

U M O W A Nr DI/___/___

zawarta w dniu r. pomiędzy **Gminą Wizna** reprezentowaną przez

Mariusza Soliwodę – Wójta Gminy Wizna

z siedzibą w Wiźnie, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18 – 430 Wizna

NIP: 718 207 90 56 REGON: 450670002

zwanego w treści umowy Zamawiającym

a

.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

.....

.....

Wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS zwanym w treści umowy Wykonawcą, NIP: reprezentowanym przez:

.....

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko)

działającym pod firmą z siedzibą w

..... przy ulicy, wpisanym do Centralnej

Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej zwanym w treści umowy Wykonawcą

NIP Regon

w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych w trybie tryb podstawowym bez negocjacji (art. 275 ust. 1 ustawy PZP), została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na: **świadczeniu usług bieżących napraw i remontów realizowanych na drogach gminnych publicznych i wewnętrznych w 2024 r.**, zwaną dalej „przedmiotem umowy”.
2. Poprzez **bieżące naprawy i remonty realizowane na drogach gminnych publicznych i wewnętrznych w 2024 r.** rozumie się m.in. czynności wymienione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wszelkie materiały używane do świadczenia przedmiotowej usługi zapewnia Zamawiający we własnym zakresie.
4. Przy konieczności użycia materiałów z zasobów Zamawiającego, Wykonawca zgłosi zapotrzebowanie telefonicznie, pisemnie lub poprzez e-mail.

§ 2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony od dnia **podpisania umowy** i obowiązuje do dnia **16 grudnia 2024 r.**
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku rażącego naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez drugą stronę.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) niezwłocznego, nie później jednak niż 48 h, podjęcia działań mających na celu zabezpieczenie użytkowników drogi przed zagrożeniami spowodowanymi usterką drogi;
 - 2) usunięcia każdej zgłoszonej usterki w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Zamawiającego.
2. Zgłoszenia usterek ze strony Zamawiającego dokonywane będą w formie pisemnej, telefonicznej na numer _____ lub drogą elektroniczną na adres: _____.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki zaniedbań i uchybień wynikłych z zaniechania podjęcia czynności mających zabezpieczyć użytkowników drogi przed zagrożeniami lub jego niedbałego wykonania;
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenia i zniszczenia spowodowane w terenie sąsiadującym z terenem prowadzenia prac oraz szkody osób trzecich powstałe w wyniku prowadzenia prac niezgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami BHP.

§ 4

1. Zakres finansowy za wykonanie zamówienia nie przekroczy kwoty **zł brutto**.
2. Należność za wykonaną usługę będzie naliczana wg oferty Wykonawcy z dn. _____ 2024 r. stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy, na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego.
3. W przypadku konieczności wykonania usług nieujętych w załączniku nr 1 ceny będą ustalane w formie negocjacji, z których zostanie sporządzony protokół.
4. Płatność za wykonane roboty będzie odbywać się po ich wykonaniu i wystawieniu faktury VAT obejmującej zakres rzeczowy w okresie obowiązywania umowy.
5. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie „kosztorys powykonawczy” podpisany przez przedstawicieli stron.
6. Wystawiana faktura powinna zawierać następujące dane:
NABYWCA: Gmina Wizna
pl. kpt. Władysława Raginisa 35
18 – 430 Wizna
NIP 7182079056

ODBIORCA: Urząd Gminy Wizna

pl. kpt. Władysława Raginisa 35
18 – 430 Wizna

7. Należność za wykonaną usługę płatna będzie przelewem w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT na rachunek Wykonawcy nr:

.....

