

Nr sprawy **GK. 271.13.2023****U M O W A** Nr ..... - projekt

zawarta w dniu ..... r. w Wiźnie pomiędzy:

Gminą Wizna z siedzibą pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna NIP 718-20-79-056, REGON 450670002 reprezentowaną przez:

1. Pana Mariusza Soliwodę - Wójta Gminy Wizna,

przy kontrasygnacie Skarbnik Gminy Wizna – w zastępstwie Pani Marta Boryszewska,

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

.....

NIP..... REGON.....

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji w dniu ..... r. na: **„Odbiór i transport odpadów komunalnych z terenu Gminy Wizna”** o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

Przedmiotem zamówienia jest:

1. odbieranie i transport odpadów komunalnych z nieruchomości objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami komunalnymi do .....
2. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej „SWZ”, która to SWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

**§ 2****TERMIN WYKONANIA**

Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na czas określony od dnia podpisania umowy **jednak nie wcześniej niż od 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.**

**§ 3****WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
2. Za miesięczne wykonanie umowy, Strony ustalają stawki jednostkowe:

Część	Lp.	Rodzaj odpadów	Cena jednostkowa brutto za 1 Mg [zł]	Stawka podatku VAT [%]
I	1.	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	.....zł	.....%
	2.	Odpady ulegające biodegradacji	.....zł	.....%
	3.	Popioły z palenisk domowych	.....zł	.....%
II	4.	Papier i tektura		

	5.	Opakowania z papieru i tektury	.....zł	.....%
	6.	Opakowania z tworzyw sztucznych	.....zł	.....%
	7.	Opakowania ze szkła	.....zł	.....%
	8.	Zmieszane odpady opakowaniowe	.....zł	.....%
III	9	Meble i inne odpady wielkogabarytowe	.....zł	.....%
IV	10.	Meble i inne odpady wielkogabarytowe	.....zł	.....%
	11.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów	.....zł	.....%
	12.	Gruz ceglany	.....zł	.....%
	13.	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06	.....zł	.....%
	14.	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	.....zł	.....%

3. Za wykonany przedmiot Umowy określony w § 1 Wykonawca otrzyma szacunkowe wynagrodzenie w czasie obowiązywania umowy w kwocie: ..... zł netto (słownie: .....), plus podatek VAT w wysokości ..... %, co daje kwotę brutto .....zł (słownie: .....) zgodnie z ofertą obliczoną dla wskazanych w SWZ ilości odpadów.
4. Do wystawienia faktury (nie częściej niż raz w miesiącu) przez Wykonawcę będzie brana pod uwagę faktyczna masa poszczególnych frakcji odpadów dostarczonych do zagospodarowania w danym miesiącu oraz cena odpowiadająca właściwemu sklasyfikowaniu odpadów.
5. Wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 3.
6. Wyrażamy zgodę na zmianę zakresu zamówienia (wysokości wynagrodzenia) w zależności od zwiększenia bądź zmniejszenia ilości odpadów odebranych z terenu Gminy Wizna, z jednoczesnym warunkiem, iż wartość zamówienia nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia określonej w ust. 3.
7. Zwiększenie wartości zamówienia określonej w ust. 3 następuje w formie aneksu.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie elementy ujęte w szczegółowym zakresie przedmiotu zamówienia, znajdującym się w SWZ.
9. Stawki Wynagrodzenia określone w ust. 2 nie mogą ulec zmianie z zastrzeżeniem ust. 10.
10. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie należne wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego (wystawienia faktury VAT).
11. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia w związku ze zmianą instalacji spowodowaną losowym i wyjątkowym zdarzeniem. Wysokość wynagrodzenia zostanie

ustalona na podstawie kalkulacji wykonawcy, po akceptacji zamawiającego.

