RIVb  | LM1L/0001527/7  | grunty rolne zabudowane   |

\* W tym przypadku, dzierżawa obejmuje łącznie cztery działki.

1. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 200,00 zł (słownie: dwieście złotych) rocznie za 1ha.
2. Czynsz za rok 2021 płatny do końca miesiąca, w którym zostanie zawarta umowa dzierżawy.
3. Termin przetargu ustalony indywidualnie pojedynczo dla każdej nieruchomości lub grupowo dla kilku nieruchomości.
4. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Wizna, pl. Kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna na sali konferencyjnej.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium na nr konta: Hexa Bank Spółdzielczy Oddział Wizna 22 8762 1019 0027 8672 2000 0020, na każdą nieruchomość oddzielnie w kwocie ustalonej dla każdej nieruchomości w wysokości 10% kwoty wywoławczej (powierzchnia x cena wywoławcza czynszu dzierżawnego). W przypadku, gdy kwota wadium będzie niższa niż 20 zł, nie wnosi się wadium. Za datę wpłacenia wadium uważa się wpływ środków pieniężnych na rachunek bankowy Urzędu Gminy Wizna.