

Gmina Wizna
pl. kpt. Władysława Raginisa 35
18-430 Wizna

GP.271.1.2024

Zapytanie ofertowe

Zamawiający: Gmina Wizna, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18 – 430 Wizna zaprasza do złożenia oferty cenowej na wykonanie usługi: **Opracowanie projektów decyzji, o których mowa w art. 4 ust. 2, w związku z art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz analiz, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r.**

I. Przedmiot zamówienia.

Opracowanie projektów decyzji, o których mowa w art. 4 ust. 2, w związku z art. 50 ust. 4 i art. 60 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) oraz analiz, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r.

II. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Podana w ofercie cena musi być wyrażona w walucie polskiej PLN. Cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia.
- 2) Wykonawca w formularzu ofertowym powinien podać cenę ryczałtową brutto zawierającą podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.
- 3) Cena powinna zawierać wszelkie koszty, jakie Wykonawca będzie musiał ponieść w związku z przygotowaniem projektu jednej decyzji.
- 4) Cenę oferty stanowi kwota podana na formularzu oferty (załącznik nr 1), przy czym oferta dotyczyć ma ceny przygotowania **jednej sztuki** projektu decyzji.
- 5) Określona przez wykonawcę cena oferty jest stała i nie może ulec zmianie w okresie obowiązywania umowy.

Na podstawie danych z ostatnich 12 miesięcy przewiduje się w 2024 roku ilość opracowanych decyzji w ilości:

- a) Opracowanie projektu decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego: **2**
- b) Opracowanie projektu decyzji o warunkach zabudowy z analizą: **70**
- c) Opracowanie projektu decyzji o warunkach zabudowy bez analizy: **1**
- d) Opracowanie 1 projektu decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej do 70 m² z analizą: **5**
- e) Opracowanie 1 projektu decyzji o warunkach zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej do 70 m² z bez analizy: **1**
- f) Opracowanie zmiany projektu decyzji o warunkach zabudowy lub celu publicznego: **5**

Powyższa ilość może ulec zmianie w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w zależności od ilości złożonych do siedziby Zamawiającego wniosków. Wskazane liczby są szacunkowe, opracowane na podstawie danych pochodzących z lat ubiegłych.

III. Sposób wyboru najkorzystniejszej oferty.

- 1) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium oceny ofert: cena – 100%,
Przyznawanie punktów dla kryterium **ceny** będzie odbywać się w sposób określony poniżej:
 - a) punkty za kryterium cena oferty brutto zostaną obliczone wg następującego wzoru:

$$C = \frac{C_N}{C_O} \times 100$$

gdzie:

C - oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),

C_N - oznacza cenę brutto najtańszej z ofert,

C_O - oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

(maksymalnie 100 pkt)

2) Oferta spełniająca wymagania Zamawiającego z najkorzystniejszą ceną zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.

3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Wykonawca, który zostanie wyłoniony spośród złożonych ofert zobowiązany jest wykonywać przedmiot zamówienia w okresie **od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2024 r.** z możliwością przedłużenia okresu o kolejny 1 rok kalendarzowy.

V. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Opracowana oferta winna być czytelna, sporządzona w języku polskim na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania, uzupełniona wymaganymi załącznikami.
2. Oferta musi posiadać datę sporządzenia oraz ma być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do jego reprezentowania.

VI. Termin i miejsce składania ofert.

Oferty należy składać na adres: Urząd Gminy Wizna, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18 – 430 Wizna – pokój nr 13 lub e-mailem na adres: sekretariat@gminawizna.pl w terminie **do dnia 9 stycznia 2024 r.** (decyduje data wpływu oferty do Urzędu Gminy Wizna lub na podane adresy e-mail). W przypadku oferty przesłanej e-mailem konieczne jest zeskanowanie oferty wraz z załącznikami (podpis osoby reprezentującej Wykonawcę).

Oferty składane w formie papierowej winny być złożone w kopertach opatrzonych opisem: „**Oferta na opracowanie decyzji o warunkach zabudowy i celu publicznego**”, natomiast oferty przesyłane drogą mailową w tytule winny mieć zapis: „**Oferta na opracowanie decyzji o warunkach zabudowy i celu publicznego**”

Oferty, które wpłyną po w/w terminie nie będą rozpatrywane.

VII. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana telefonicznie, wysłana pocztą tradycyjną lub elektroniczną. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. Z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza zostanie zawarta umowa.

Złożenie oferty jest równoznaczne z akceptacją postanowień w/w zapytania.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyn.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Klauzula informacyjna.