12. Należność za wykonaną usługę będzie płatna na rzecz Wykonawcy comiesięcznie, na podstawie wystawionej raz w miesiącu faktury VAT w terminie **21** dni od daty jej wpływu do Zamawiającego na konto Wykonawcy nr .....
13. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy, a nowy okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
14. W przypadku nieterminowej zapłaty za wykonaną usługę Wykonawca dolicza do kolejnej faktury odsetki w wysokości ustawowej za nieterminowe regulowanie należności w kolejnej fakturze.
15. Wykonawca dołącza do faktury pisemne potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury, iż dokonano na rzecz tych podwykonawców zapłaty należnych im kwot lub przedstawi kserokopię potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom (jeżeli dotyczy).
16. Faktury wystawione dla Zamawiającego przez Wykonawcę powinny zawierać następujące dane:

Nabywca: **Gmina Wizna**

pl. kpt. Władysława Raginisa 35  
18-430 Wizna  
NIP: 718-20-79-056

Odbiorca: **Urząd Gminy Wizna**

pl. kpt. Władysława Raginisa 35  
18-430 Wizna

#### **§ 4**

##### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Po podpisaniu umowy niezwłocznie przed rozpoczęciem realizacji zamówienia Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości objętych umową odbioru i transportu odpadów.
2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy informacje niezbędne dla prawidłowego wykonywania Umowy, w szczególności dotyczące zmian w liczbie i lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów oraz lokalizacji nowo powstałych „gniazd” do segregacji odpadów i frakcji odpadów zbieranych w tym miejscu.
3. Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Wykonawca sporządza harmonogramy odbioru, które Zamawiający będzie akceptował i publikował na stronie internetowej [www.bip.wizna.pl](http://www.bip.wizna.pl) w zakładce *Gospodarowanie odpadami*, a Wykonawca w formie wydruków będzie na własny koszt dystrybuował przekazując właścicielowi nieruchomości lub umieszczając w skrzynce pocztowej przy każdej nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia. Wynikać to będzie z wykazu nieruchomości, który Wykonawca otrzyma od Zamawiającego.
4. Terminowe wypłacanie wynagrodzenia Wykonawcy.

#### **§ 5**

##### **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów oraz worków do segregacji (każdego koloru) do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych według zapotrzebowania, przed rozpoczęciem realizacji zamówienia.
3. Wykonawca odbiera od właścicieli nieruchomości całą masę odpadów komunalnych zarówno zmieszanych jak i gromadzonych w sposób selektywny.

4. Wykonawca jest zobowiązany do zebrania także odpadów leżących obok pojemników jeśli jest to wynikiem jego działalności.
5. Wykonawca i Zamawiający wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Wykonawca sporządza harmonogramy odbioru, które Zamawiający będzie akceptował i publikował na stronie internetowej [www.wizna.pl](http://www.wizna.pl), a Wykonawca w formie wydruków będzie na własny koszt dystrybuował przekazując właścicielowi nieruchomości lub umieszczając w skrzynce pocztowej przy każdej nieruchomości objętej przedmiotem zamówienia. Wynikać to będzie z wykazu nieruchomości, który Wykonawca otrzyma od Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do odbierania odpadów z nieruchomości dołączających do systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Wizna.
7. Wykonawca odbiera również odpady zgromadzone w „gniazdach” selektywnej zbiórki odpadów, wskazanych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji „reklamacji” (nieodebranie z nieruchomości odpadów zgodnie z harmonogramem, niedostarczenie worków na odpady segregowane itp.) w ciągu 48 godzin od otrzymania zawiadomienia faxem lub drogą elektroniczną (poczta email) od Zamawiającego. Wykonanie reklamacji należy niezwłocznie potwierdzić faksem lub drogą elektroniczną (poczta email) na adres Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązany jest do monitorowania obowiązku ciążącego na właścicielu nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych. W przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości tego obowiązku podmiot odbierający odpady komunalne przyjmuje je jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 2 dni od dnia zaistnienia opisanej sytuacji pisemnie, faxem lub drogą elektroniczną (poczta email) powiadamia o tym Zamawiającego, załączając dokumentację filmową lub zdjęciową umożliwiającą identyfikację nieruchomości z rejestracją daty i godziny. Do dokumentowania nieprawidłowości stosuje się załącznik nr 9 do SWZ.
10. Wykonawca udostępni każdorazowo na wniosek Zamawiającego zapisy z monitoringu dotyczące położenia pojazdów, miejsc ich postoju i wyładunku.
11. Zakazuje się Wykonawcy mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości oraz mieszania poszczególnych frakcji odpadów zbieranych selektywnie.
12. Wykonawca w trakcie trwania umowy zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących przepisów prawnych, a w szczególności:
  - a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587),
  - b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1469 z późn. zm.),
  - c) prawa miejscowego.
13. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r., poz. 1465). Obowiązek zatrudniania na podstawie umowy o pracę dotyczy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem wykonywania danych czynności, wykonawca lub podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zatrudnienia w to

miejsce innej osoby na umowę o pracę.

14. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 13 wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, adresów, nr PESEL pracowników itp.). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko nie podlega anonimizacji.

## § 6

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca jest zobowiązany do złożenia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości 5 % ceny ofertowej brutto, o której mowa w §3 ust. 3 niniejszej umowy tj. ....zł w formie: .....
3. Zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub w formie poręczenia powinno być ustawione jako bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie i nie może zawierać żadnych warunków do spełnienia przez Zamawiającego oraz ograniczeń.
4. Koszty wystawienia zabezpieczenia ponosi Wykonawca.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
  - 1) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust. 3 umowy za odstąpienie

od umowy przez jedną ze stron z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego,

- 2) w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 3 umowy, za każde zdarzenie nie przekazania na żądanie Zamawiającego dokumentów, o którym mowa w § 5 ust. 14 umowy,
  - 3) w wysokości 1 000,00 zł (za każdego pracownika) - za każdy stwierdzony przypadek zatrudnienia pracowników zaangażowanych bezpośrednio przy odbiorze odpadów z nieruchomości (kierowcy samochodów odbierających odpady oraz pracowników zajmujących się odbiorem odpadów) na podstawie umowy innej niż umowa o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy,
  - 4) w wysokości 3 000,00 zł za każdy przypadek użycia do wykonania przedmiotu umowy pojazdów niezgodnych z wymaganiami SWZ i niezgodnych z przedstawionymi w ofercie,
  - 5) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia (po terminie, określonym w ofercie) w zainstalowania u Zamawiającego oprogramowania umożliwiające odczytanie zapisów z GPS zamontowanych w pojazdach,
  - 6) w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia w złożeniu sprawozdania,
  - 7) w wysokości 5000,00 zł w przypadku gdy Wykonawca przekazuje nierzetelne sprawozdanie,
  - 8) w wysokości 10 000,00 zł za każdy przypadek zmieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi oraz mieszania poszczególnych frakcji odpadów zbieranych selektywnie,
  - 9) w wysokości 50,00 zł za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów z nieruchomości objętej obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 50,00 zł oraz ilości gospodarstw domowych od których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem,
  - 10) w wysokości 5000,00 zł za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu zaakceptowanego przez Zamawiającego. Za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację, w której spośród 50 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 25 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu,
  - 11) w wysokości 3 % wartości wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy, które nie zostało zapłacone lub zostało zapłacone z opóźnieniem (za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom) za każdy rozpoczęty dzień przekroczenia terminu płatności,
  - 12) w wysokości 5% wartości całego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy wynikającego z tej umowy za nie przedłożenie Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy lub projektu jej zmian, jak również za nie przedłożenie poświadczonej za zgodność umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - 13) w wysokości 0,5% wartości umowy o podwykonawstwo, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty przekraczającego dopuszczalny okres.
2. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty na rzecz wykonawcy kary umownej z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, która przypadłaby do zapłaty do końca okresu obowiązywania umowy, gdyby od umowy nie odstąpiono.
3. Suma naliczonych kar umownych nie może przekroczyć kwoty 25% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 3.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, jeżeli rzeczywiście poniesiona szkoda przewyższać będzie wysokość naliczonych kar umownych.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej z należnego mu wynagrodzenia.
6. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy kar umownych łącznie ze wszystkich tytułów.

## **§ 8**

### **PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów nie krótszy niż 3 dni.
2. Wykonawca powierza realizację części umowy podwykonawcom w następującym zakresie:
  - a.....
  - b.....
3. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana podwykonawców wskazanych w ust. 2 za zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej.
4. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy o świadczenie usług Wykonawcy z podwykonawcą, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą wraz częścią wykonania usług określonych w umowie.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń na piśmie, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowy, o których mowa w ust. 4 i 5, muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
8. Zamawiający wymaga, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usługi.
9. Umowa z Podwykonawcą powinna w szczególności określać termin płatności wynagrodzenia Podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania płatności w przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę do wystawionej faktury pisemnego potwierdzenia przez podwykonawców, których wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury,

iz dokonano na rzecz tych podwykonawców zapłaty należnych im kwot lub nie przedstawi kserokopii potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.

11. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o ich zapłatach.
12. W razie stwierdzenia, że Wykonawca nie zapłacił należnego wynagrodzenia podwykonawcy w całości lub części, Zamawiający może wstrzymać zapłatę części wynagrodzenia Wykonawcy, a należność przekazać bezpośrednio podwykonawcy.
13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ZMIANA UMOWY**

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczone wyłącznie w granicach unormowania art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z szczególnym uwzględnieniem:
  - a) realizacji dodatkowych i niezbędnych usług od dotychczasowego Wykonawcy po spełnieniu łącznie przesłanek określonych w art. 455 ust.1 pkt. 3 a-c ustawy PZP;
  - b) sytuacji, gdy spełnione zostaną łącznie przesłanki określone w art. 455 ust.1 pkt. 2 ustawy PZP;
  - c) konieczności zmiany umowy spowodowanych okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć zgodnie z art. 455 ust. 4 ustawy PZP,
  - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
  - e) wystąpienia po okresie pierwszych 6 miesięcy obowiązywania umowy zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia o +/- 5% w stosunku do założeń pierwotnych zawartych w ofercie.
2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. e) Zamawiający dokona zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na zasadach przewidzianych w ust. 3 - 9.
3. Jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać zmiana na cen określonym poziomie, w szczególności:
  - a) pisemny wykaz cen materiałów używanych do realizacji przedmiotu umowy lub kosztów związanych z jego realizacją;
  - b) inne dokumenty lub dowody na poparcie na potwierdzenie wystąpienia przesłanek ustawowych uzasadniających wprowadzenie postulowanych zmian.
4. W celu zawarcia aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wraz z uzasadnieniem wskazującym na wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 3.
5. W przypadku wykazania zasadności złożonego przez Stronę wniosku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie zwaloryzowane o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS.
6. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości Wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy.



7. Dokonanie kolejnej zmiany na zasadach określonych w niniejszym paragrafie możliwe jest po upływie 6 miesięcy, od dnia zawarcia poprzedniego aneksu w tym przedmiocie. W efekcie dokonania zmian, o których mowa powyżej maksymalna wartość zmian wynagrodzenia należnego Wykonawcy nie może przekroczyć 10 % w stosunku do wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 3 umowy.
8. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem zapisów niniejszego paragrafu jest nieważna.
9. Żadna zmiana nie może odnosić się do zdarzeń uprzednio dokonanych, a skuteczność zmiany nie ma mocy wstecznej, z wyłączeniem sytuacji określonych w ust. 1.
10. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego i Wykonawcę z tym zastrzeżeniem, że żadna propozycja zmiany nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia takiej zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy.
11. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnym interesom bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
  - 2) Zamawiającemu przysługuje prawo do natychmiastowego odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy:
    - a) jeżeli Wykonawca nie realizuje umowy bez uzasadnionej przyczyny,
    - b) Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postawieniami umowy lub w istotny sposób narusza postanowienia umowy,
    - c) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania działalności objętej umową lub nie przedstawił Zamawiającemu wymaganych dokumentów,
    - d) jeżeli zostanie ogłoszona likwidacja lub upadłość firmy Wykonawcy,
    - e) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
    - f) jeżeli suma kar umownych naliczonych wykonawcy przekroczy 25% jego wynagrodzenia brutto;
  - 3) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie.
12. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
13. Zamawiający może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu uprzedzenia, w formie pisemnej i ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
14. Wykonawca może odstąpić od umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu uprzedzenia, w formie pisemnej i ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. W takim przypadku postanowienia §7 ust. 1 pkt 1 mają odpowiednie zastosowanie.

## **§ 10**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Spory wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie i SWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych , ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy, w przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatni wskazany adres będą uważane za skuteczne.
  - 2) ogłoszeniu upadłości,
  - 3) ogłoszeniu likwidacji,
  - 4) zawieszeniu działalności.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**