§ 5

1. Przedstawicielem Wykonawcy w stosunku do wykonania niniejszej umowy jest:

2. Przedstawicielem Zamawiającego w stosunku do wykonania niniejszej umowy jest:

Włodzimierz Łąka – Zastępca Wójta Gminy Wizna;

Radosław Struczyński – inspektor w UG Wizna;

§ 6

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Strony ustalają kary umowne, które będą naliczane w następujący sposób:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) **2%** wynagrodzenia brutto z wystawionej faktury za każdy dzień zwłoki pomiędzy terminem określonym w § 3 ust. 1 pkt 2,
 - b) **2%** wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, liczonej od dnia wyznaczonego na wykonanie usunięcia wad do dnia faktycznego odbioru,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 niniejszej umowy. Za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy uważa się m.in. konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w art. 447 ustawy PZP lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5%** wartości umowy.
 - d) **3%** wynagrodzenia brutto, wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - e) **2%** wynagrodzenia brutto wynikającego z zawartej umowy o podwykonawstwo za każdy dzień zwłoki w zapłaceniu wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - f) **2%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmian,
 - g) **2%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, jeśli zachodzi obowiązek jej przedłożenia,
 - h) **1%** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, jeśli Zamawiający wezwał Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne **10%** wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z zastrzeżeniem §8.
3. Zamawiający ma prawo potrącić swoją wierzytelność z wierzytelności Wykonawcy, w tym z tytułu naliczonych kar umownych, potrąceń za wady nie dające się usunąć.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania, na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
5. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, podlegają kumulacji.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy w ciągu kolejnych 48 godzin od terminu o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2;
 - b) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni;
 - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową nienależycie tj. w sposób niezgodny z projektem budowlanym, poleceniami przedstawiciela Zamawiającego, sztuką budowlaną lub niniejszą umową oraz nie usuwa niezwłocznie nieprawidłowości pomimo uprzedniego monitu ze strony Zamawiającego;
 - d) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, Wykonawca nie jest w stanie ukończyć zamówienia w terminie;
 - e) w przypadku wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w art. 447 ustawy PZP. lub

konieczności dokonania przez Zamawiającego bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

- f) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawstwa podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 4 ustawy PZP, w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP, gdy Wykonawca nie wykaże zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w tym przypadku może to nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. W przypadku określonym w ust. 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy i nie obowiązują kary z §9 ust. 2.
 4. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 lit. c) może nastąpić po wezwaniu Wykonawcy do zmiany niezgodnego z umową sposobu realizacji przedmiotu umowy i upłynięciu wyznaczonego w tym celu odpowiedniego terminu.
 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia **zabezpieczenie należytego wykonania umowy** w jednej z form prawnych przewidzianych w ustawie – Prawo zamówień publicznych w art. 450 w wysokości 5% ceny całkowitej (brutto) podanej w ofercie, co stanowi kwotę w wysokości **zł.** w czasie obowiązywania umowy.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie: w dniu podpisania umowy na cały okres realizacji zamówienia.
3. W przypadku przedłużania się terminu wykonania umowy lub zwłoki w wykonaniu umowy Wykonawca ma obowiązek dokonać odpowiedniego przedłużenia części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 5 lit. a) w taki sposób, aby termin zabezpieczenia upływał nie wcześniej niż 30 dni do dnia odbioru końcowego tj. uznania i potwierdzenia przez Zamawiającego za należyte wykonane zamówienie. Wykonawca ma obowiązek odpowiedniego przedłużenia części zabezpieczenia, o której mowa w ust. 5 lit. b).
4. Brak przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, umożliwia Zamawiającemu zatrzymanie wypłaty wynagrodzenia, o którym mowa §3 ust. 1 umowy w wysokości określonej w ust. 1 i przekazania jej na konto sum depozytowych. Kwota zatrzymana stanowić będzie zabezpieczenie należytego wykonania umowy i będzie przechowywana do czasu wniesienia zabezpieczenia przez Wykonawcę.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy określonego w ust. 1, zostanie dokonany w sposób następujący:
 - a) **70%** kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - b) **30%** kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu gwarancji, zostanie zwrócone nie później niż **w 15 dniu** po upływie okresu gwarancji.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie spory wynikające z wykonania umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egz. dla Wykonawcy, a 2 egz. dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: