

**ZARZĄDZENIE NR 265/2024**  
**WÓJTA GMINY WIZNA**

z dnia 14 marca 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. (Dz. U. z 2023 poz. 40) o samorządzie gminnym oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2023 poz. 344) o gospodarce nieruchomościami zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wizna.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem poprzez wywieszenie, na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Wizna, pl. kpt. Władysława Raginisa 35, 18-430 Wizna, informację o wywieszeniu tego wykazu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wizna, a także na stronie internetowej [tut. Urzędu](#). Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wizna

**Mariusz Soliwoda**

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu na terenie Gminy Wizna.

### Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

**Położenie:** Szosa Białostocka

**Gmina:** 18-430 Wizna

**Działka nr:** 362/5

**Obręb:** 0022

**KW:** LM1L/00028708/5

**Powierzchnia działki:** 0,2081 ha

- **Opis nieruchomości przeznaczonych do najmu:**

budynek magazynowy o powierzchni użytkowej 263,14 m<sup>2</sup>, oznaczony numerem ewidencyjnym 1444 na działce o nr 362/5, położony przy Szosie Białostockiej w Wiźnie, gmina Wizna, powiat łomżyński, województwo podlaskie.

- **Sposób zagospodarowania nieruchomości:** najem w celu prowadzenia skupu żywca
- **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Czas oznaczony 3 lata
- **Wysokość opłat z tytułu najmu:** 163 zł/ dzień plus należny podatek VAT
- **Termin wnoszenia opłat:** Do 15- go każdego miesiąca
- **Zasady aktualizacji opłat:** Wysokość czynszu najmu może ulec zmianie w czasie trwania umowy w przypadku zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Wizna ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości gruntowych, oraz minimalnych stawek czynszu najmu lokali użytkowych, należących do gminnego zasobu nieruchomości

Powyższy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wizna na okres 21 dni tj. od dnia 14.03.2024 r. do 03.04.2024 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie na stronie internetowej <https://wizna.pl/> oraz <http://www.bip.wizna.pl/>